



## ÉTABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL PARIS EST MARNE&BOIS Métropole du Grand Paris

## PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL 4-1.b ZONAGE RÉGLEMENTAIRE

ÉTABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL
PARIS EST MARNE&BOIS

Commune de FONTENAY SOUS BOIS

PLUi approuvé au Conseil de territoire du 12 décembre 2023 Modification simplifiée n°1 approuvée au Conseil de Territoire du 6 mai 2025

Mise en compatibilité par arrêté interpréfectoral du 4 août 2025

Déclaration de projet emportant mise en compatibilité n°1 du PLUi approuvée le 14 octobre 2025

Sources : DGI, Cadastre, avril 2025 Réalisation : VILLE OUVERTE • sept. 2025

100 200 m

## **ZONAGE RÈGLEMENTAIRE**

- UA Zone de centralité urbaine
- UB Zone urbaine mixte intermédiaire
- UC Zone d'habitat collectif
- UE Zone d'équipements publics
- UF Zone des franges du Bois de Vincennes
- UX Zone d'activités économiques
  UP Zone pavillonnaire
- UZ Zone de projet urbain
- N Zone naturelle