

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

7. ANNEXES

III. AUTRES ANNEXES

III.8 Projets urbains partenariaux

Établissement Public Territorial Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023

PLUi mis à jour les 27 février 2024 et 5 février 2025



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

7. ANNEXES

III. AUTRES ANNEXES

III.8. Projets urbains partenariaux

III.8.1. Champigny-sur-Marne

Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023

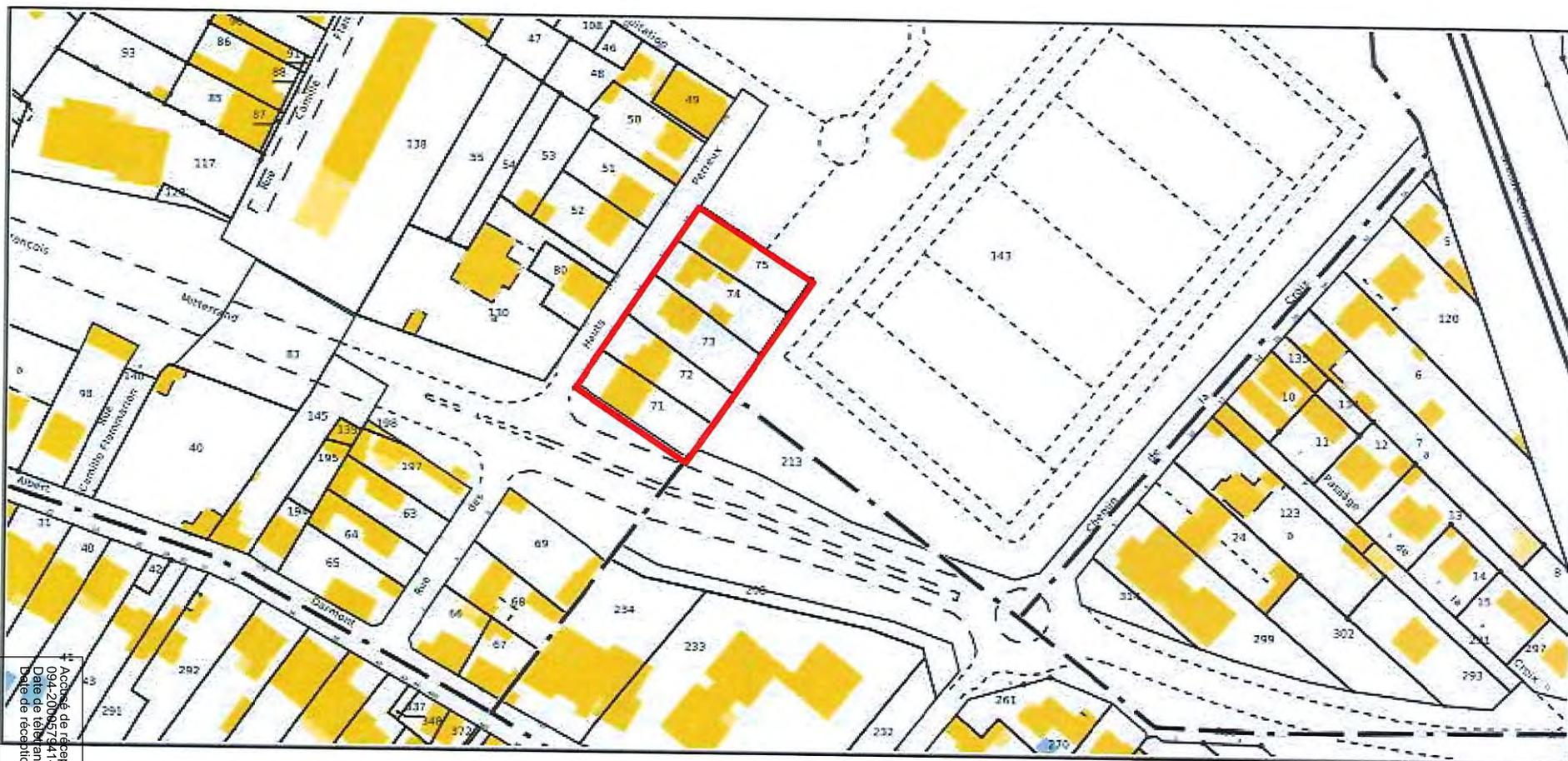


ANNEXE : Périmètre de la convention



Accusé de réception en préfecture
094-200057941-202111217-DC2021-156ASIGN-CC
Date de télétransmission : 31/05/2022
Date de réception préfecture : 31/05/2022

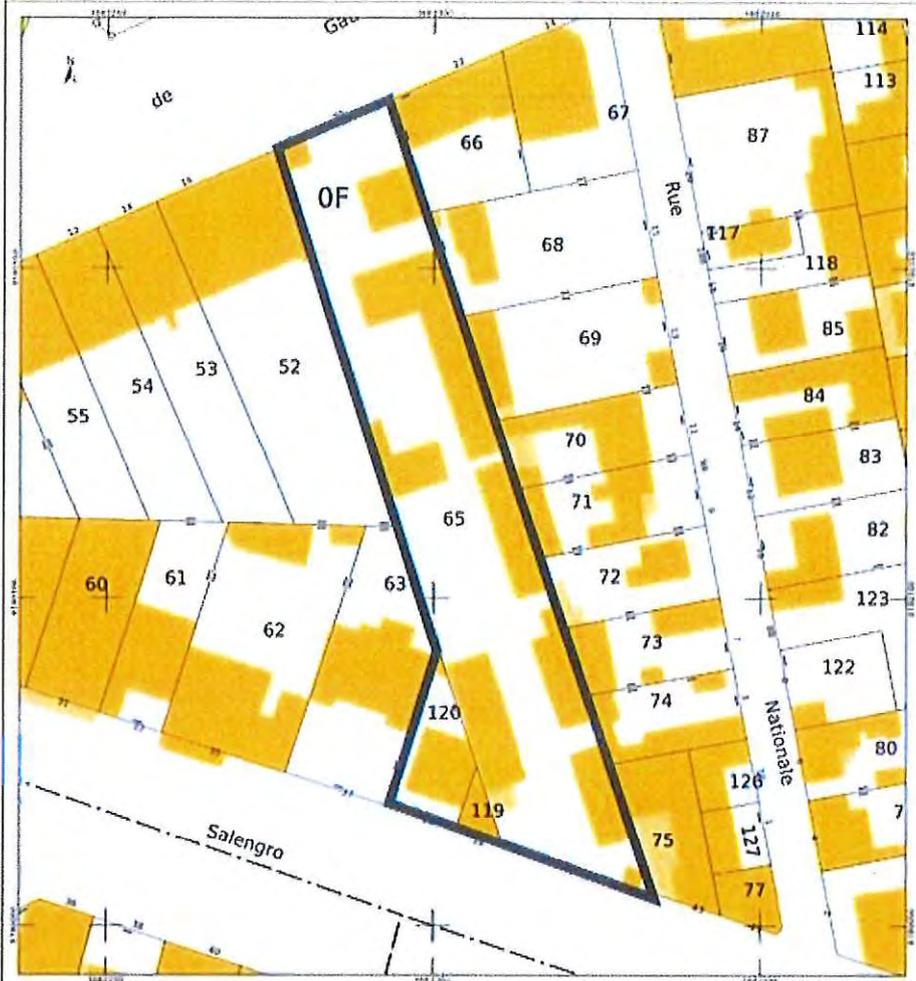
ANNEXE : Périmètre de la convention



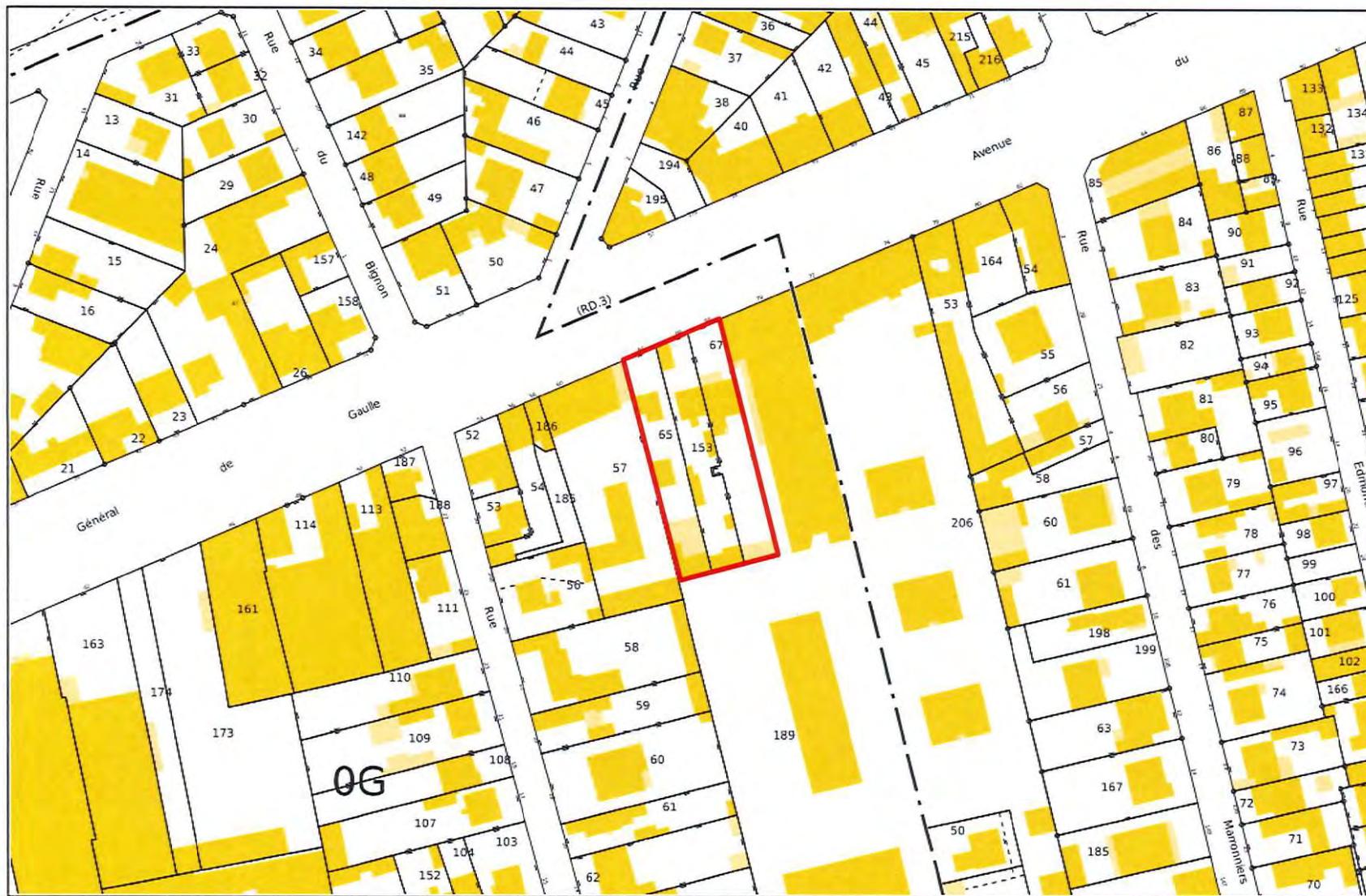
Accusé de réception en préfecture
094-20065741-20220429-D0201 A18ASIGN-CC
Date de télétransmission : 29/04/2022
Date de réception préfecture : 29/04/2022



ANNEXE : Périmètre de la convention



ANNEXE : Périmètre de la convention



OC
LB

ANNEXE : Périmètre de la convention



M

ANNEXE : Périmètre de la convention



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

7. ANNEXES

III. AUTRES ANNEXES

III.8. Projets urbains partenariaux

III.8.2. Fontenay-sous-Bois

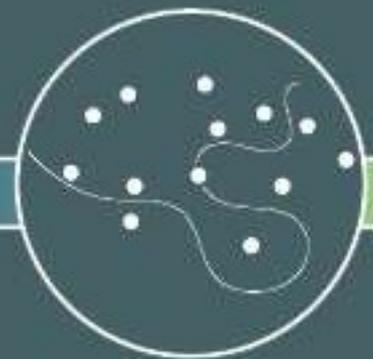
Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023

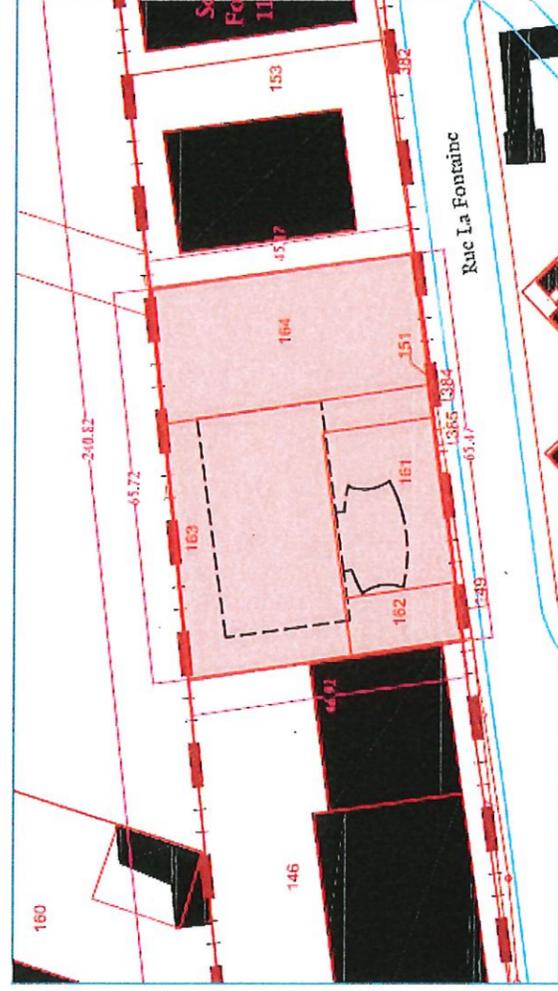
PLUi mis à jour les 27 février 2024 et 5 février 2025



Le présent document
est exécutoire à compter
du

14 AOUT 2024

ANNEXE 1 – Périmètre de la convention de projet urbain partenarial



211-215, rue La Fontaine 94120 Fontenay-sous-Bois

Février 2024 - Convention de projet urbain partenarial – Opération du lot B - Société **Antim Résidences**
15/17

Accusé de réception en préfecture
094-200057941-20240424-DC2024-42-DE
Société **Antim Résidences**
Date de réception préfecture : 24/04/2024

Le présent document
est exécutoire à compter
du

29 JUIN 2024

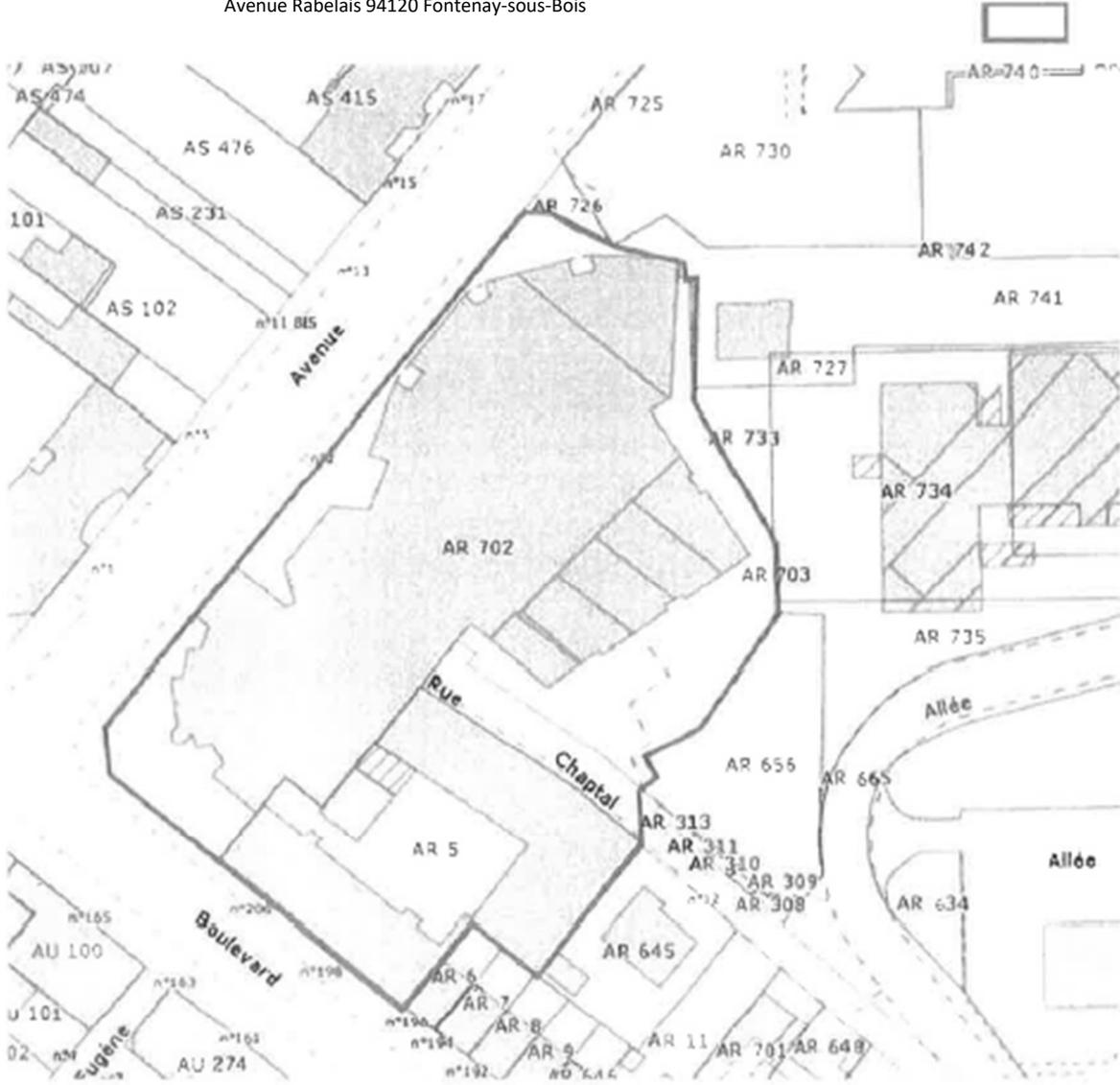
ANNEXE 1 – Périmètre de la convention de projet urbain partenarial



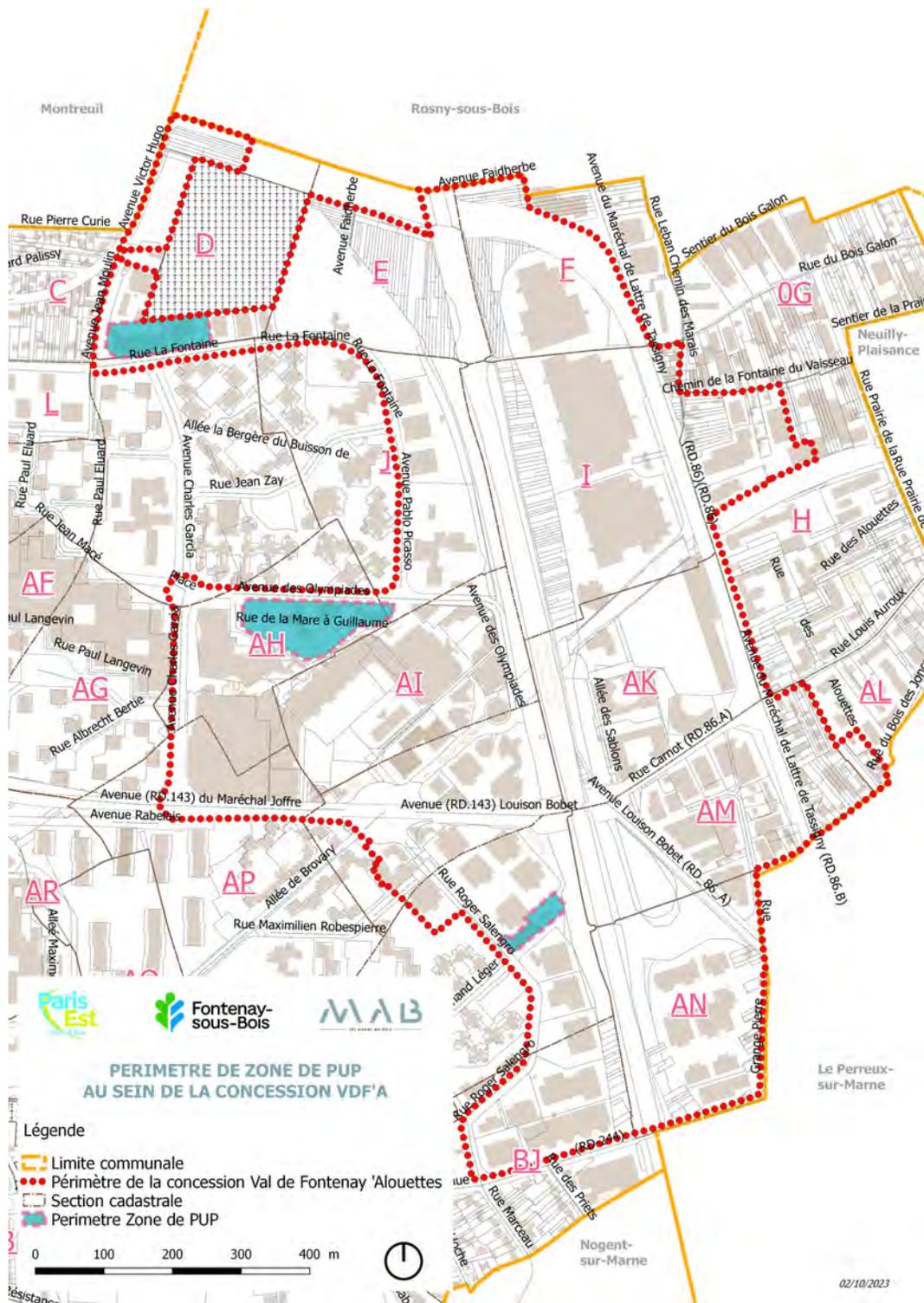
40bis rue Roger Salengro 94120 Fontenay-sous-Bois

ANNEXE 2 - PERIMETRE DU PUP DE L'OPERATION RABELAIS

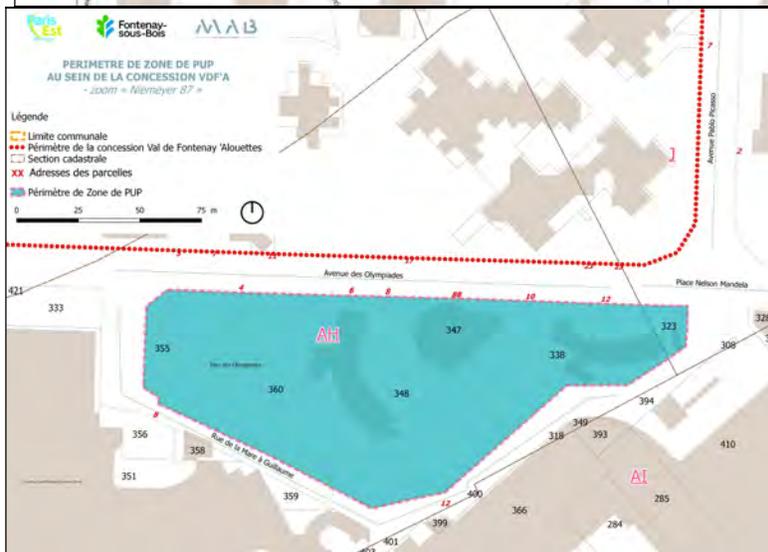
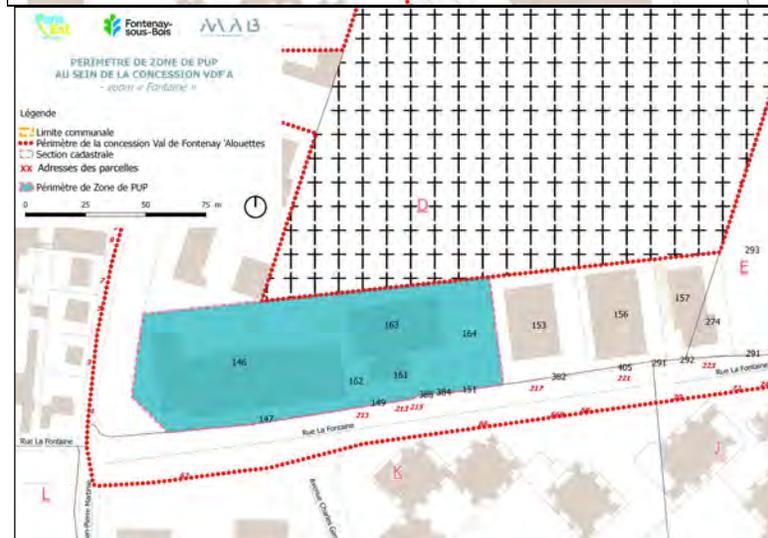
Avenue Rabelais 94120 Fontenay-sous-Bois



ANNEXE 1 – Périmètre de la zone de projet urbain partenarial parc augmenté des Olympiades



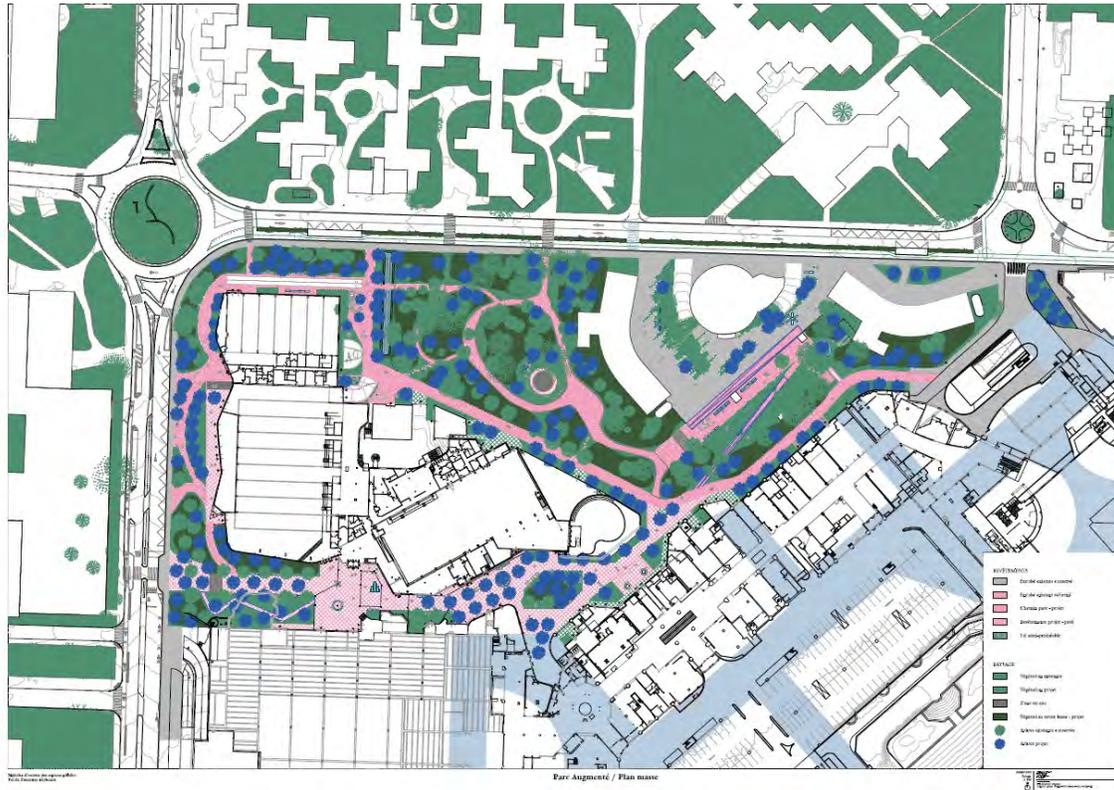
Accusé de réception en préfecture
094-200057941-20231020-DC2023-118-DE
Date de télétransmission : 20/10/2023
Date de réception préfecture : 20/10/2023



Accusé de réception en préfecture
 094-200057941-20231020-DC2023-118-DE
 Date de télétransmission : 20/10/2023
 Date de réception préfecture : 20/10/2023

ANNEXE 2 – Description des équipements publics objets de la zone de Pup

Esquisse du « parc augmenté des Olympiades »



Cinq objectifs sont poursuivis à travers la réalisation de ces équipements :

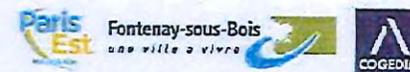
- *Ouvrir*
- *Désimperméabiliser*
- *Reboiser*
- *Pacifier*
- *Activer*

ANNEXE 3 – Répartition prévisionnelle des participations envisagées dans la zone de Pup

Equipement public identifié	Part	M
Parc des Olympiades augmenté 1	100%	
Participations attendues	Part	M
Projet Lot B	12%	
Projet Périastre	13%	
Projet Niemever 87	32%	



LEGENDE	
	Coulée verte phase 1
	Projet coulée verte phase 2
	Périmètre PUP
	Réaménagement tronçon rue des Belles Vues
	Reprise talus stade André Laurent
	Aire de retournement pompiers
	Aménagement paysager voie pompiers
	Périmètre projet immobilier Cogedim (parcelle AV 171)



Février 2021 - Convention de projet urbain partenarial – Projet « 16 Marguerite » / Fontenay-sous-Bois
Territoire Paris Est Mame & Bois – Ville de Fontenay-sous-Bois – Cogedim Paris Métropole

Le présent document
est exécutoire à compter
du

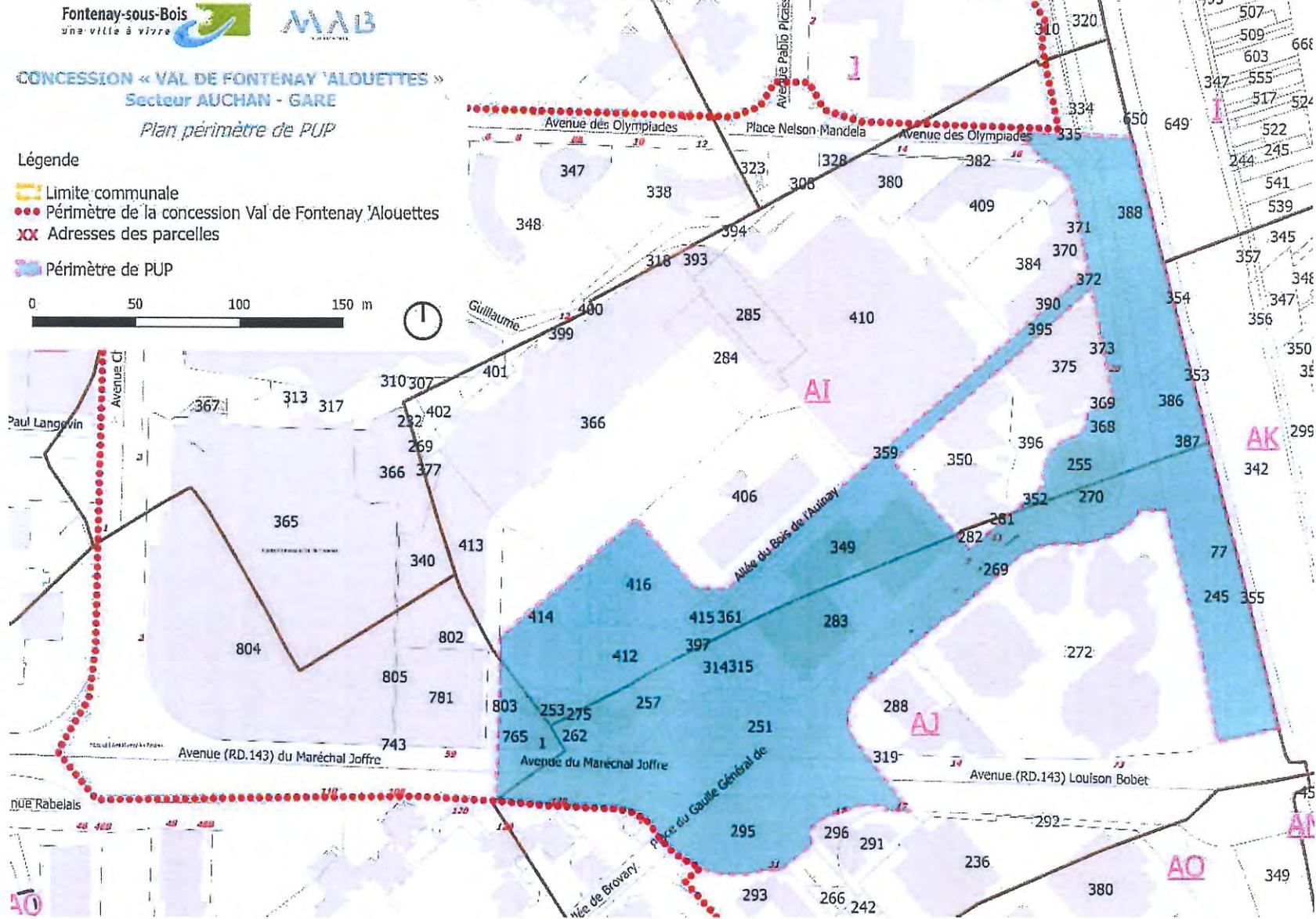
1^{er} FEV. 2021

Accusé de réception en préfecture
094-2000057941-20210202-DC2021-9A-SIGNEE-CC
Date de télétransmission : 18/02/2021
Date de réception préfecture : 19/02/2021

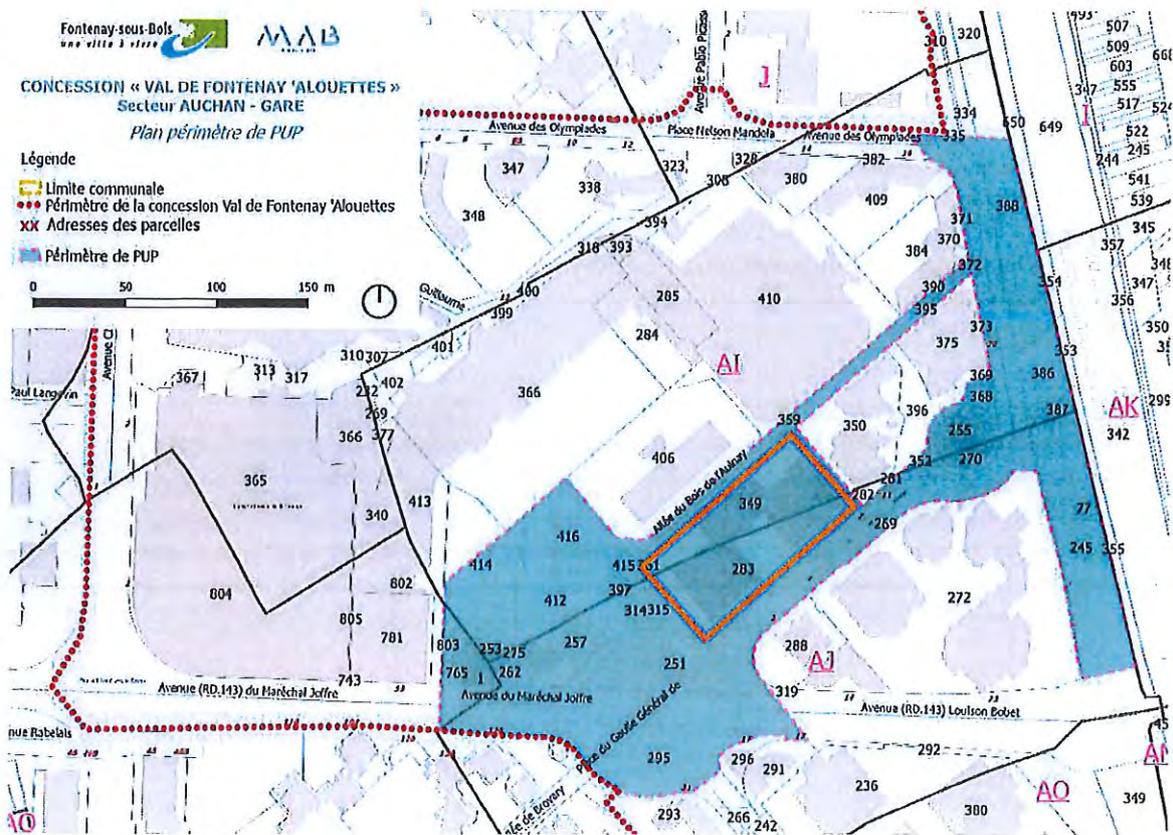
Le présent document
est exécutoire à compter
du

15 DEC. 2020

ANNEXE 1 - Périmètre du PUP



Périmètre du présent PUP correspondant au terrain d'assiette de la demande de permis de démolir et de construire de l'Opération Helena Gaya 



Le présent document
est exécutoire à compter
du

21 AVR. 2022

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

7. ANNEXES

III. AUTRES ANNEXES

III.8. Projets urbains partenariaux

III.8.3. Joinville-le-Pont

Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023



Annexe 4 : Plan de délimitation du PUP

Accusé de réception en préfecture
094-200057941-20220705-DC2022-97-DE
Date de télétransmission : 07/07/2022
Date de réception préfecture : 07/07/2022

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

7. ANNEXES

III. AUTRES ANNEXES

III.8. Projets urbains partenariaux

III.8.4. Le Perreux-sur-Marne

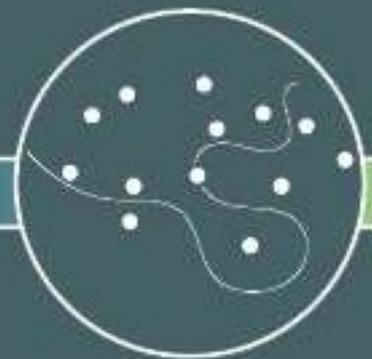
Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023

PLUi mis à jour les 27 février 2024 et 5 février 2025



Le présent document
est exécutoire à compter
du

28 MAI 2024

ANNEXE 1 : PERIMETRE DU PUP



Février 2024 - Convention de projet urbain partenarial – 1bis-7 boulevard de Fontenay – 19-29 boulevard d'Alsace Lorraine / Le Perreux-sur-Marne

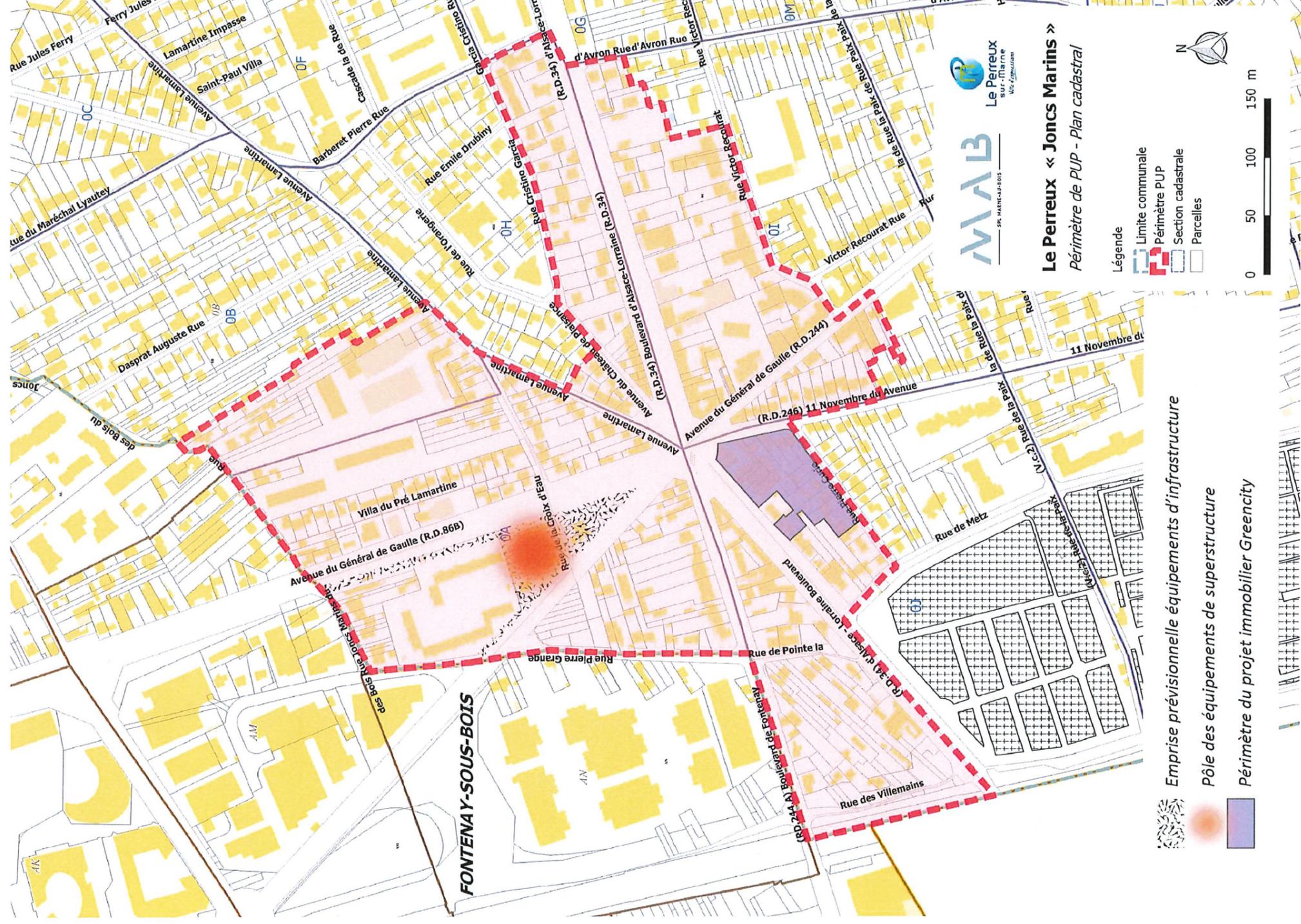
Territoire Paris Est Marne & Bois – Commune du Perreux-sur-Marne – Groupe Edouard Denis

13/22

CR

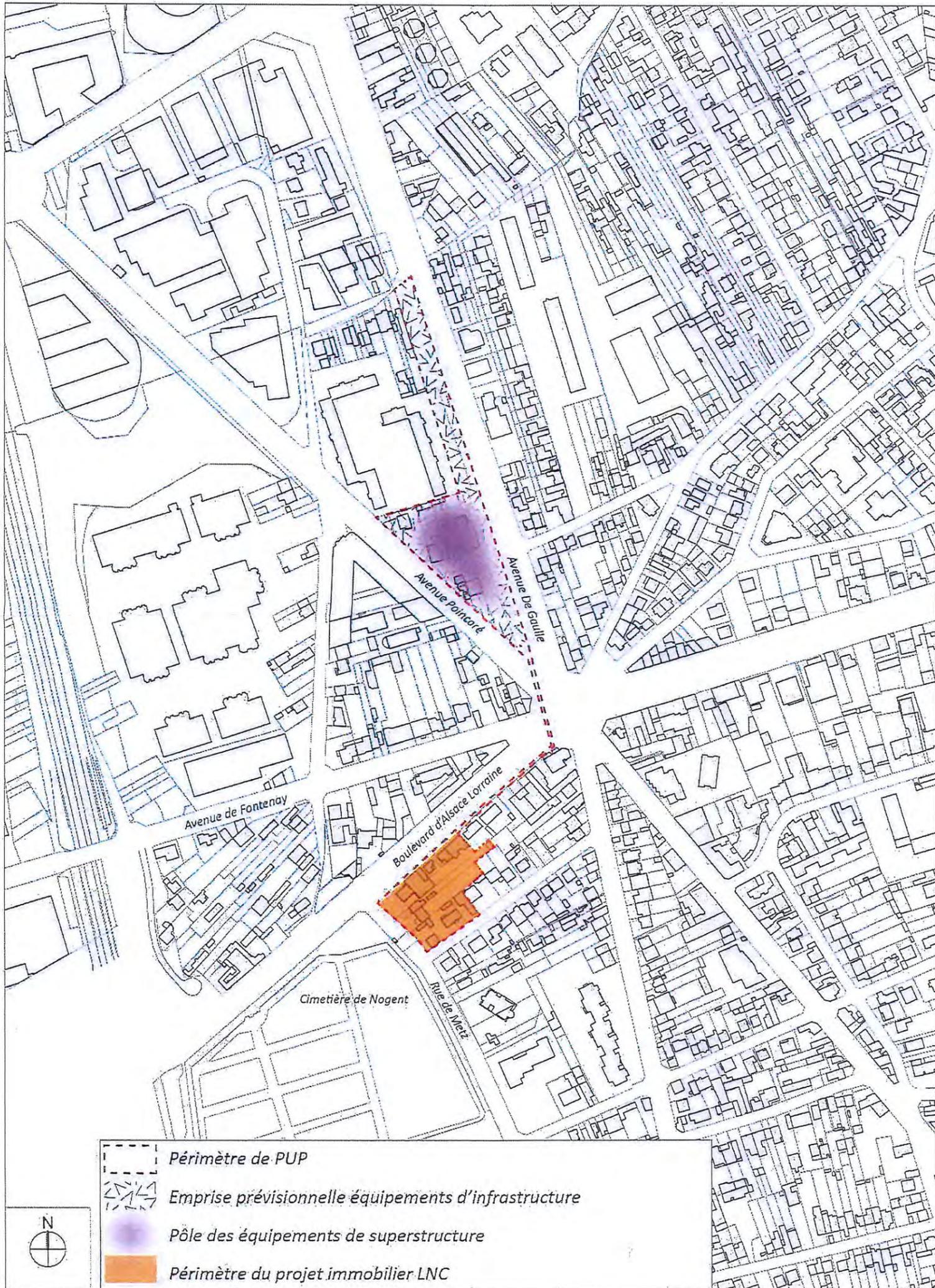
DS
MCS

Le présent document
est exécutoire à compter
du 11 MARS 2024



Le présent document
est exécutoire à compter
du 31 AOUT 2021

ANNEXE 1 : PERIMETRE DU PUP



Le présent document
est exécutoire à compter
du 04 NOV. 2021

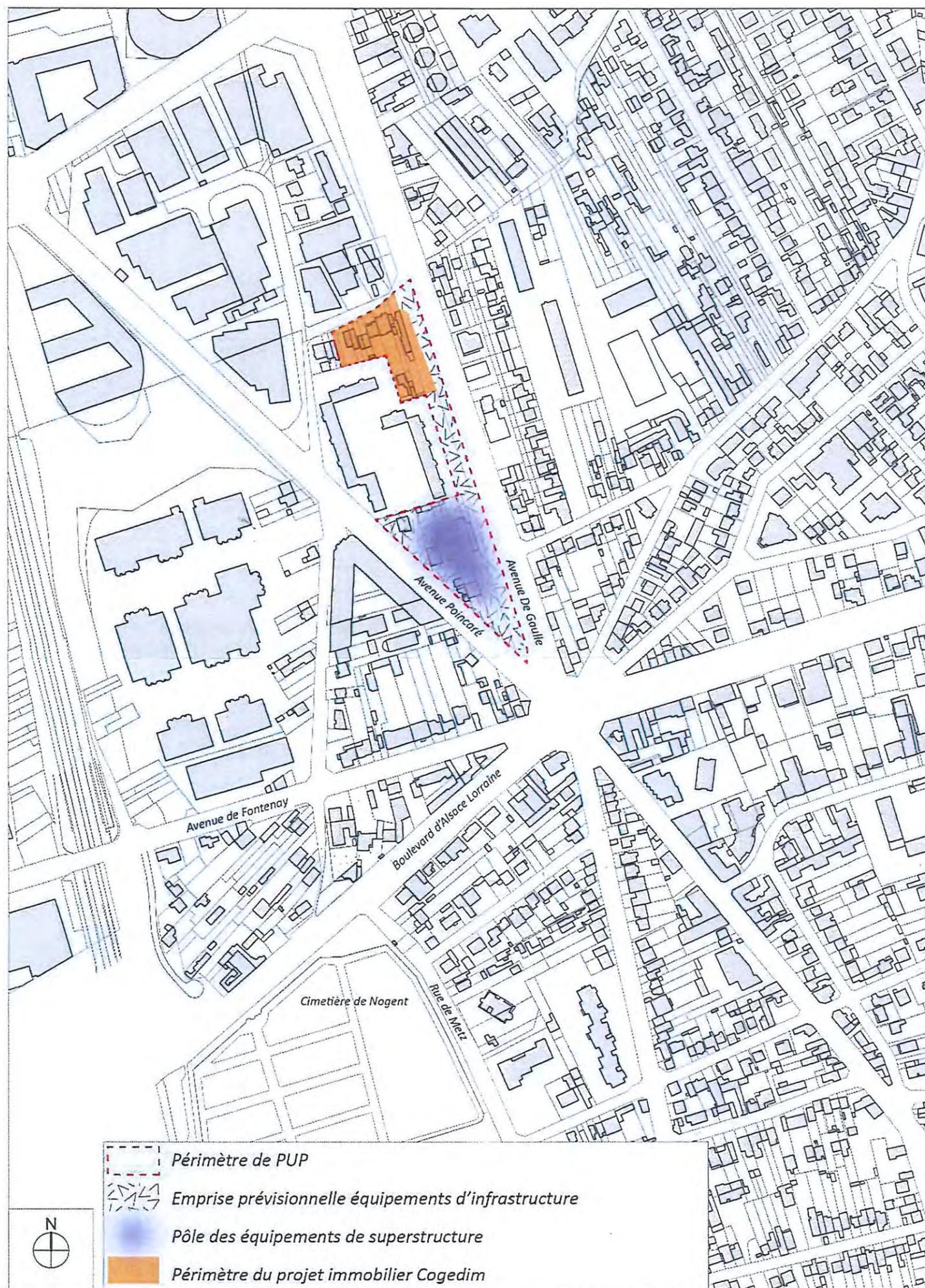
ANNEXE 1 : PERIMETRE DU PUP



Octobre 2021 - Convention de projet urbain partenarial – Projet « 8 -10 – 10 bis boulevard de Fontenay » / Le Perreux-sur-Marne
Territoire Paris Est Marne & Bois – Commune du Perreux-sur-Marne – Elycité

04 NOV. 2021

ANNEXE 1 : PERIMETRE DU PUP



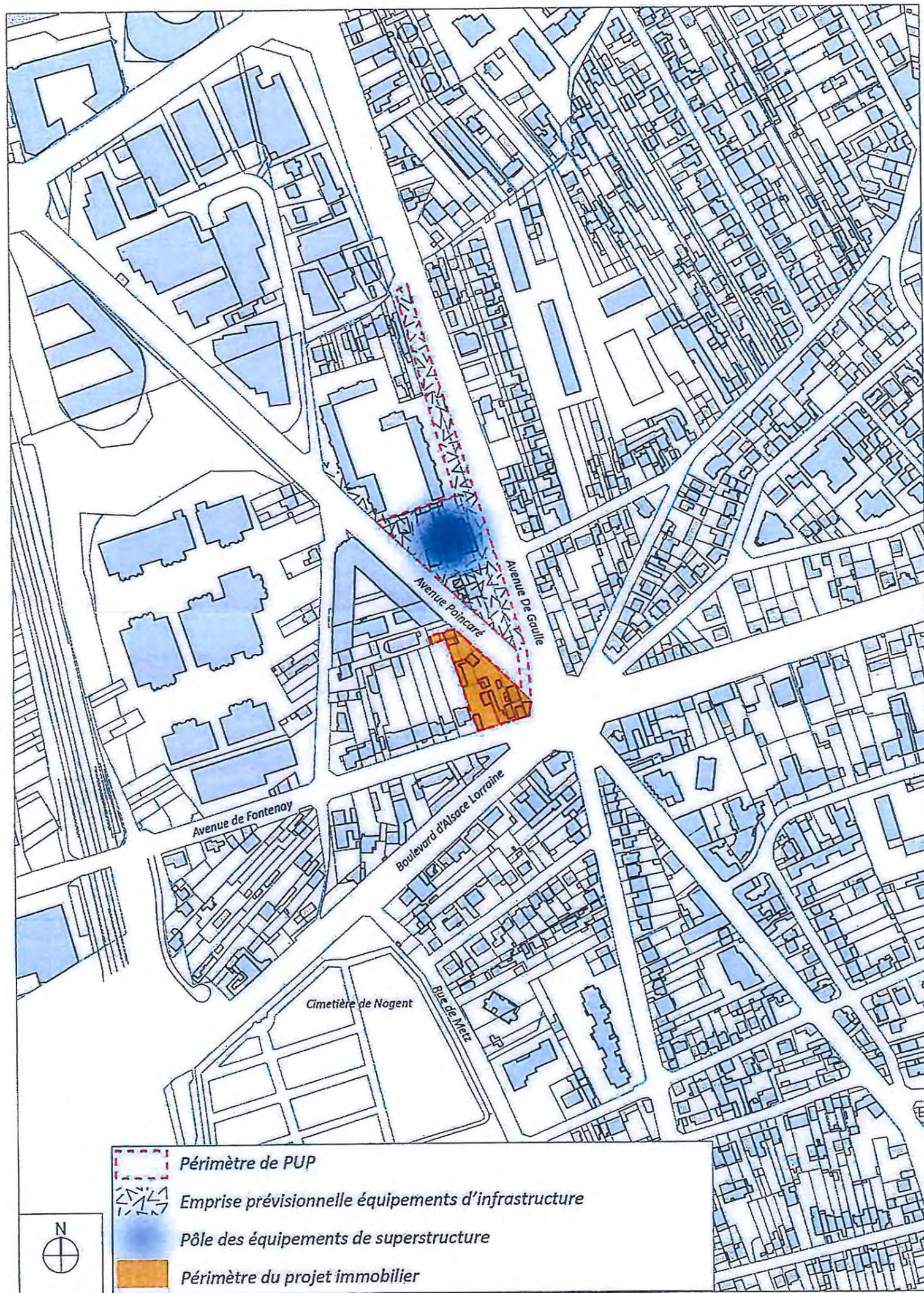
h

CR

Le présent document
est exécutoire à compter
du

14 AVR. 2022

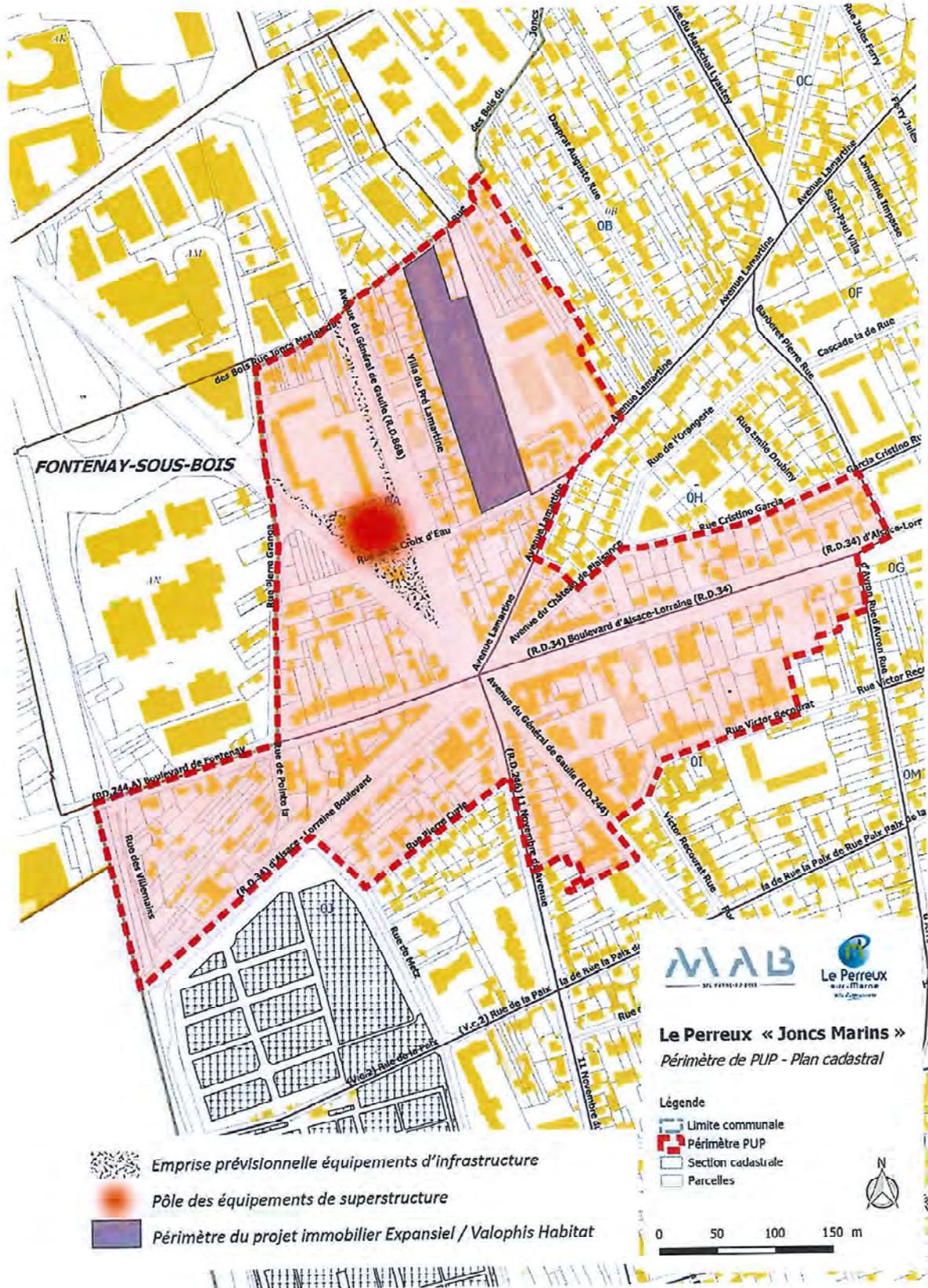
ANNEXE 1 : PERIMETRE DU PUP



Février 2022 - Convention de projet urbain partenarial – Projet « 1 boulevard Poincaré » / Le Perreux-sur-Marne
Territoire Paris Est Marne & Bois – Commune du Perreux-sur-Marne – SCCV Poincaré

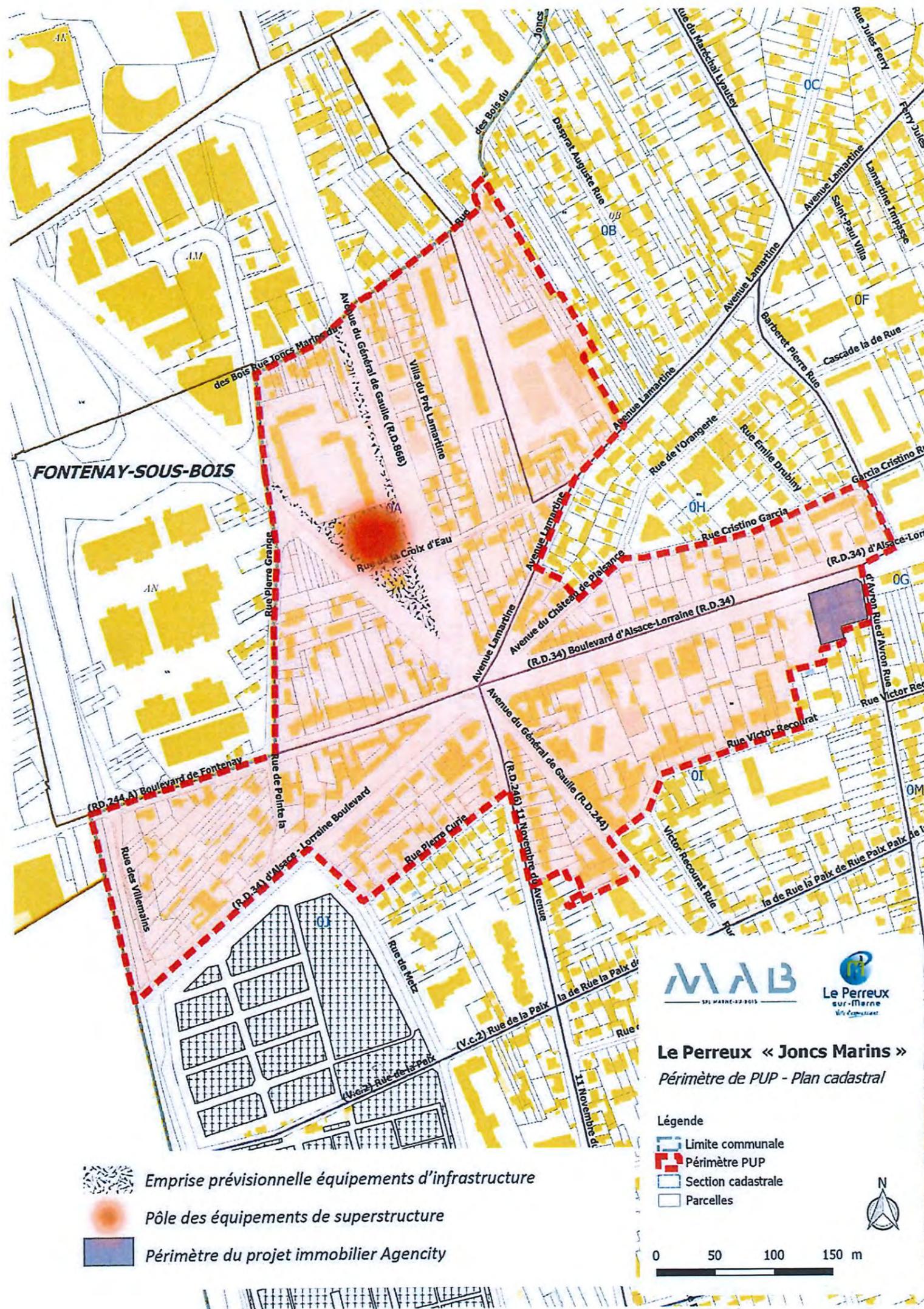
25 MAI 2023

ANNEXE 1 : PERIMETRE DU PUP



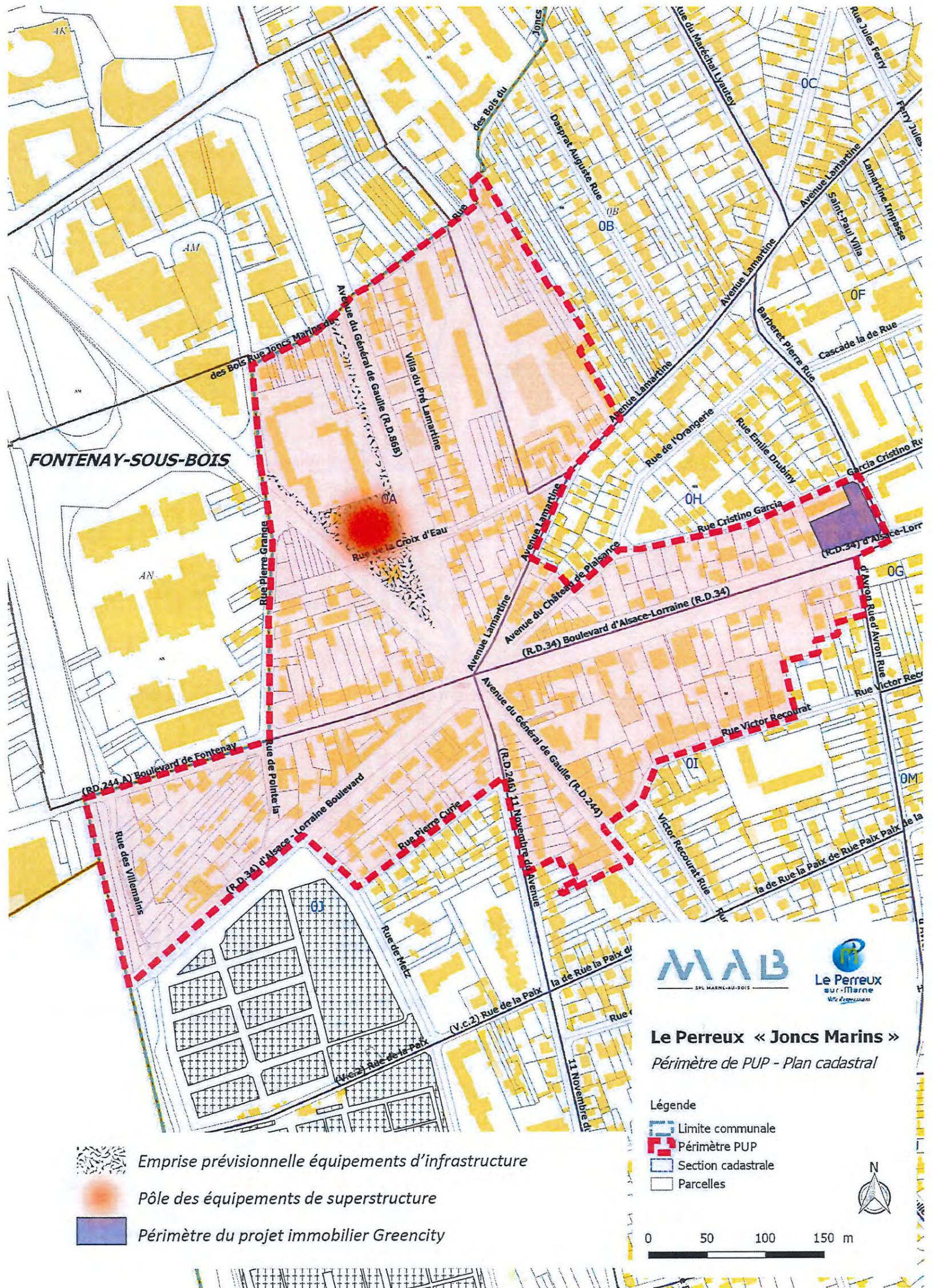
09 FEV. 2023

ANNEXE 1 : PERIMETRE DU PUP



CR

ANNEXE 1 : PERIMETRE DU PUP



CR

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

7. ANNEXES

III. AUTRES ANNEXES

III.8. Projets urbains partenariaux

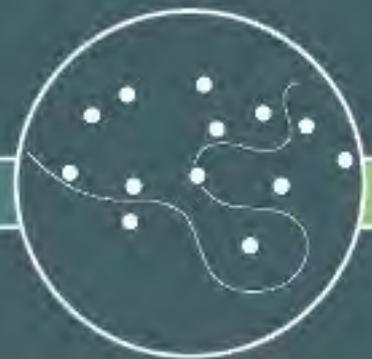
III.8.5. Saint-Maur-des-Fossés

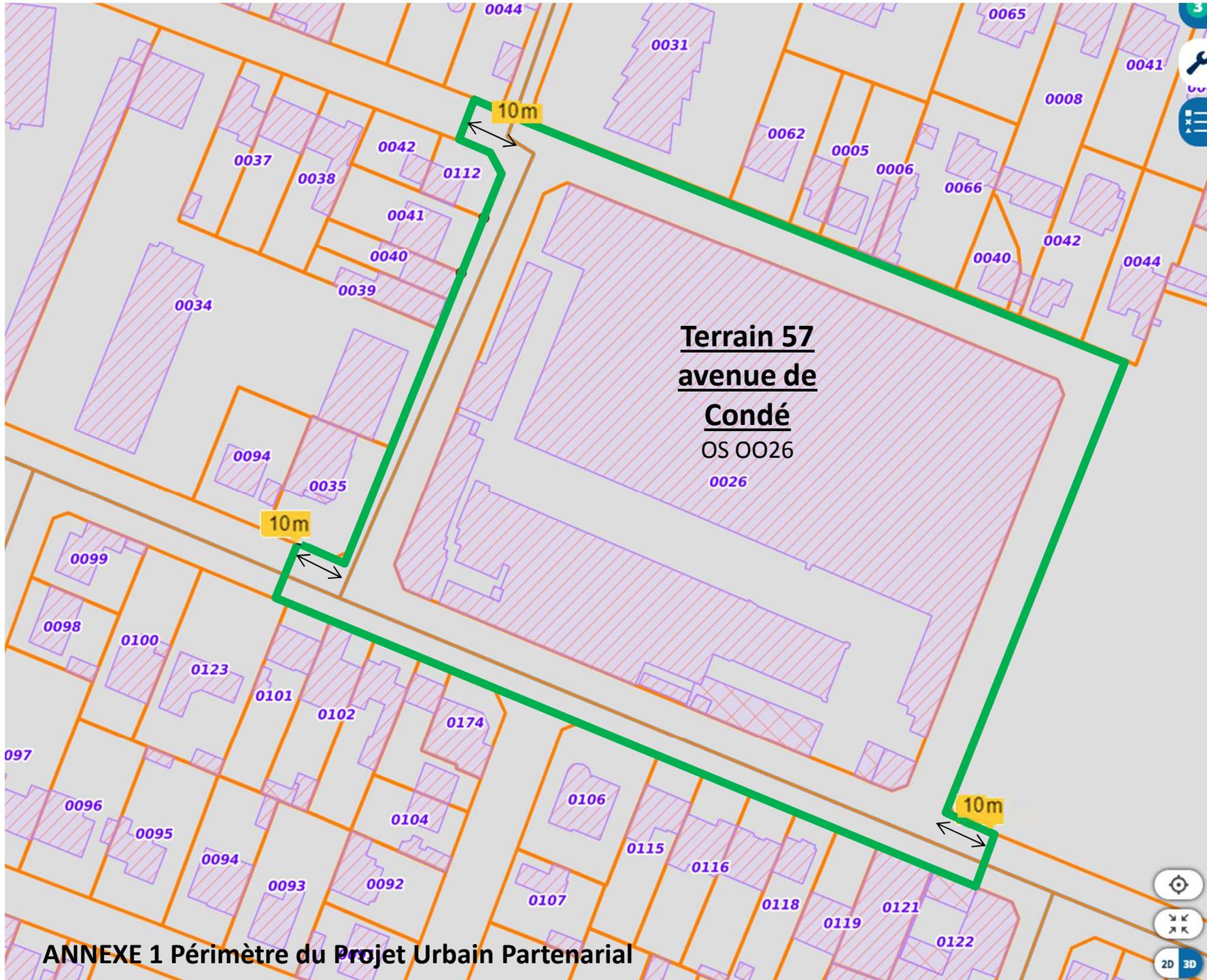
Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023





ANNEXE 1 Périmètre du Projet Urbain Partenarial