

CONSEIL DE TERRITOIRE
Du 2 Juillet 2019 à 19 heures

ORDRE DU JOUR DU CONSEIL DE TERRITOIRE N°4

Désignation d'un secrétaire de séance et appel nominal.
Approbation du procès-verbal de la séance du conseil de territoire du 6 mai 2019.

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. AMENAGEMENT | JA BENISTI |
| Concession d'Aménagement (CA) de la SPL Marne-au-Bois rue du Commandant Jean Duhail à Fontenay-sous-Bois : approbation du Compte-Rendu d'Activités à la Collectivité Locale (CRACL) 2018 | |
| 2. AMENAGEMENT | JA BENISTI |
| Concession d'Aménagement (CA) de la SPL Marne-au-Bois pour l'aménagement du secteur Tassigny Auroux à Fontenay-sous-Bois: approbation du Compte-Rendu d'Activités à la Collectivité Locale (CRACL) 2018 | |
| 3. AMENAGEMENT | JA BENISTI |
| Concession d'aménagement (CA) Val de Fontenay-Alouettes à Fontenay-sous-Bois : approbation du Compte-Rendu d'Activités à la Collectivité Locale (CRACL) 2018 | |
| 4. AMENAGEMENT | JA BENISTI |
| Concession d'Aménagement (CA) de la SPL Marne-au-Bois du secteur Michelet à Fontenay-sous-Bois: approbation du Compte-Rendu d'Activités à la Collectivité Locale (CRACL) 2018 | |
| 5. AMENAGEMENT | JA BENISTI |
| ZAC des hauts de Joinville : Approbation du Compte-Rendu Annuel à la Collectivité Locale (CRACL) 2018 remis par l'aménageur Eiffage Aménagement | |
| 6. AMENAGEMENT | JA BENISTI |
| Demande de Label Ecoquartier pour le projet d'aménagement Charenton-Bercy : Approbation de la charte Ecoquartier (étape 1) et lancement de la phase d'études et autorisation donnée au Président du Territoire pour signer la charte | |
| 7. URBANISME | JJ GRESSIER |
| Approbation de la révision du PLU de la commune de Joinville-le-Pont | |
| 8. URBANISME | M. PRESIDENT |
| Approbation de l'avenant n°1 à la convention d'intervention foncière tripartite avec l'EPFIF sur la commune de Nogent-sur-Marne et autorisation au Président de signer ledit avenant. | |
| 9. ADMINISTRATION GENERALE | C LIBERT-ALBANEL |
| Modification de l'intérêt territorial en matière de « construction, aménagement, entretien et fonctionnement d'équipements culturels, socioculturels, socio-éducatifs et sportifs d'intérêt territorial » - Intégration de la salle sourde de l'école municipale des arts à Joinville-le-Pont et du city stade et du skate-park de Saint Maur-des-Fossés | |
| 10. ADMINISTRATION GENERALE | I SEMO |
| Désignation d'un représentant au sein de Val de Marne Actif Pour l'Initiative | |
| 11. FINANCES | JJ GRESSIER |
| Affectation des résultats de l'exercice 2018 – Budget annexe assainissement en gestion directe | |

- | | |
|--|--------------------|
| 12. FINANCES | JJ GRESSIER |
| Budget annexe assainissement en délégation de service public – Affectation des résultats de l'exercice 2018 et transfert partiel des résultats 2018 au budget annexe assainissement en gestion directe de l'EPT | |
| 13. FINANCES | JJ GRESSIER |
| Budget supplémentaire 2019 - Budget annexe assainissement en gestion directe | |
| 14. FINANCES | JJ GRESSIER |
| Budget supplémentaire 2019 – Budget annexe assainissement en délégation de service public | |
| 15. FINANCES | O CAPITANIO |
| Adoption du rapport du 6 juin 2019 de la Commission Locale d'Évaluation des Charges Territoriales (CLECT) et fixation du montant du Fonds de Compensation des Charges Territoriales (FCCT) pour l'exercice 2019 | |
| 16. FINANCES | MH MAGNE |
| Taxe d'enlèvement des ordures ménagères (TEOM) - Approbation des conventions de reversement de fiscalité de 5 communes ex. isolées à l'établissement public territorial ParisEstMarne&Bois au titre de l'exercice budgétaire 2019 | |
| 17. FINANCES | F HOUDOT |
| Réitération de garantie d'emprunt à la société anonyme EFIDIS SA HABITATION LOYER MODERE au titre de l'avenant de réaménagement n° 85577 d'un emprunt souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations initialement garanti par la commune de Saint Maurice pour la réalisation de 20 logements locatifs sociaux sis 180 rue du Maréchal Leclerc | |
| 18. FINANCES | F HOUDOT |
| Octroi de garantie d'emprunt à la société anonyme d'HLM RESIDENCES – LE LOGEMENT DES FONCTIONNAIRES au titre du financement de l'opération d'acquisition en vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 10 logements locatifs sociaux sis 8 avenue Gradé à Saint Maur-des-Fossés | |
| 19. FINANCES | F HOUDOT |
| Octroi de garantie d'emprunt à la société anonyme d'HLM RESIDENCES – LE LOGEMENT DES FONCTIONNAIRES au titre du financement de l'opération d'acquisition en vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 12 logements locatifs sociaux sis 96/98 bis avenue Foch à Saint Maur-des-Fossés | |
| 20. DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE | P BEAUDOIN |
| Concession de service pour l'Exploitation de l'incubateur territorial- Approbation du rapport d'analyse des offres- Autorisation donnée au Président de signer le contrat | |
| 21. ASSAINISSEMENT | JJ GRESSIER |
| Approbation de l'avenant 3 au contrat pour l'exploitation par délégation de service public d'assainissement collectif pour la commune de Bry-sur-Marne | |
| 22. ASSAINISSEMENT | JJ GRESSIER |
| Lancement de l'enquête publique –zonage d'assainissement Joinville-le-Pont | |
| 23. ASSAINISSEMENT | JJ GRESSIER |
| Marché adapté de travaux. Restructuration des réseaux d'eaux usées et gestion des eaux pluviales Rue du Bois des Joncs Marins au Perreux sur Marne. Autorisation de signature du marché résultant de la consultation publique d'entreprises. | |
| 24. ASSAINISSEMENT | JJ GRESSIER |
| Marché formalisé de travaux neufs traditionnels des réseaux d'assainissement situés sur le territoire de l'établissement public territorial ParisEstMarne&Bois Lots N°1 à 3. Avenant N°1. Approbation et de signature du Président | |

- 25. ASSAINISSEMENT JJ GRESSIER**
Approbation du protocole d'engagement des acteurs du plan d'actions baignade Autorisation donnée au Président de signer le protocole
- 26. PLAN CLIMAT AIR EAU ENERGIE TERRITORIAL MH MAGNE**
Avis sur l'adhésion de la Métropole du Grand Paris au Syndicat Marne Vive
- 27. RESSOURCES HUMAINES I SEMO**
Mise en place des chèques-déjeuner
- 28. RESSOURCES HUMAINES I SEMO**
Modification du tableau des effectifs de l'EPT Paris Est Marne&Bois
- 29. RESSOURCES HUMAINES I SEMO**
Approbation de la convention pluriannuelle de formation territorialisée entre le Centre National de la Fonction Publique (CNFPT) et le Territoire ParisEstMarne&Bois. Autorisation de signature du Président.
- 30. QUESTIONS DIVERSES**

**Le Président de l'Etablissement Public Territorial
ParisEstMarne&Bois**

Jacques JP MARTIN