

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

1. RAPPORT DE PRÉSENTATION

1.7. ANNEXES DU RAPPORT DE PRÉSENTATION

1.7.4. ANNEXES DE L'ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE

1.7.4.6. LE PERREUX-SUR-MARNE

Établissement Public Territorial

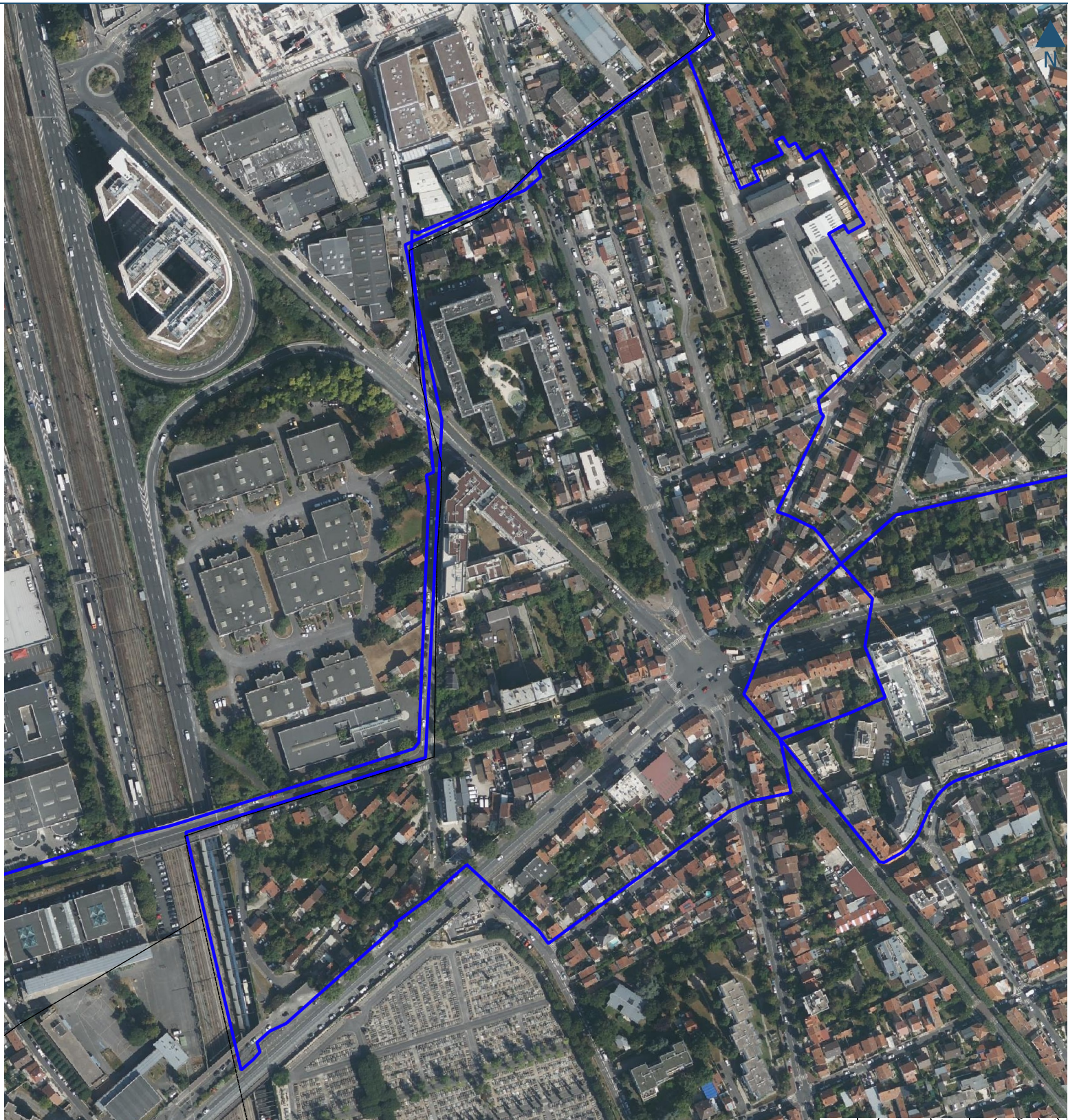
Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021




PLUi approuvé le 12 décembre 2023



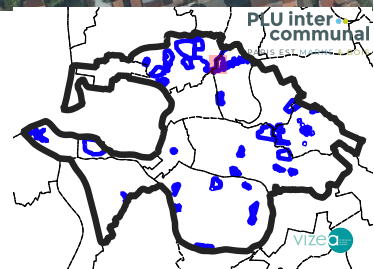
ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)



Légende :

-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP

Source : IGN - Géoportail - Traitement Vizea 2023



Carte n°2/26

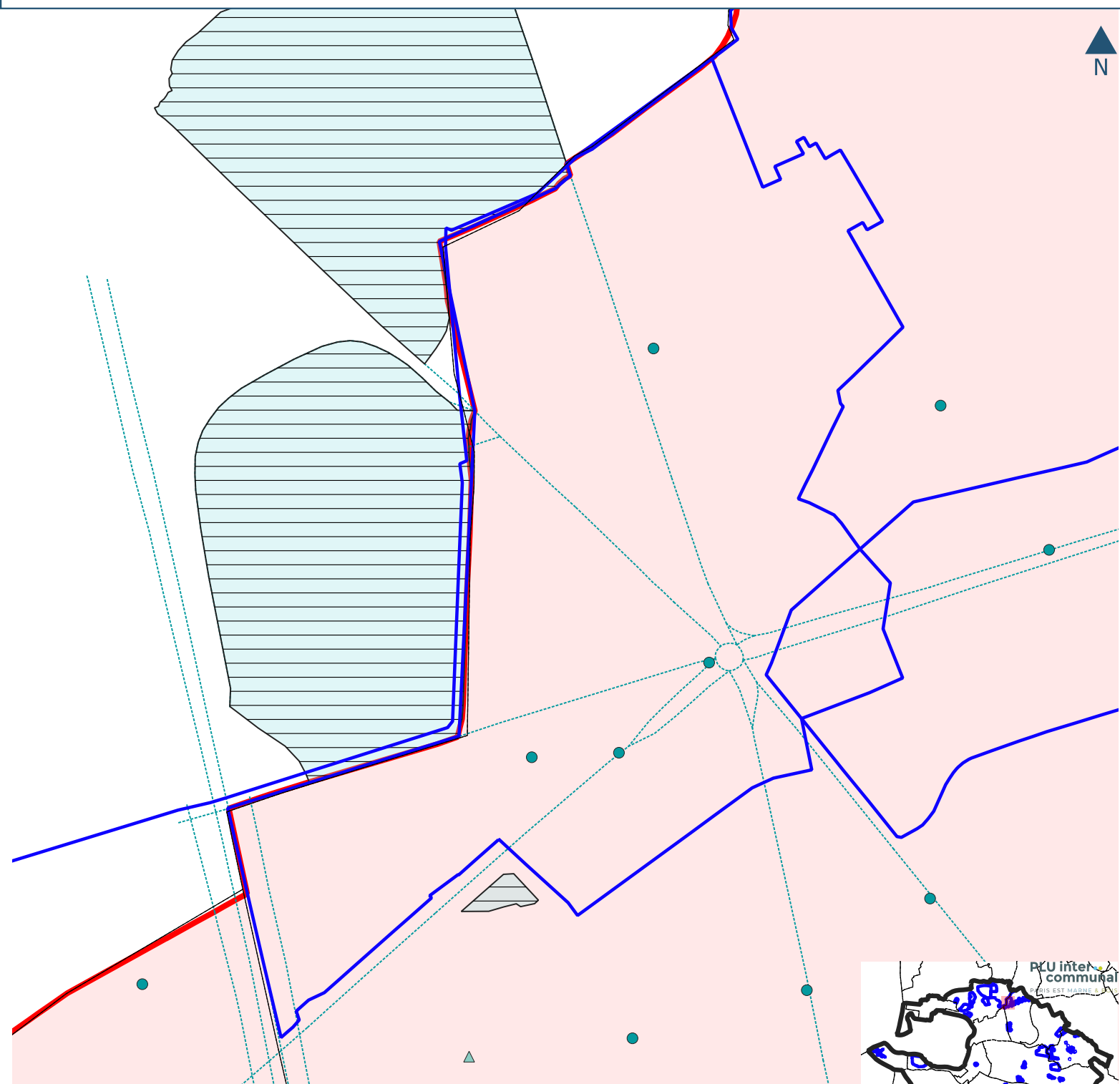
0

200

400 m

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : RISQUE INONDATION PAR DEBORDEMENT DE COURS D'EAU

ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)



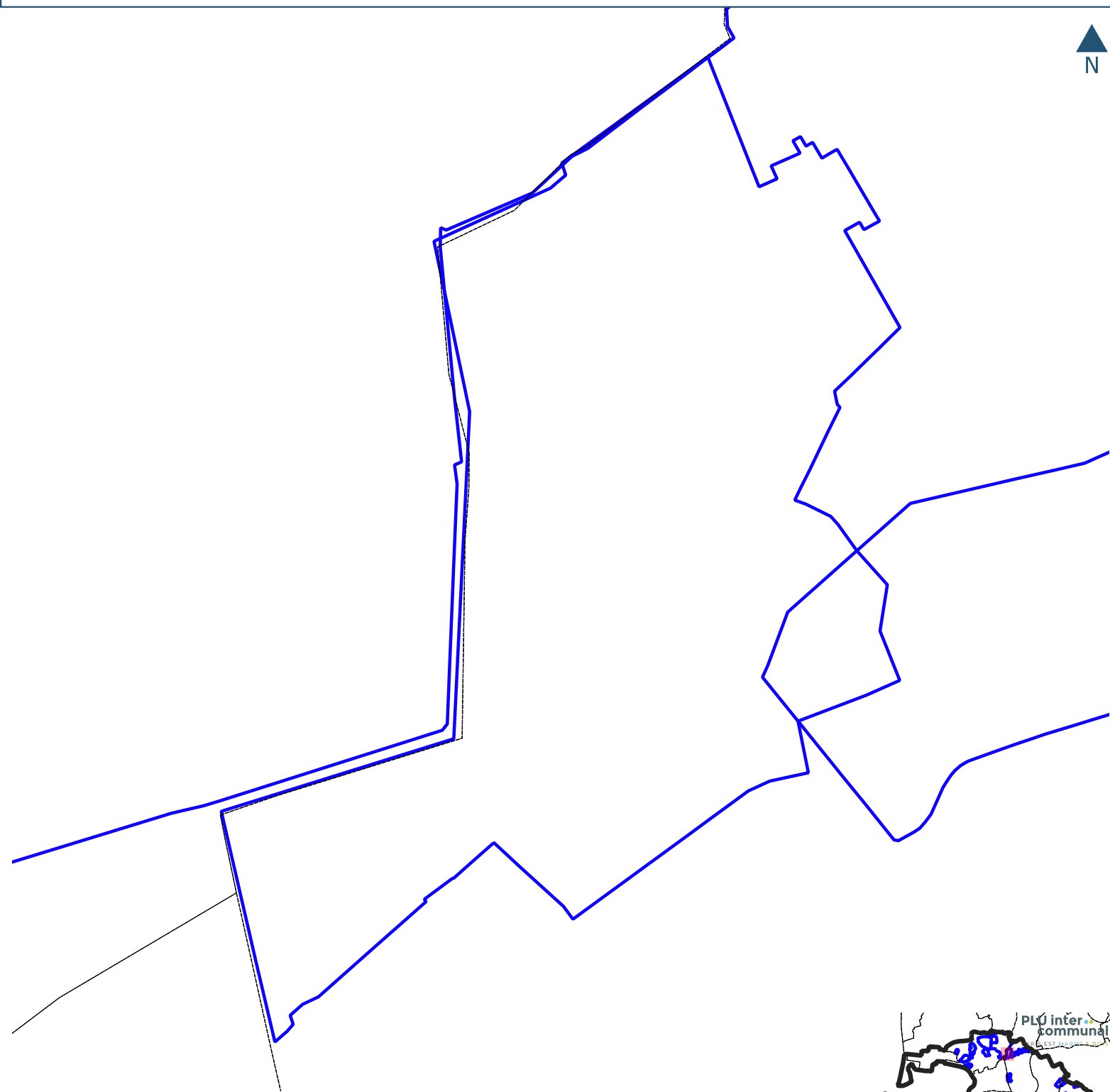
Légende :

- | | | |
|---|------------------------|--|
| Périmètre de l'EPT | Enjeux de crise | Zones soustraites au risque inondation |
| Communes | Enjeux de crise | Zone TRI - niveau fort |
| Périmètres des secteurs d'OAP | Enjeux IPPC | Zone TRI - niveau moyen |
| Eau | Enjeux patrimoniaux | Zone TRI - niveau faible |
| Périmètre du TRI | Enjeux STEU | |
| Zones d'activités économiques dans un TRI | Ouvrages de protection | |

Source : Territoire à Risque important d'Inondation (TRI) de la Métropole Francilienne - Traitement Vizea 2023

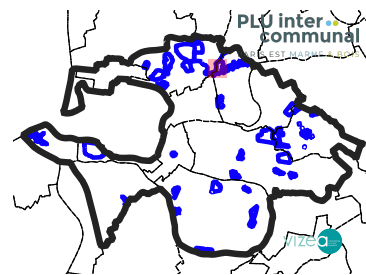
0 200 400 m

ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)



Légende :

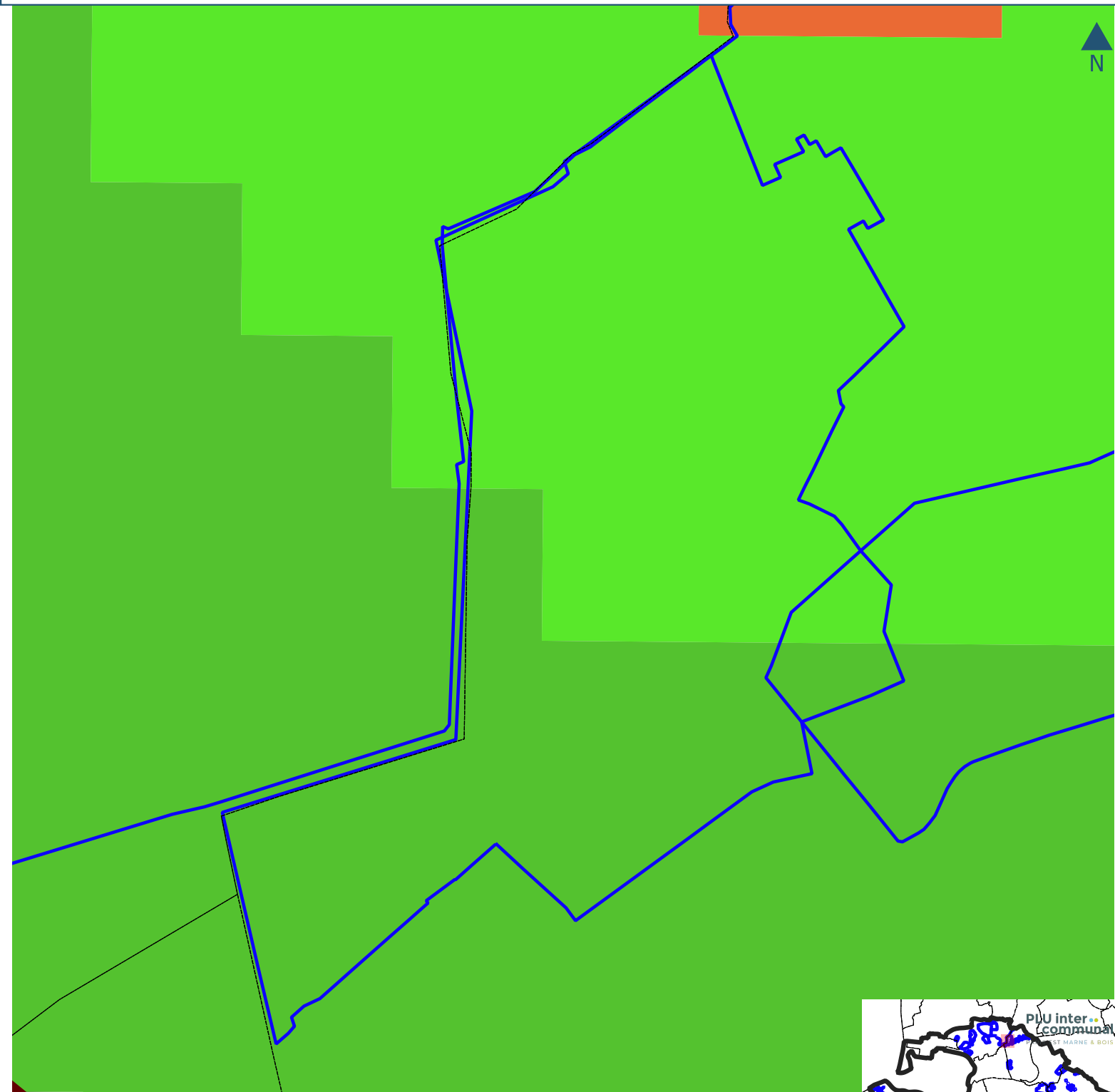
- | | | | | |
|---------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------|--------------------------------|
| Périimètre de l'EPT | Communes | Périimètres des secteurs d'OAP | Eau | zone rouge de grand écoulement |
| zone violet foncé | zone violet clair | zone verte | zone orange foncé | zone orange clair |
| | | | zone bleue | |



Source : base "Plans de Prévention des Risques naturels", PPRI du Val de Marne - Traitement Vizea 2023

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : REMONTEES DE NAPPES

ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)



Légende :

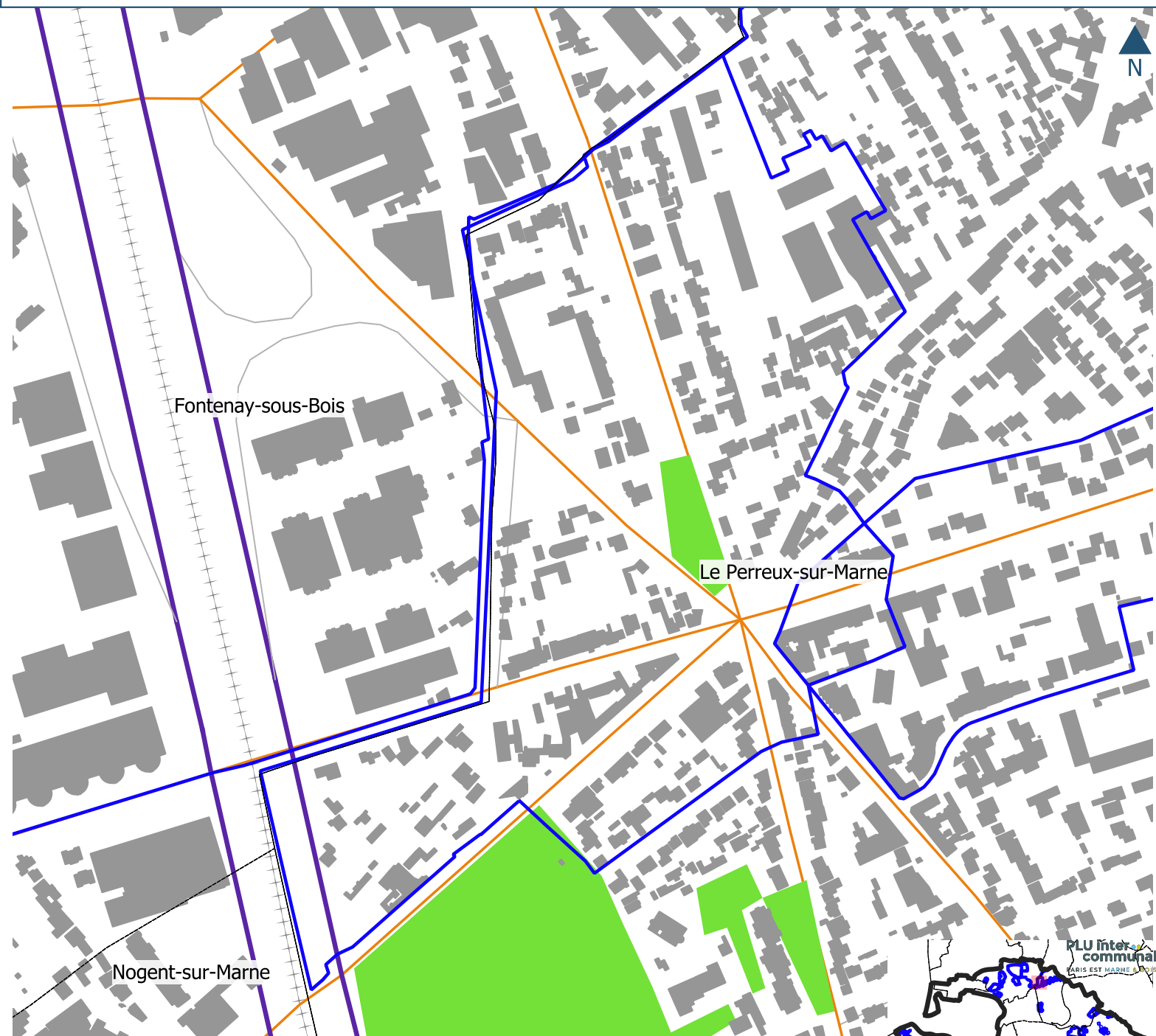
- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Sensibilite forte
- Sensibilite moyenne
- Sensibilite faible
- Sensibilite tres faible
- Sensibilite tres faible/inexistante
- Entités hydrogéologiques imperméables à l'affleurement
- Risque de remontée de nappe
- Sensibilite tres elevee nappe affleurante

Sources : BRGM, BDLISA V2 - Traitement Vizea 2023

0 200 400 m

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : TRAMES ECOLOGIQUES

ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)



Légende :

Périimètre de l'EPT	Elements des trames	Natura 2000 Dir. habitats	Périimètres de protection	Eléments fragmentants
Communes	Forêts	Natura 2000 Dir. Oiseaux	ZICO	Réseau ferroviaire
Secteurs d'OAP	Milieux semi-naturels	ZNIEFF type I	ZNIEFF type II	Réseau routier
Continuum sous-trame bleue	Espaces agricoles			Autoroute
	Eau			Départementale
	Espaces ouverts artificialisés			Nationale
				Autre

Sources : MOS 2021, BD Natura2000, ZICO et ZNIEFF - Traitement Vizea 2023
0 200 400 m

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : CARRIERES

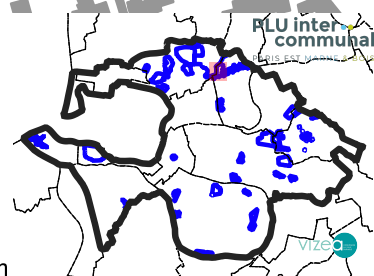
ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)



Légende :

- | | | |
|--------------------------------|----------------------------|----------------|
| Périimètre de l'EPT | Niveau de l'aléa Carrières | Aléa très fort |
| Communes | Aléa faible | A ciel ouvert |
| Périimètres des secteurs d'OAP | Aléa moyen | Non concerné |
| | Aléa fort | |

Sources : BD Cavités, BRGM, Inspection générale des carrières - Traitement Vizea 2023



0

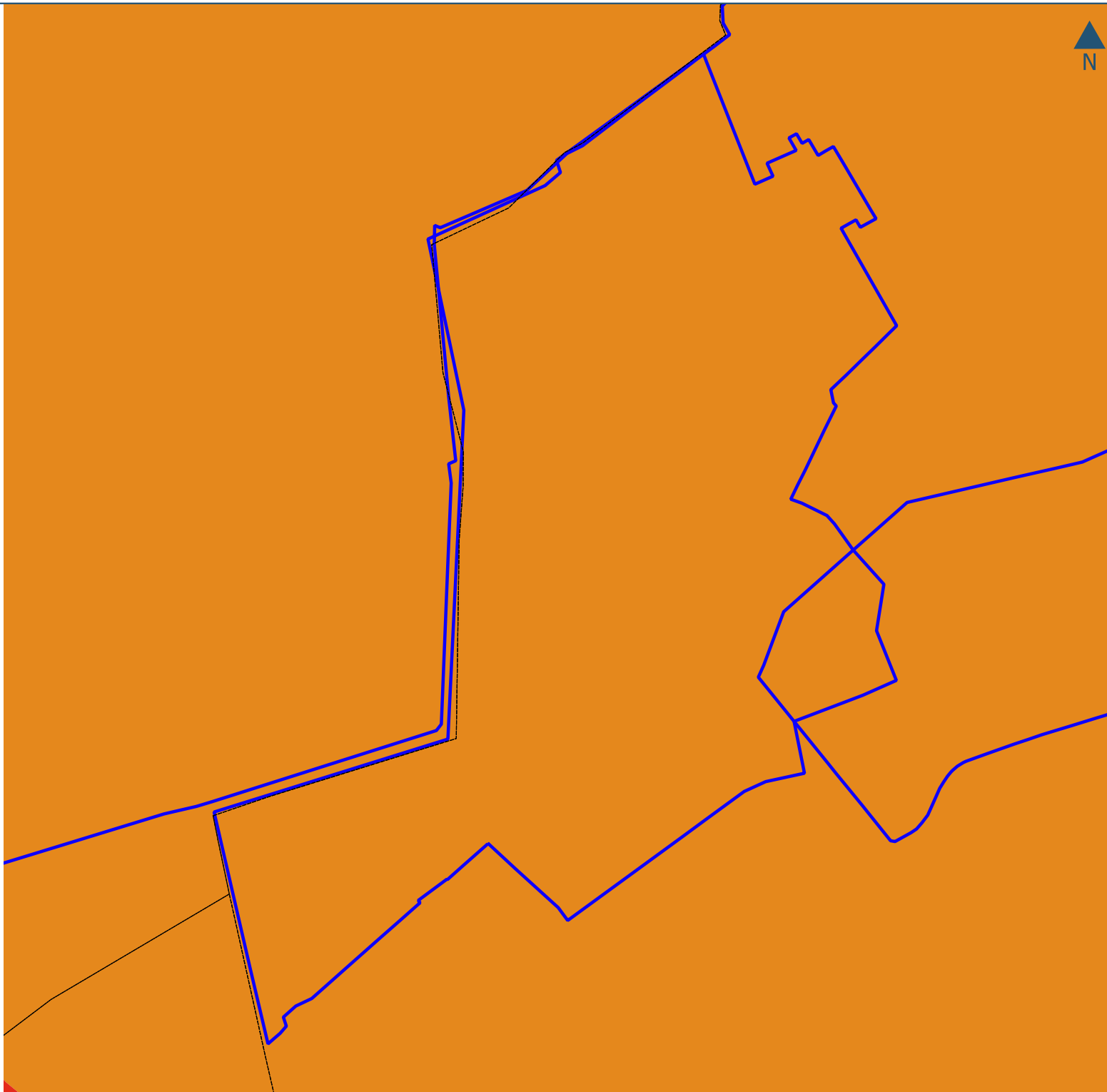
200

400 m

Carte n°7/26

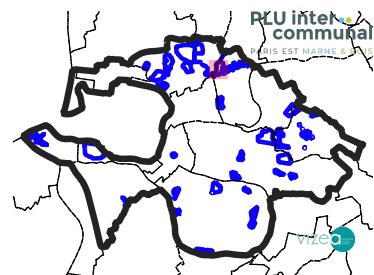
ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : RETRAIT GONFLEMENT DES ARGILES

ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)



Légende :

- Périmètre de l'EPT
 - Communes
 - Périmètres des secteurs d'OAP
- Aléas Retrait Gonflement des argiles
- Fort
 - Moyen
 - Faible
 - Pas de données

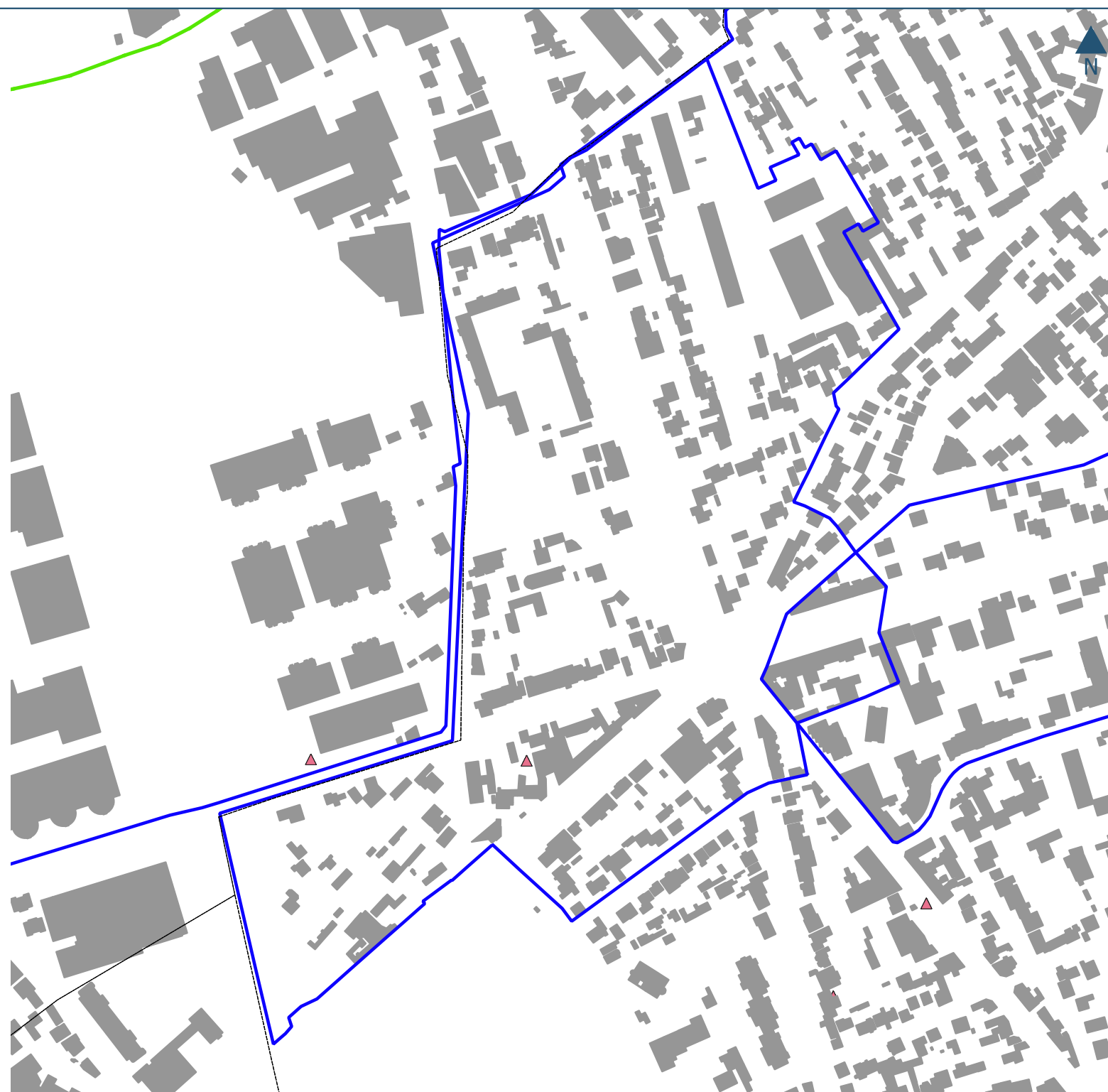


Sources : Géorisques
Traitement Vizea 2023

0 200 400 m

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : RISQUES TECHNOLOGIQUES

ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)



Légende :

 Périmètre de l'EPT

 Communes

 Périmètres des secteurs d'OAP

 Batiments


 BASOL


 ICPE

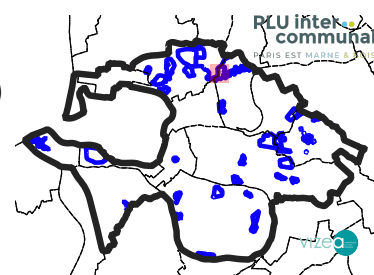
 lignes-souterraines-225kv

 Sites d'antennes relais

Postes électriques (5/12/2020)

 225kV

 63kV



Sources : RTE, Bases de données BASOL et ICPE, données gouvernementales 2020
- Traitement Vizea 2023

0 200

400 m

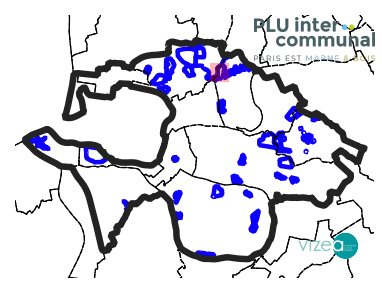
Carte n°9/26

ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)



Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Batiments
- > 65 dB(A) pour les voies conventionnelles et > 62 dB(A) pour les lignes à grande vitesse



Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr> , DRIEE, Cerema Dter Île-de-France, RATP, SNCF Réseau, DRIEE Ile de France - Traitement Vizea 2023

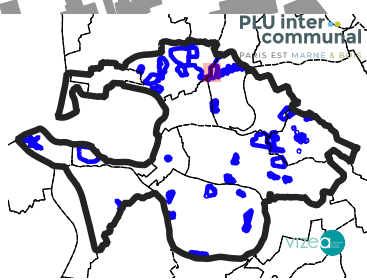
0 200 400 m

ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)



Légende :

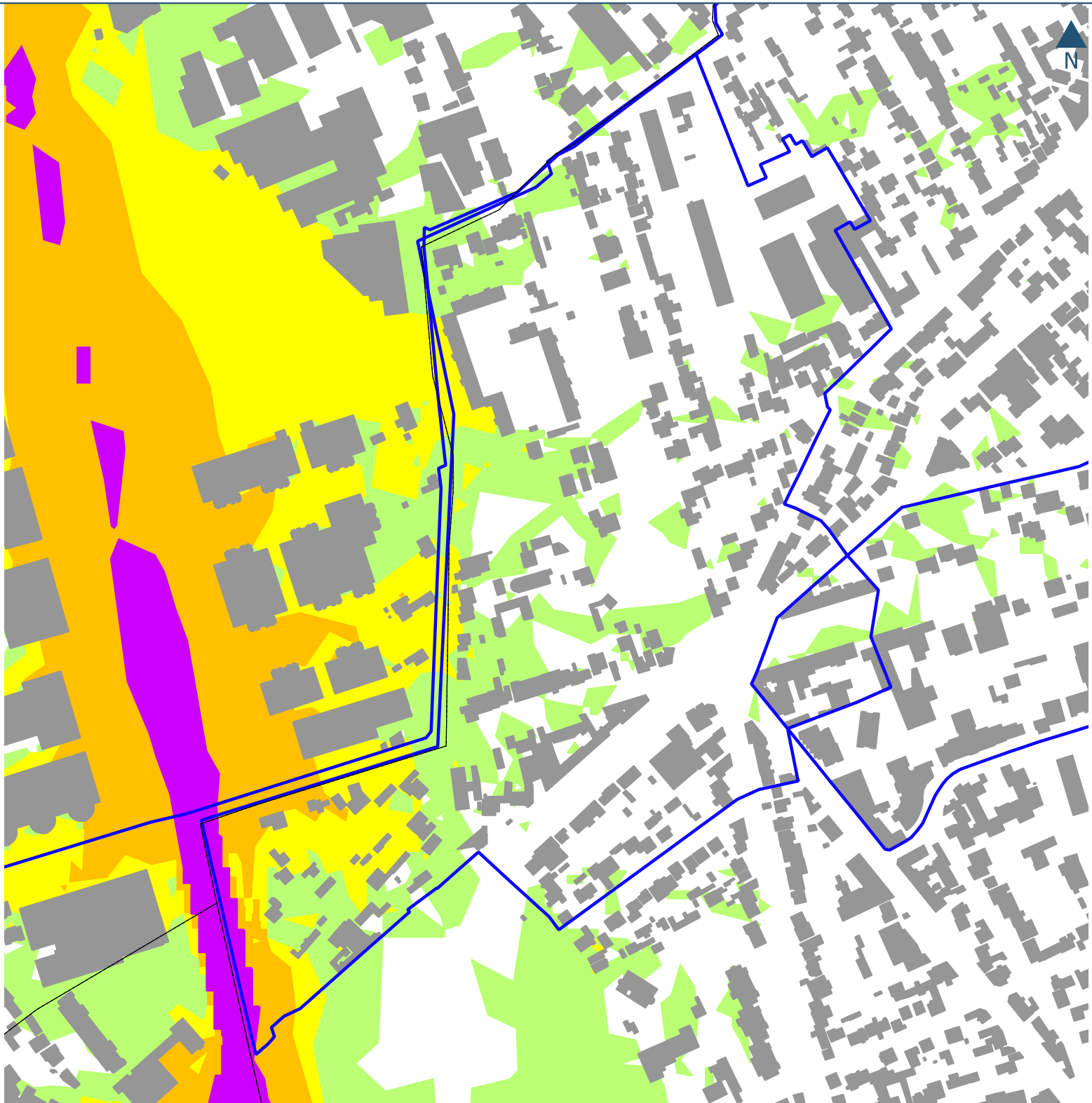
- Périmètre de l'EPT
- Batiments
- Communes
- > 73 dB(A) pour les voies conventionnelles et > 68 dB(A) pour les lignes à grande vitesse
- Périmètres des secteurs d'OAP



Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr>, DRIEE, Cerema Dter Île-de-France, RATP, SNCF Réseau, DRIEE Ile de France - Traitement Vizea 2023

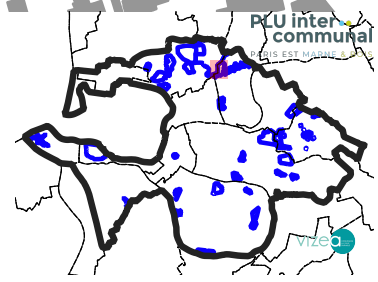
ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : NUISANCES SONORES - FER - NIVEAUX - Ln (nuit)

ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)



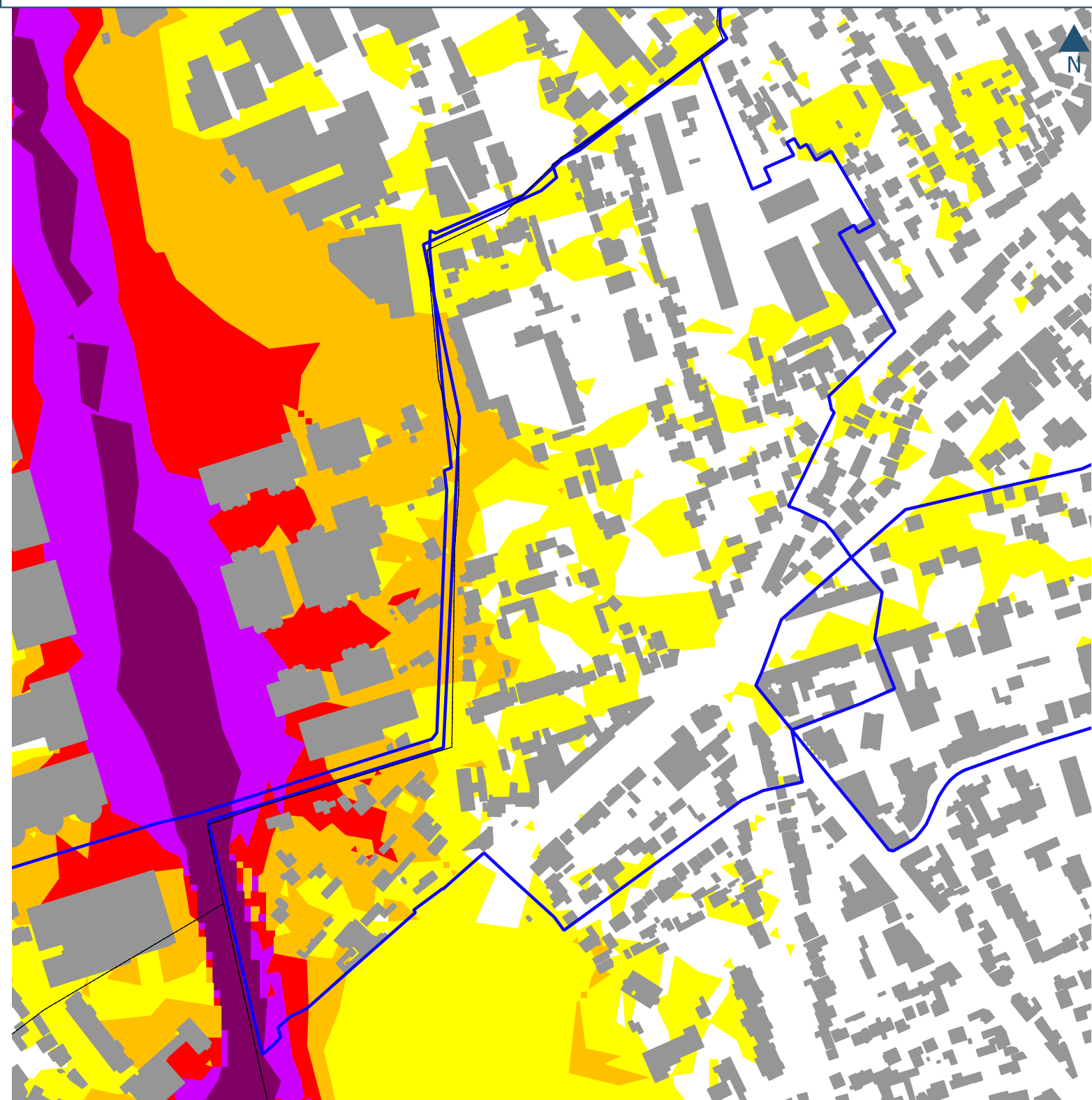
Légende :

- | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------|---------|
| Périimètre de l'EPT | Batiments | 65-70 | 50 - 55 |
| Communes | Ln dB (A) | 60 - 65 | 55 - 60 |
| Périimètres des secteurs d'OAP | > 70 | | |



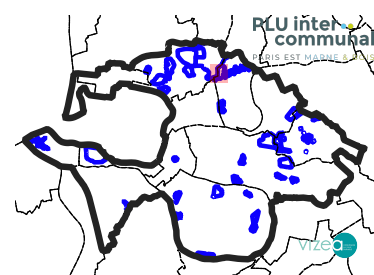
ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : NUISANCES SONORES - FER - NIVEAUX - Lden (jour soir nuit)

ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)



Légende :

- Périimètre de l'EPT
- Communes
- Périimètres des secteurs d'OAP
- Batiments
- A Fer Lden dB >75
- A Fer Lden dB 55 - 60
- A Fer Lden dB 70-75
- A Fer Lden dB 65-70
- A Fer Lden dB 60 - 65



Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr>, Cerema, RATP, SNCF Réseau, DRIEE Ile de France - Traitement Vizea 2023

0 200 400 m

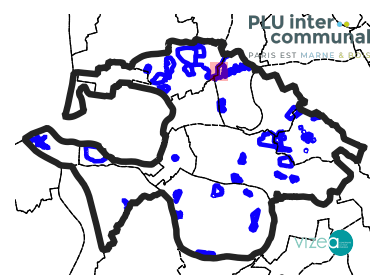
Carte n°13/26

ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)

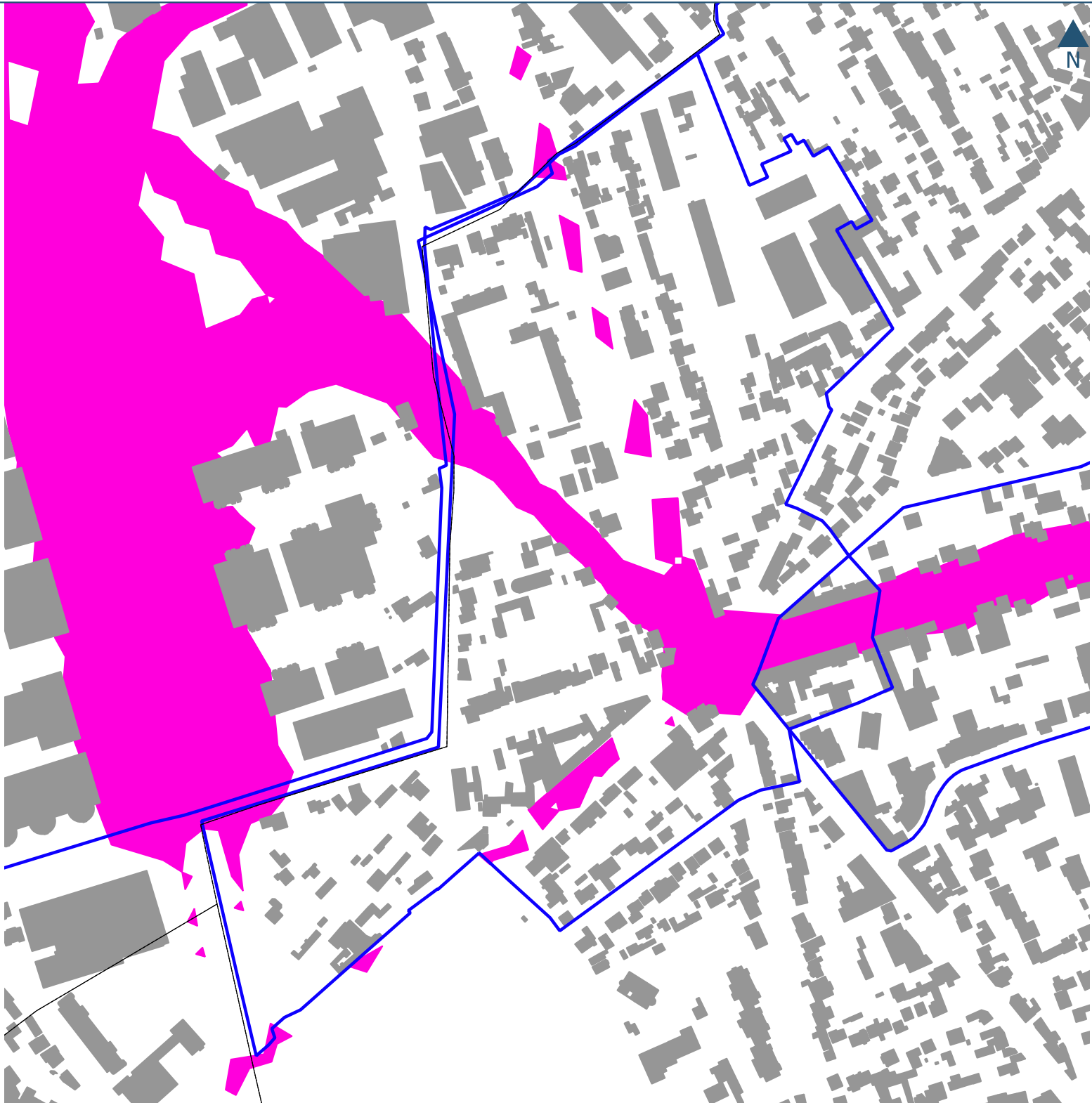


Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Batiments
- Communes
- Lden : > 68 dB (A)
- Périmètres des secteurs d'OAP



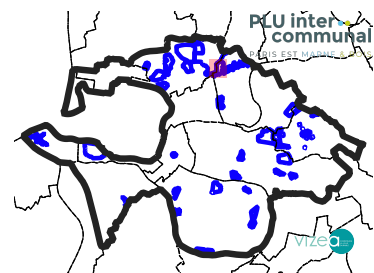
ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)



Légende :

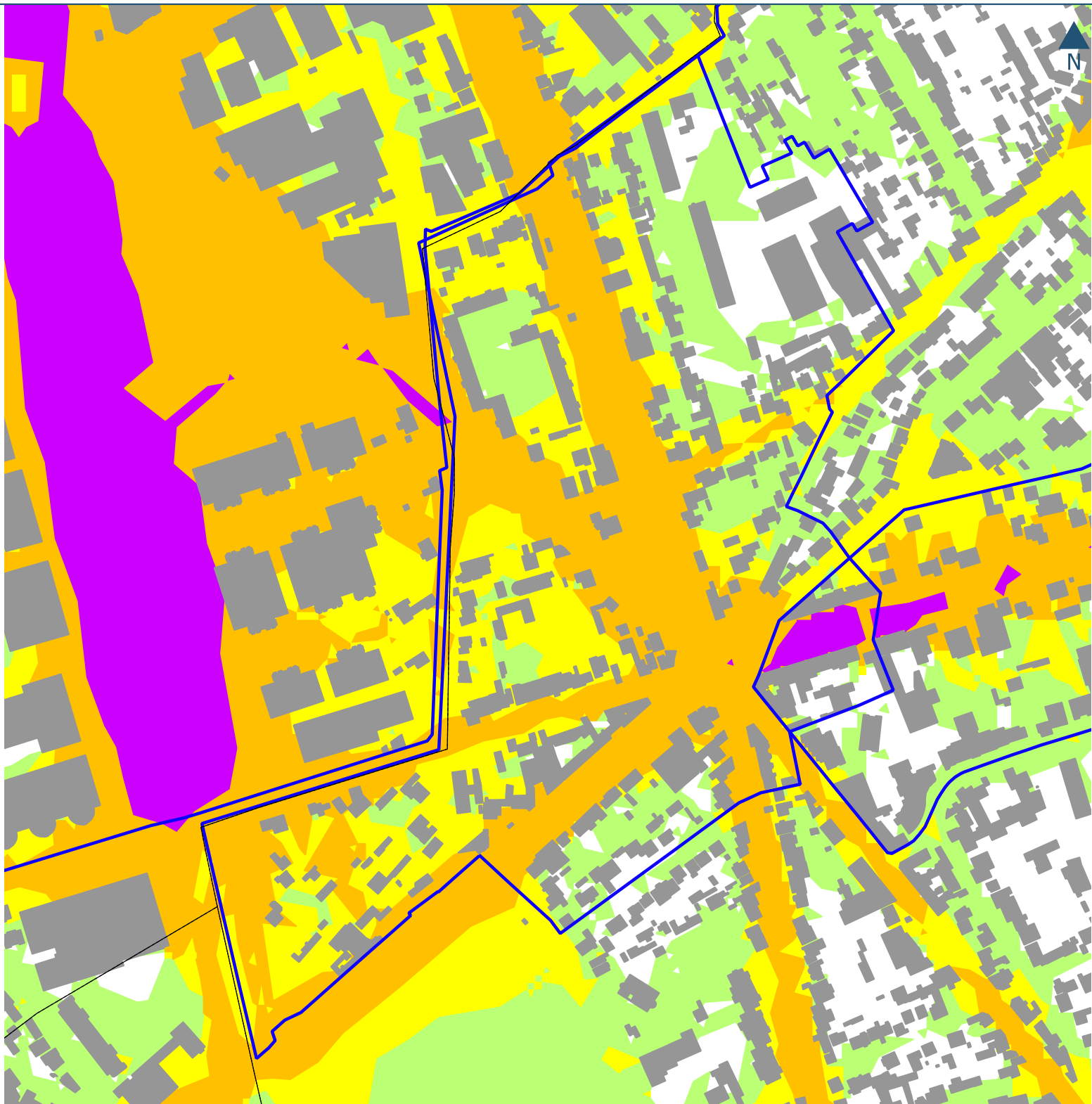
- ▭ Périmètre de l'EPT
- ▭ Communes
- ▭ Périmètres des secteurs d'OAP
- ▭ Batiments
- ▭ Ln : > 62 dB (A)

Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr>, DRIEE, Cerema Dter Île-de-France - Traitement Vizea 2023



ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : NUISANCES SONORES - ROUTE - NIVEAUX - Ln (nuit)

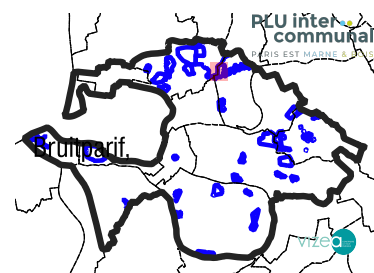
ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)



Légende :

- Périètre de l'EPT
- Communes
- Périètres des secteurs d'OAP
- Batiments
- Route Ln dB**
- >70
- 65-70
- 60 - 65
- 50 - 55
- 55 - 60

Sources :
<http://carto.bruitparif.fr>, DRIEE,
Cerema Dter Île-de-France -
Traitement Vizea 2023



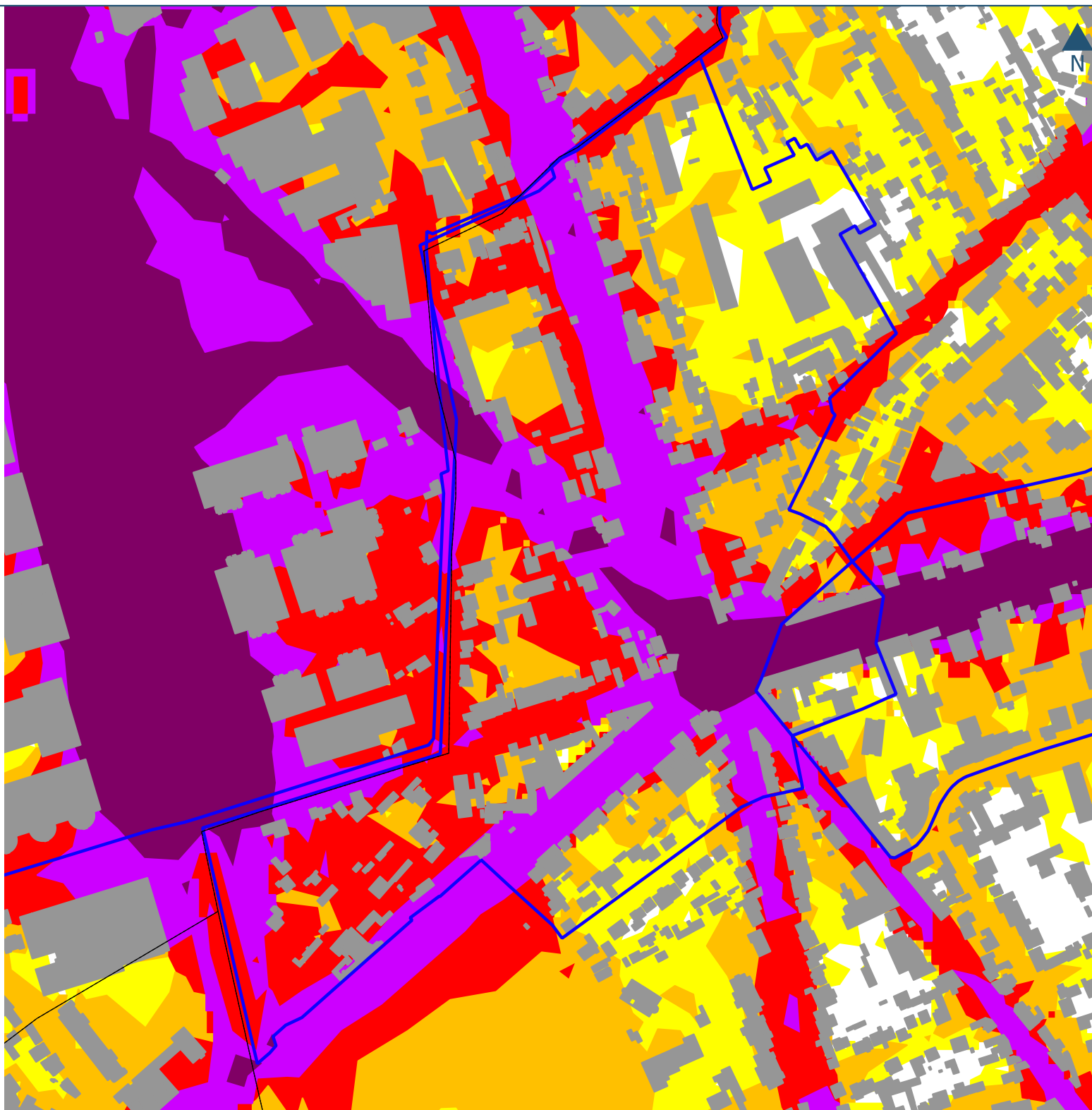
0

200

400 m

Carte n°16/26

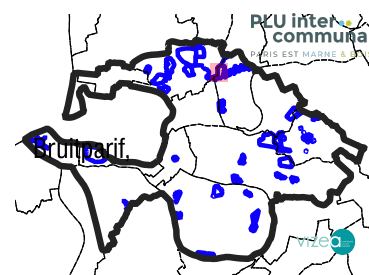
ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)



Légende :

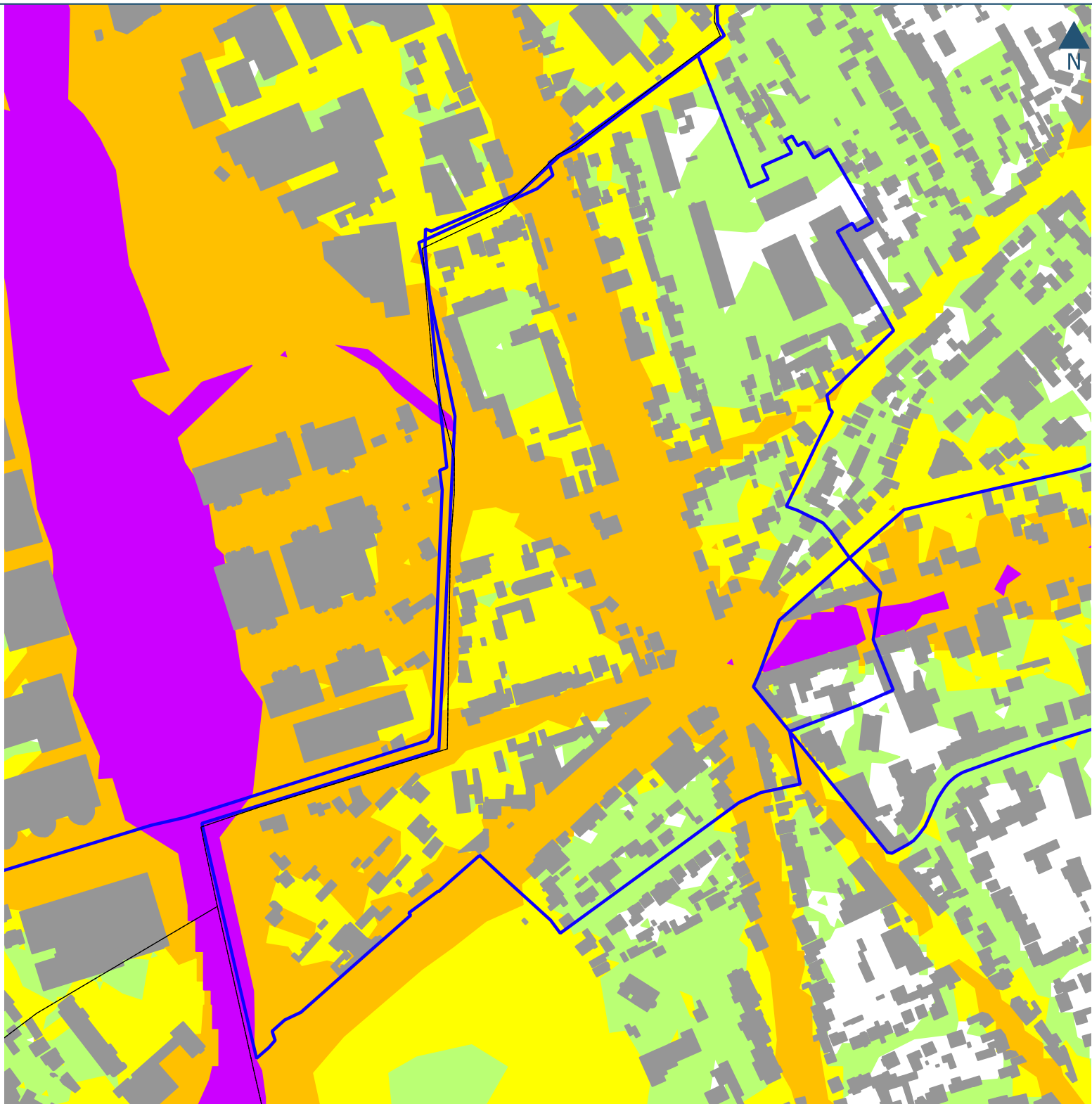
- | | | |
|--------------------------------|---------------|---------|
| Périimètre de l'EPT | Route Lden dB | 60 - 65 |
| Communes | >75 | 55 - 60 |
| Périimètres des secteurs d'OAP | 70-75 | |
| Batiments | 65-70 | |

Sources :
<http://carto.bruitparif.fr>, DRIEE,
Cerema Dter Île-de-France -
Traitement Vizea 2023



ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : NUISANCES SONORES - MULTI - NIVEAUX - Ln (nuit)

ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)

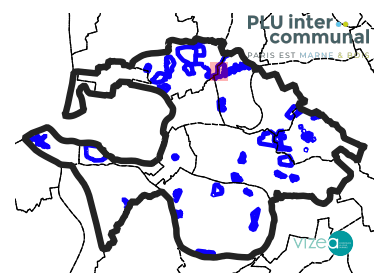


Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Batiments

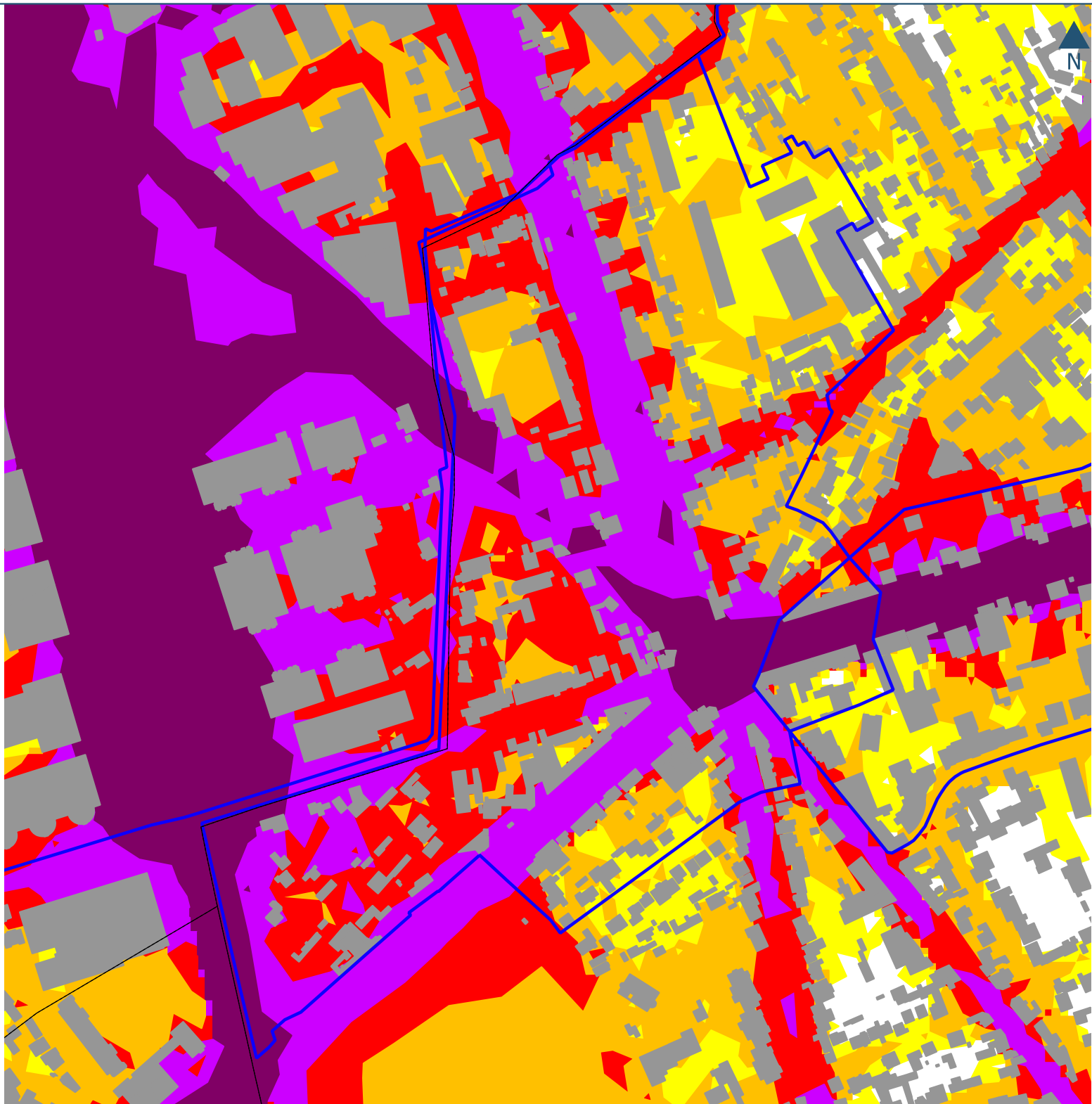
- Multi Ln dB
- >70
- 65-70
- 60 - 65
- 55 - 60
- 50 - 55

Sources : Bruitparif <http://carto.bruitparif.fr> -
Traitement Vizea 2023



ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : NUISANCES SONORES - MULTI - NIVEAUX - Lden (jour soir nuit)

ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)

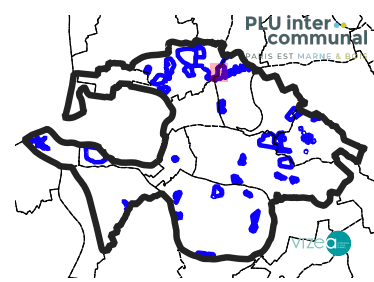


Légende :

- Périètre de l'EPT
- Communes
- Périètres des secteurs d'OAP
- Batiments

- A Multi Lden dB
- >75
- 70-75
- 65-70
- 60 - 65
- 55 - 60

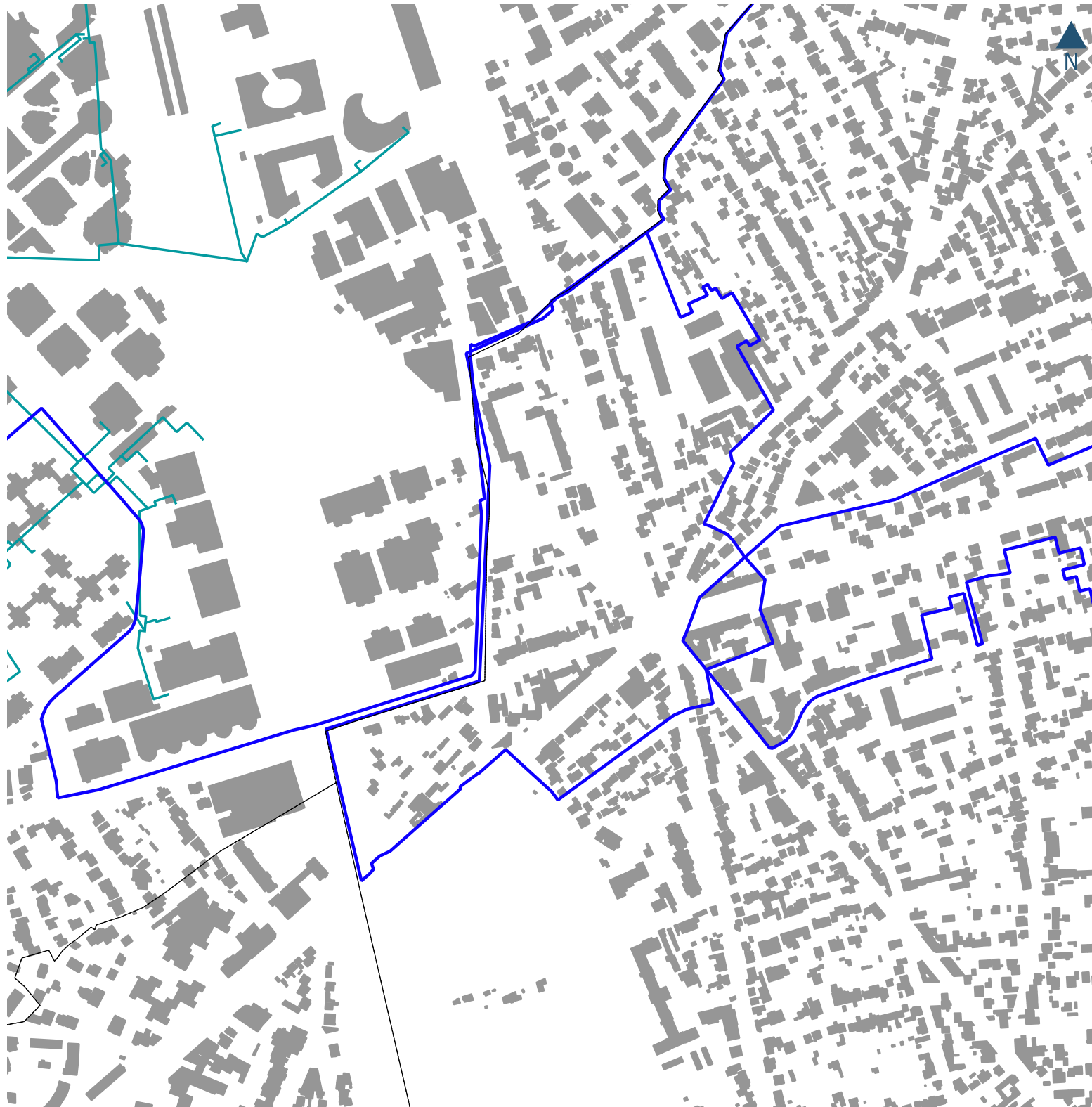
Sources : Bruitparif <http://carto.bruitparif.fr> -
Traitement Vizea 2023








0 200 400 m

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : RESEAUX DE CHALEUR 2022

ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)

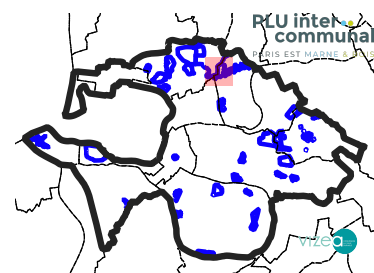


Légende :

-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP
-  Batiments
-  Tracés des réseaux de chaleur

Sources : <http://catalogue.geo-ide.developpement-durable.gouv.fr/catalogue/srv/fr/catalog.search#/metadata/fr-120066022-jdd-7319480f-f8bb-4077-a9b8-1c9d0854eab1>

Traitement Vizea 2023



0

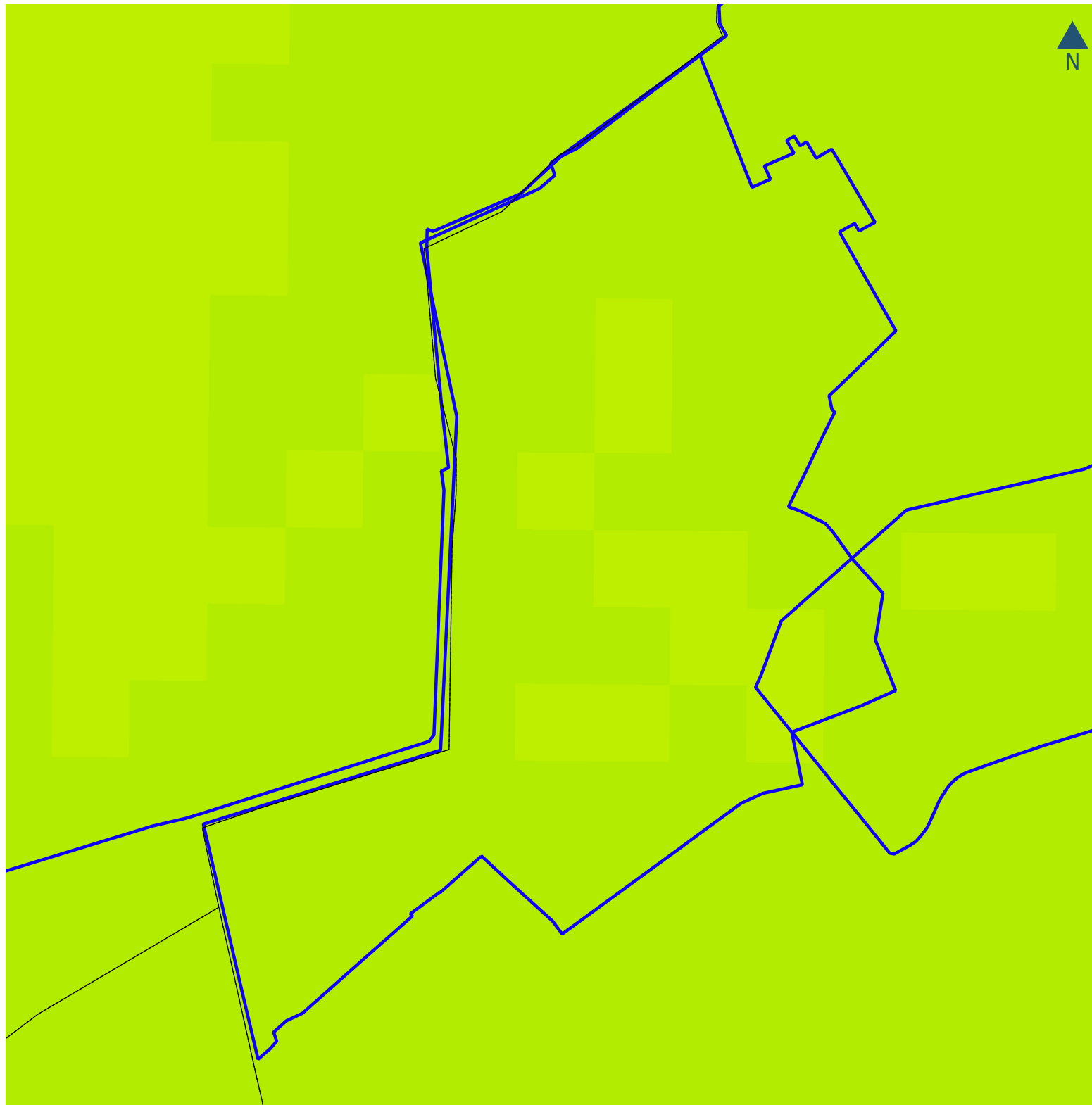
400

800 m




Carte n°20/26

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : QUALITÉ DE L'AIR EN 2022 - CONCENTRATION EN PM2,5

ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)

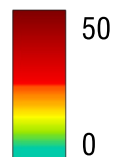


Légende :

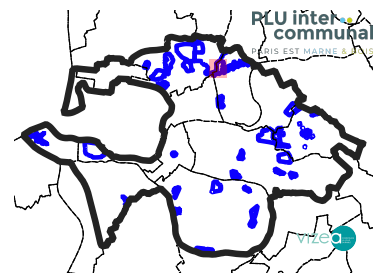
-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP

Concentration en PM2,5 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)

Moyenne annuelle



Sources : Données AirParif 2023 -
Traitement Vizea 2023



0

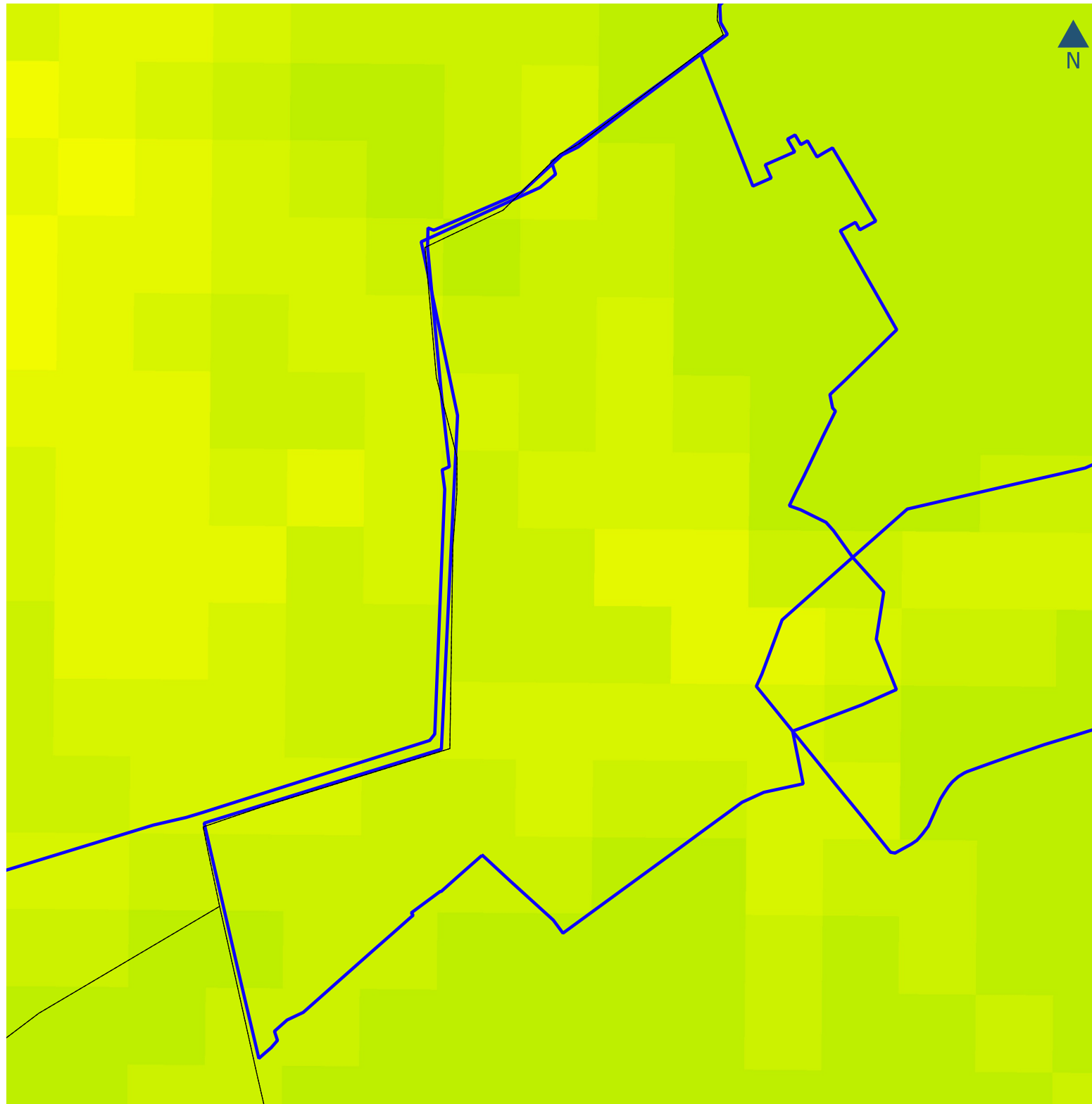
200

400 m




Carte n°21/26

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : QUALITÉ DE L'AIR EN 2022 - CONCENTRATION EN PM10

ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)

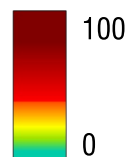


Légende :

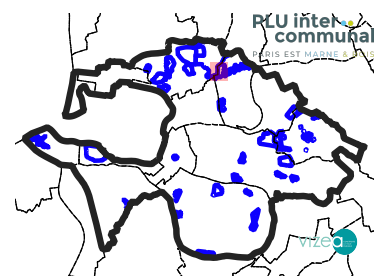
-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP

Concentration en PM10 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)

Moyenne annuelle



Sources : Données AirParif 2023 -
Traitement Vizea 2023



0

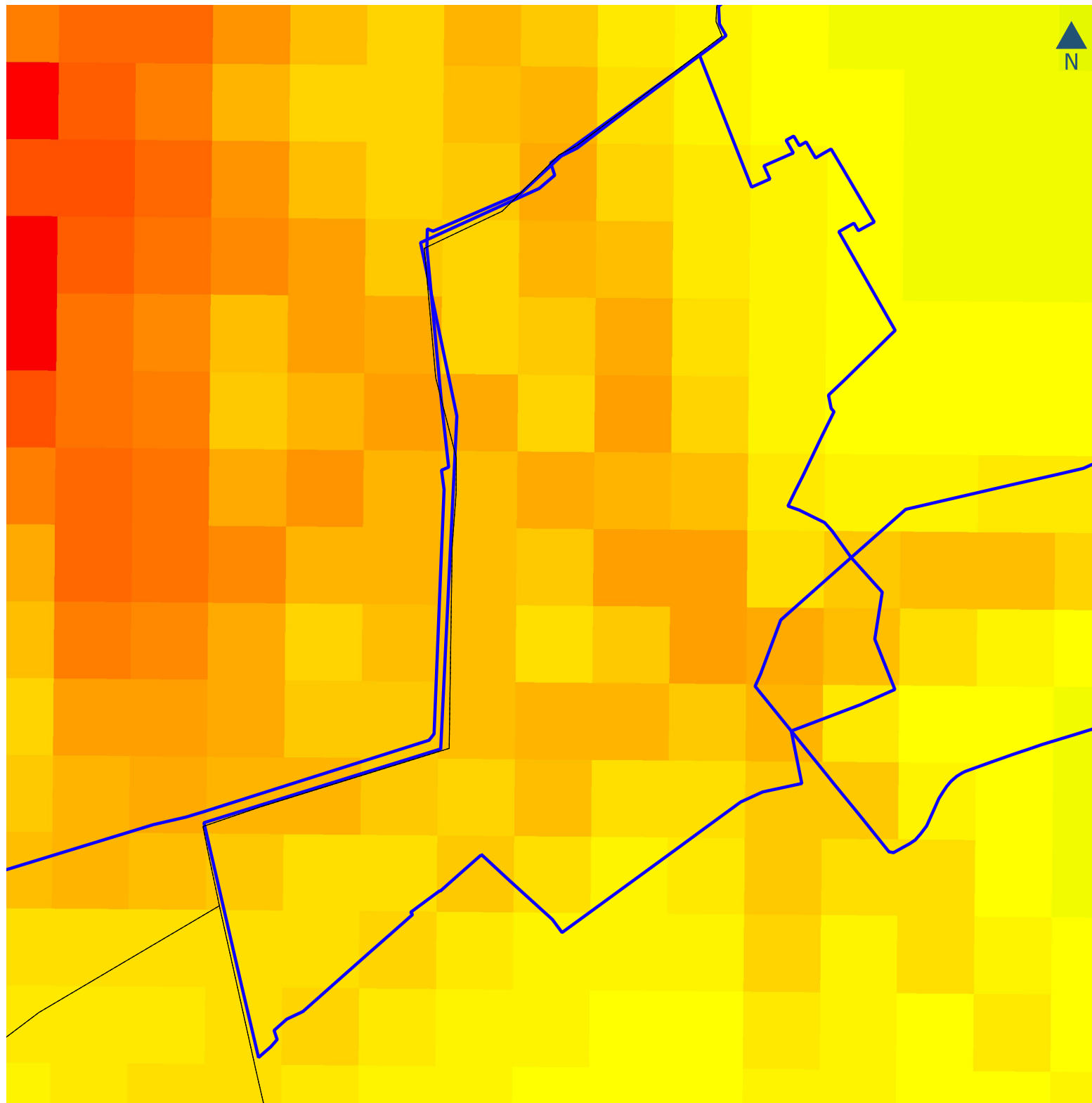
200

400 m




Carte n°22/26

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : QUALITÉ DE L'AIR EN 2022 - CONCENTRATION EN NO2

ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)

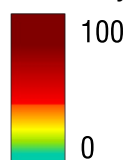


Légende :

-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP

Concentrations en NO₂ (µg/m³)

Moyenne annuelle

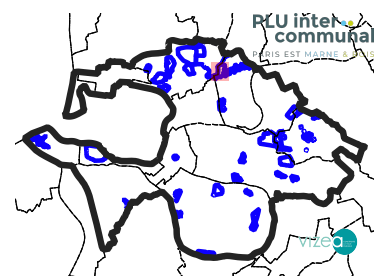


0

200

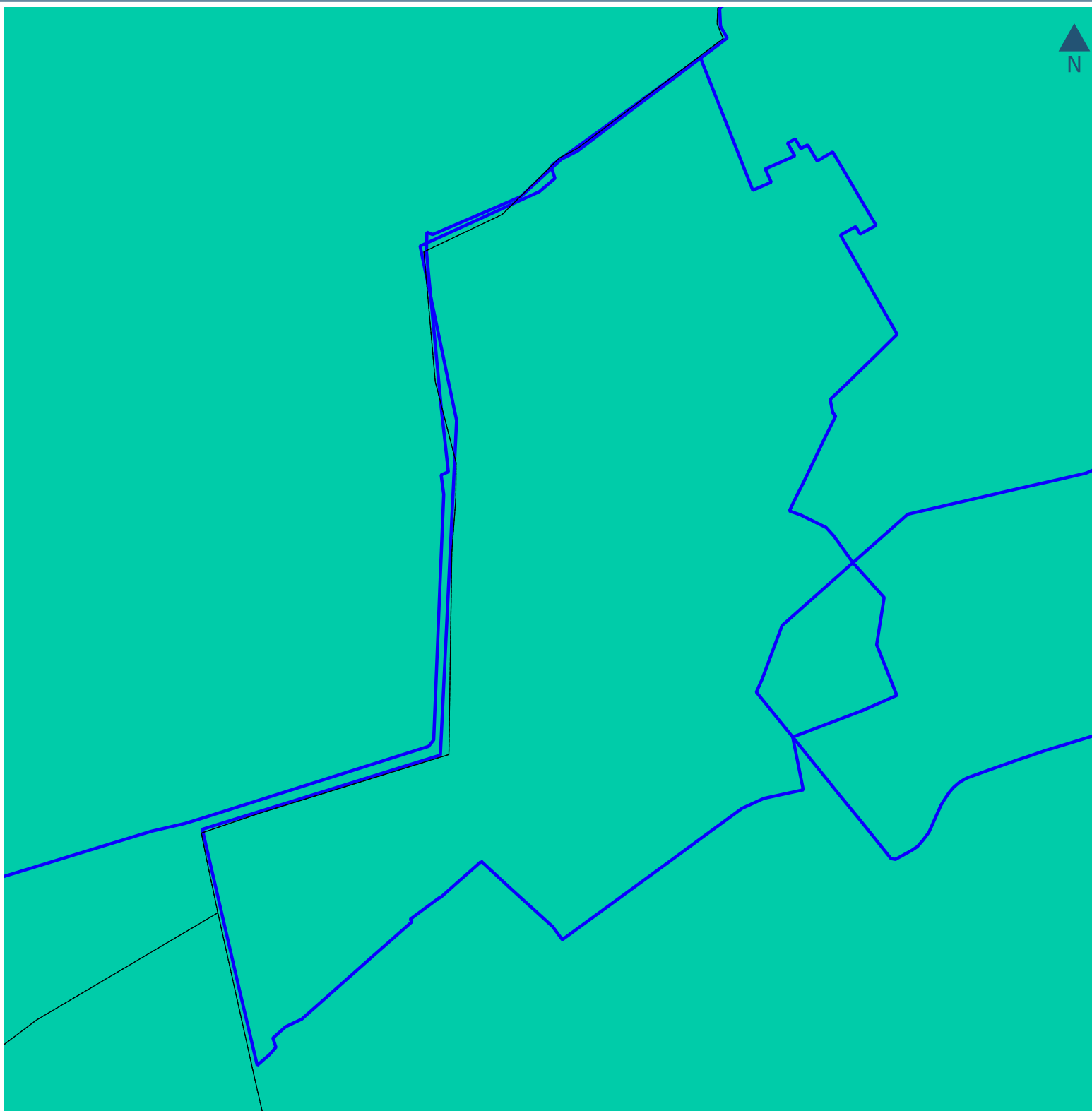
400 m

Sources : Données AirParif 2023 -
Traitement Vizea 2023



Carte n°23/26

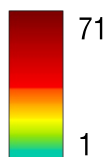
ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)



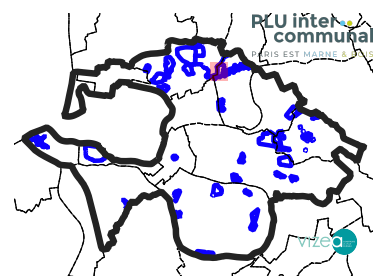
Légende :

- Périimètre de l'EPT
- Communes
- Périimètres des secteurs d'OAP

Particules PM10 : nombre de jours > 5
Valeur limite = 35



Sources : Données AirParif 2023 -
Traitement Vizea 2023



ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : NOMBRE DE JOURS AVEC UNE CONCENTRATION EN O3 > 120µg/m3 PENDANT 8h EN 2022

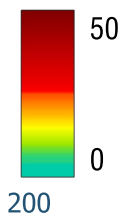
ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)



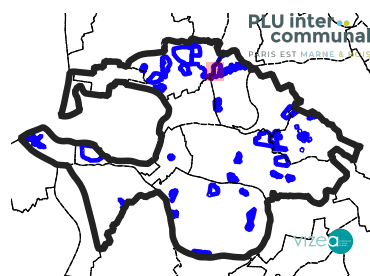
Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP

Nombre de jours supérieurs à 120µg/m³ pour 8 heures

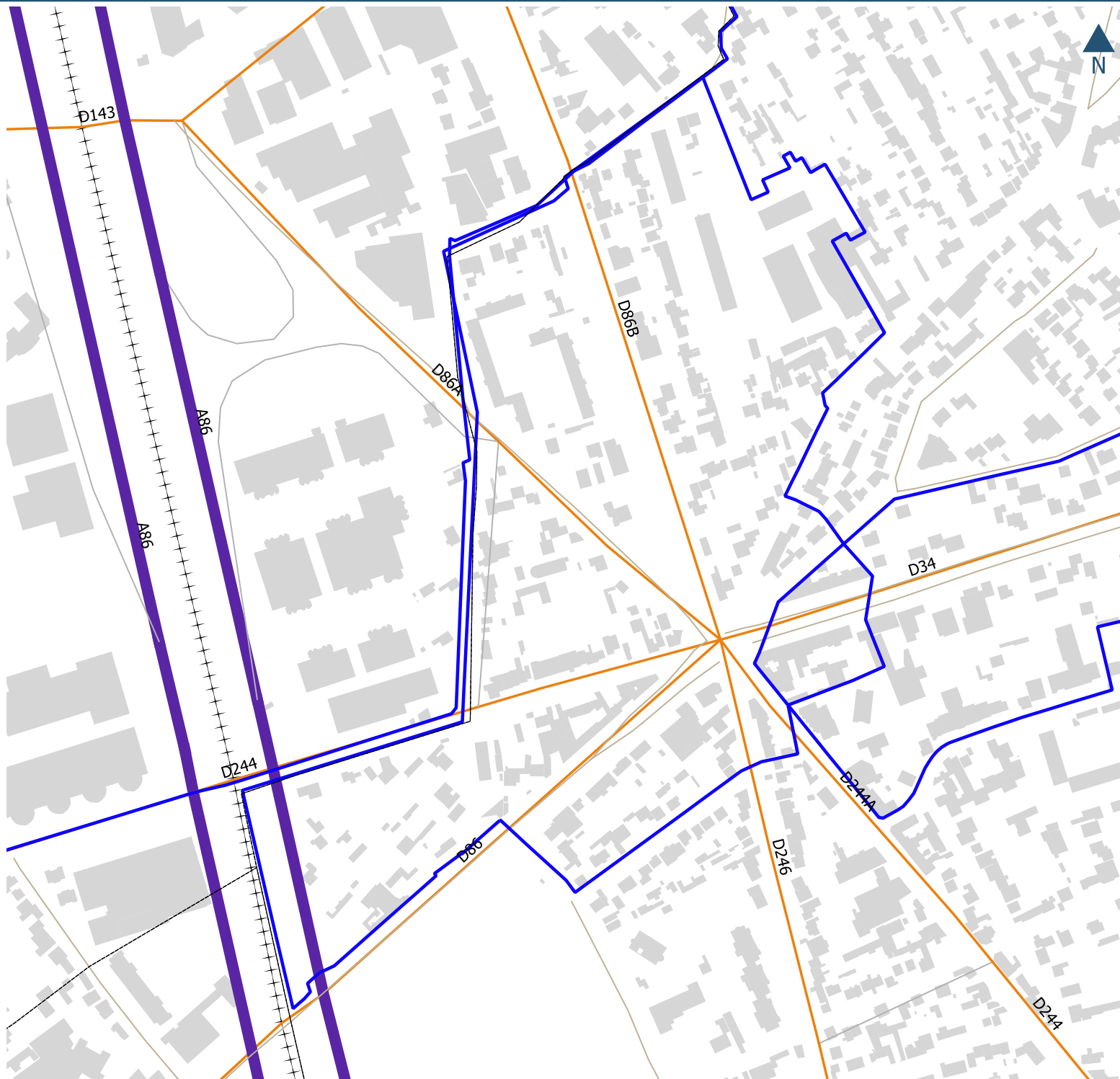


Sources : Données AirParif 2023 -
Traitement Vizea 2023



ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : MOBILITÉS

ROND-POINT DU GENERAL LECLERC (94058)



Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Stations vélib'
- réseau cyclable

- Parkings vélo
- Parkings vélo
- Gares et arrêts de transilien

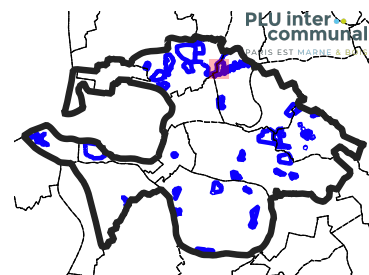
Stations

- station de bus
- arrêt de bus
- gare
- arrêt de tram

- taxi
- Réseau ferroviaire

Reseau routier

- Autoroute
- Départementale
- Nationale
- Autre



Sources : Ile de France Mobilité, SNCF, Vélib, OSM 2023 - Traitement Vizea 2023

0

200




400 m

Carte n°26/26

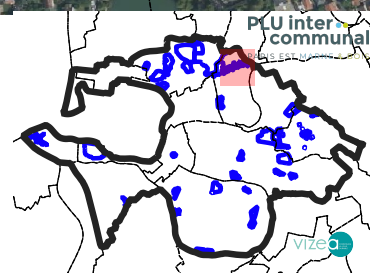
BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)



Légende :

-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP

Source : IGN - Géoportail - Traitement Vizea 2023



Carte n°2/26

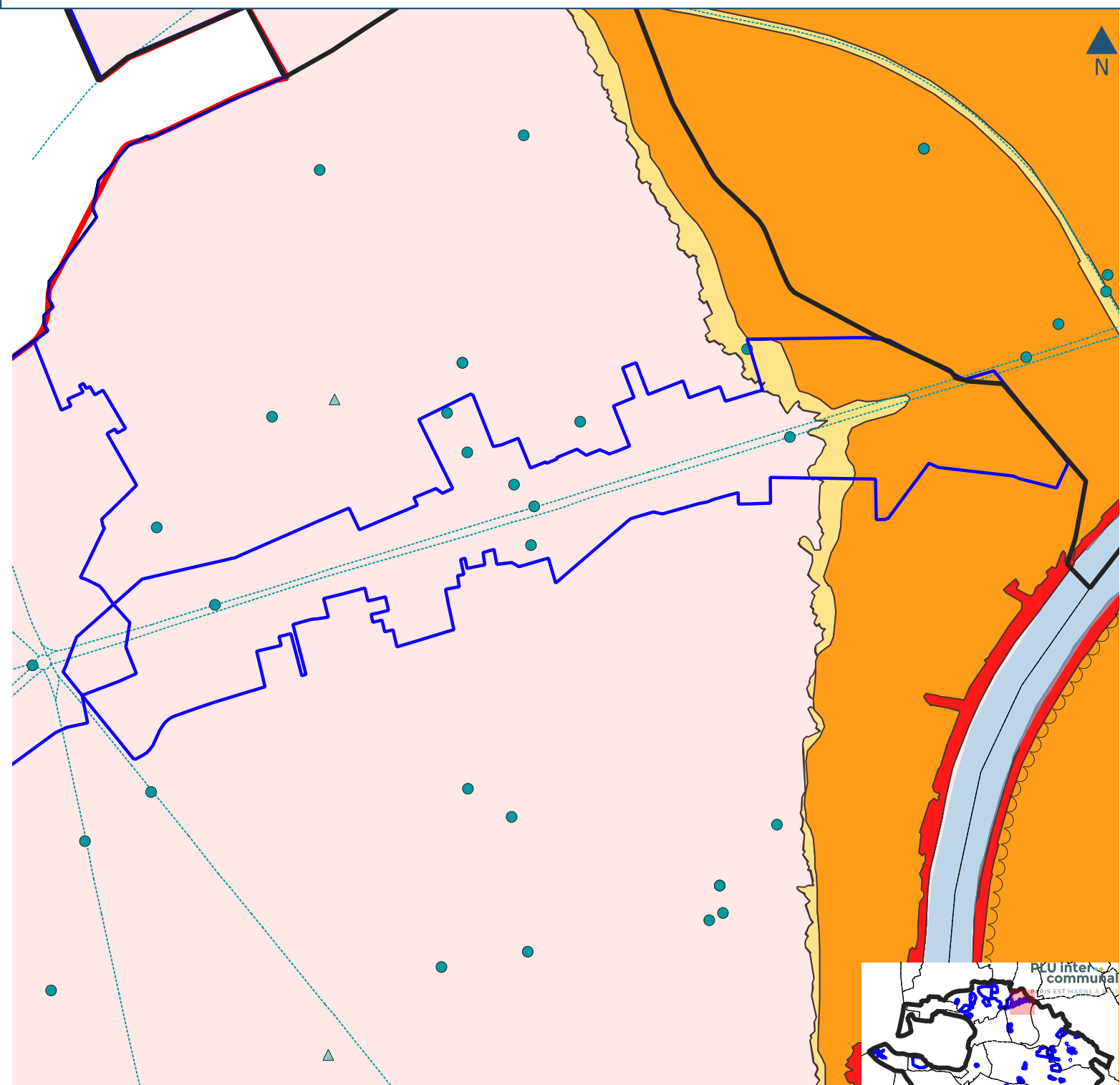
0

500

1 000 m

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : RISQUE INONDATION PAR DEBORDEMENT DE COURS D'EAU

BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)



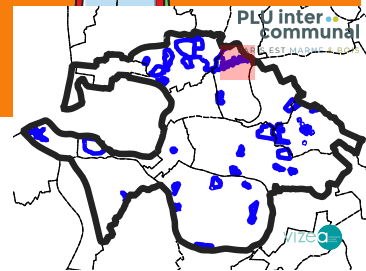
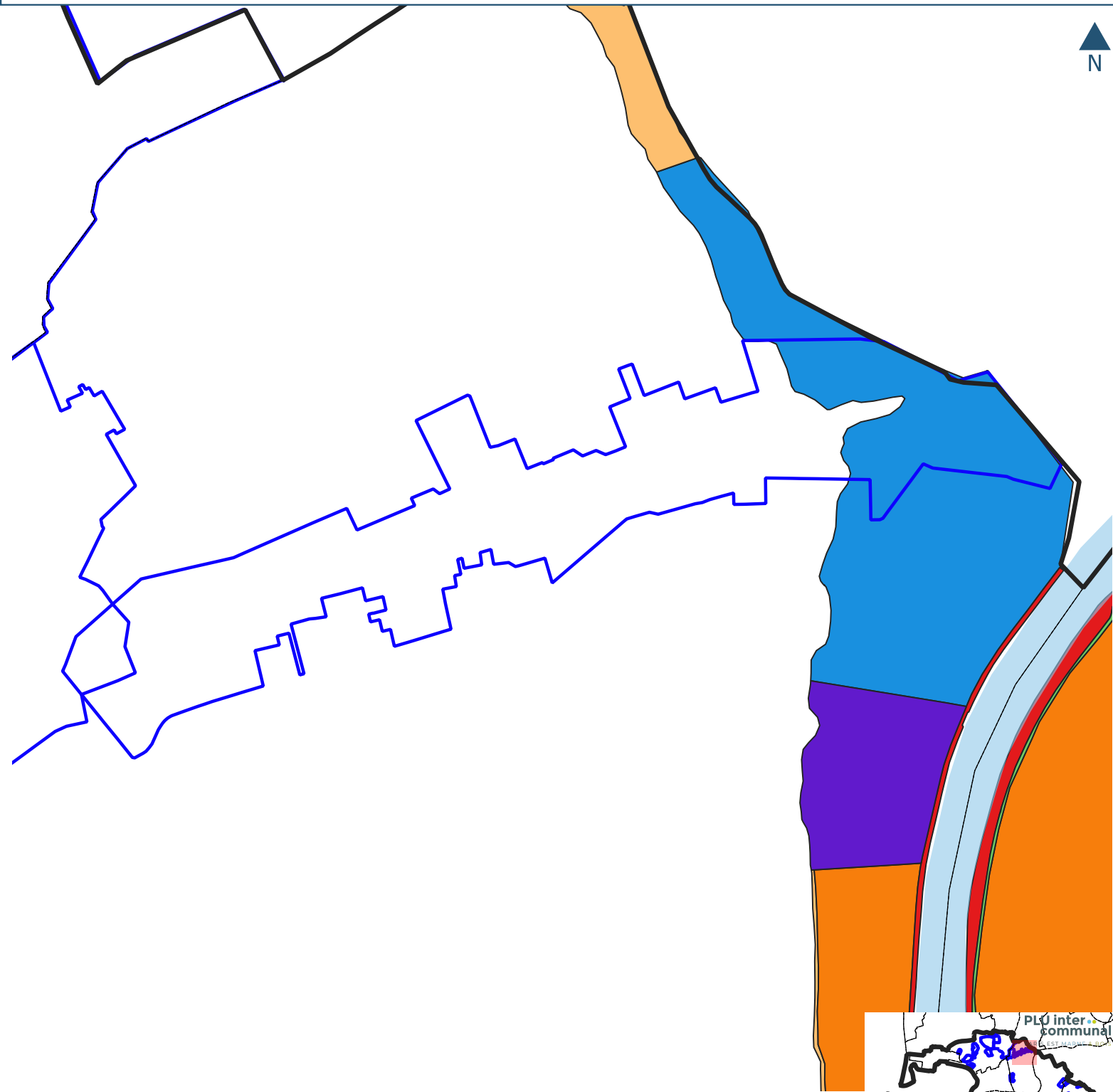
Légende :

- | | | |
|---|------------------------|--|
| Périmètre de l'EPT | Enjeux de crise | Zones soustraites au risque inondation |
| Communes | Enjeux de crise | Zone TRI - niveau fort |
| Périmètres des secteurs d'OAP | Enjeux IPPC | Zone TRI - niveau moyen |
| Eau | Enjeux patrimoniaux | Zone TRI - niveau faible |
| Périmètre du TRI | Enjeux STEU | |
| Zones d'activités économiques dans un TRI | Ouvrages de protection | |

Source : Territoire à Risque important d'Inondation (TRI) de la Métropole Francilienne - Traitement Vizea 2023

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : PLAN DE PREVENTION DU RISQUE INONDATION (PPRI)

BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)



Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Eau

- Plan de prévention des risques naturels : inondation
- zone violet foncé
 - zone violet clair
 - zone verte

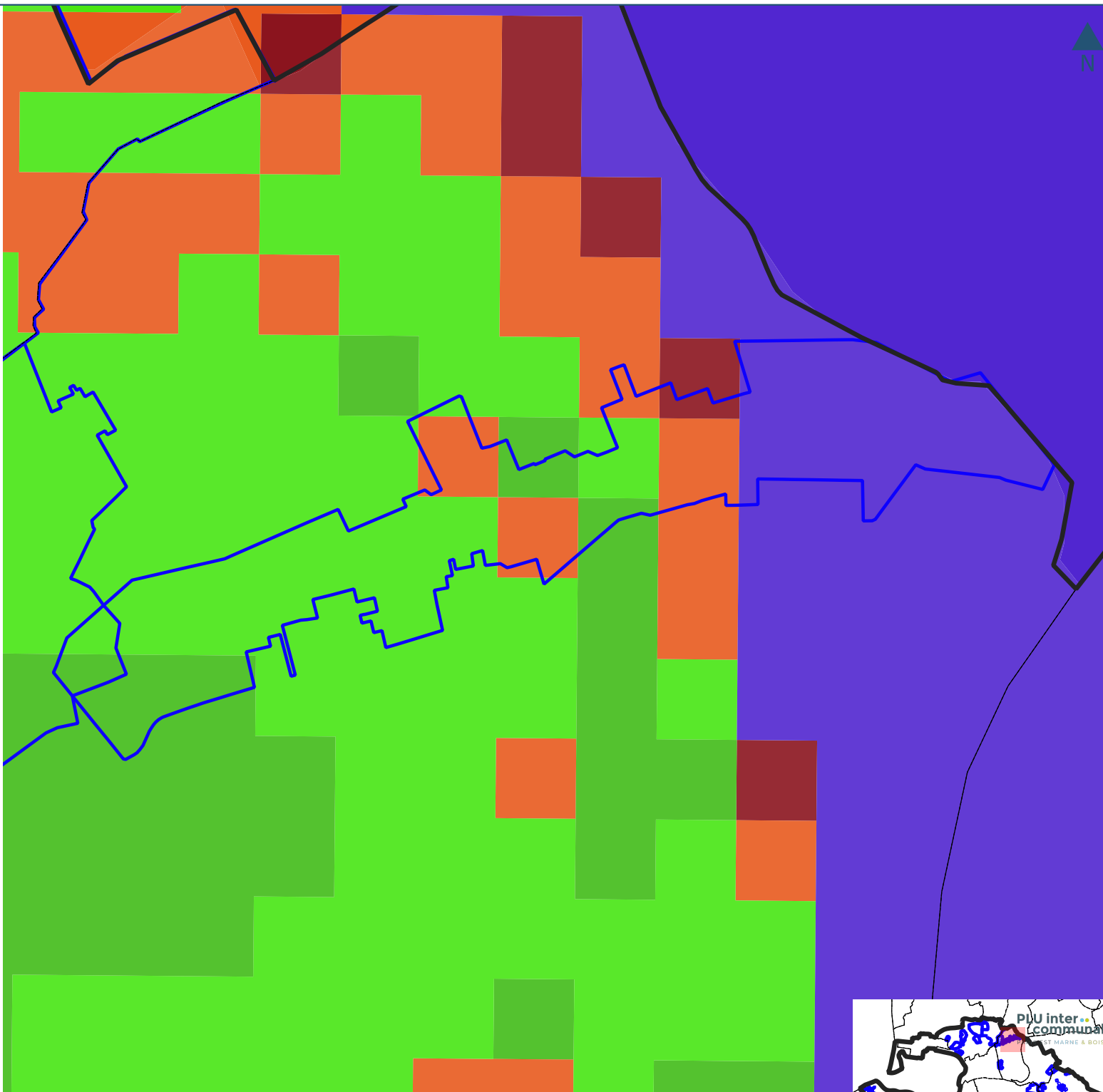
- zone rouge de grand écoulement
- zone orange foncé
- zone orange clair
- zone bleue

Source : base "Plans de Prévention des Risques naturels", PPRI du Val de Marne - Traitement Vizea 2023

1 000 m

Carte n°4/26

BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)



Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Sensibilité forte
- Sensibilité moyenne
- Sensibilité faible
- Sensibilité très faible
- Sensibilité très faible/inexistante
- Entités hydrogéologiques imperméables à l'affleurement
- Risque de remontée de nappe
- Sensibilité très élevée nappe affleurante

Sources : BRGM, BDLISA V2 - Traitement Vizea 2023

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : TRAMES ECOLOGIQUES

BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)



Légende :

Périimètre de l'EPT	Elements des trames	Natura 2000 Dir. habitats	Eléments fragmentants
Communes	Forêts	Natura 2000 Dir. Oiseaux	Réseau ferroviaire
Secteurs d'OAP	Milieux semi-naturels	ZICO	Réseau routier
Continuum sous-trame bleue	Espaces agricoles	ZNIEFF type I	Autoroute
	Eau	ZNIEFF type II	Départementale
	Espaces ouverts artificialisés		Nationale
			Autre

Sources : MOS 2021, BD Natura2000, ZICO et ZNIEFF - Traitement Vizea 2023

1 000 m

Carte n°6/26

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : CARRIERES

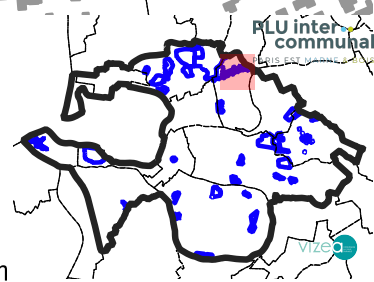
BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)



Légende :

- | | | |
|--------------------------------|----------------------------|----------------|
| Périimètre de l'EPT | Niveau de l'aléa Carrières | Aléa très fort |
| Communes | Aléa faible | A ciel ouvert |
| Périimètres des secteurs d'OAP | Aléa moyen | Non concerné |
| | Aléa fort | |

Sources : BD Cavités, BRGM, Inspection générale des carrières - Traitement Vizea 2023



0

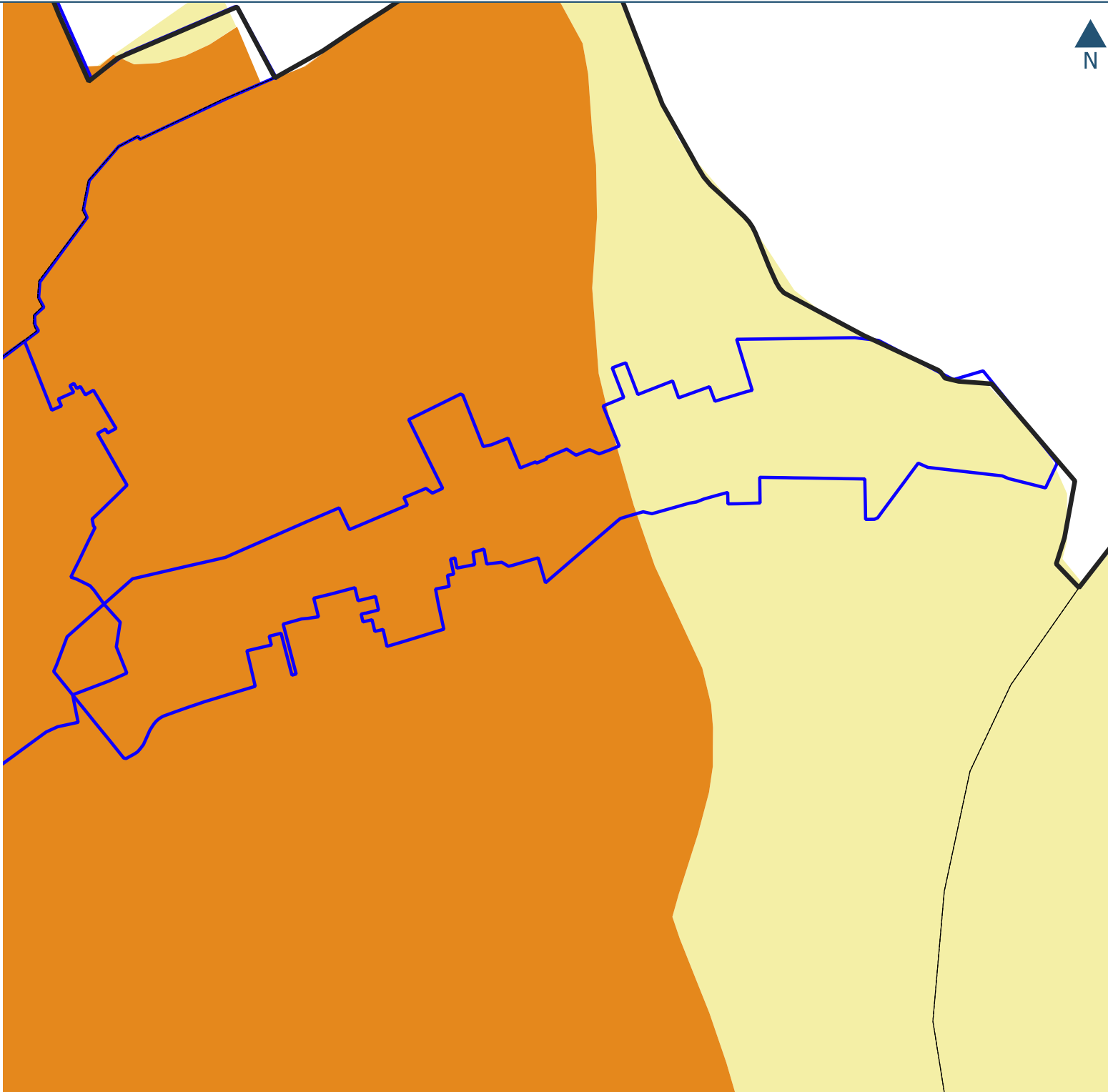
500

1 000 m

Carte n°7/26

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : RETRAIT GONFLEMENT DES ARGILES

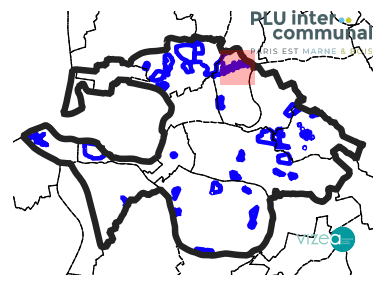
BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)



Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP

- Aléas Retrait Gonflement des argiles
- Fort
 - Moyen
 - Faible
 - Pas de données



Sources : Géorisques
Traitement Vizea 2023

0

500

1 000 m

Carte n°8/26

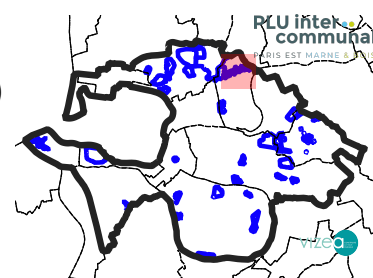
ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : RISQUES TECHNOLOGIQUES

BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)



Légende :

- | | | |
|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| Périimètre de l'EPT | BASOL | Postes électriques (5/12/2020) |
| Communes | ICPE | 225kV |
| Périimètres des secteurs d'OAP | lignes-souterraines-225kv | 63kV |
| Batiments | Sites d'antennes relais | |



Sources : RTE, Bases de données BASOL et ICPE, données gouvernementales 2020
- Traitement Vizea 2023

500

1 000 m

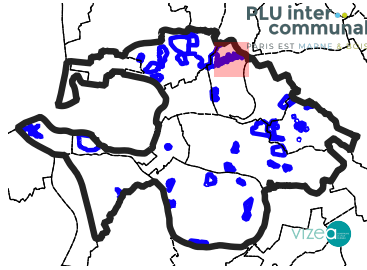
Carte n°9/26

BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)



Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Batiments
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- > 65 dB(A) pour les voies conventionnelles et > 62 dB(A) pour les lignes à grande vitesse



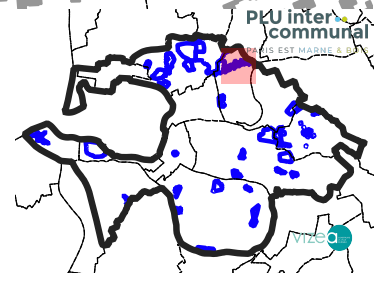
Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr> , DRIEE, Cerema Dter Île-de-France, RATP, SNCF Réseau, DRIEE Ile de France - Traitement Vizea 2023

BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)



Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Batiments
- > 73 dB(A) pour les voies conventionnelles
et > 68 dB(A) pour les lignes à grande vitesse



Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr>, DRIEE, Cerema Dter Île-de-France, RATP, SNCF Réseau, DRIEE Ile de France - Traitement Vizea 2023

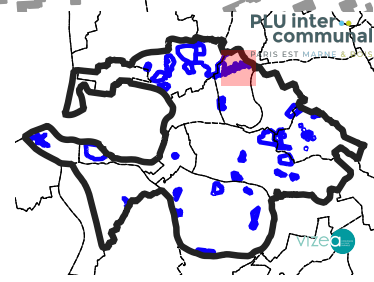
ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : NUISANCES SONORES - FER - NIVEAUX - Ln (nuit)

BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)



Légende :

- | | | | |
|--------------------------------|-------------------|---------|---------|
| Périimètre de l'EPT | Batiments | 65-70 | 50 - 55 |
| Communes | Ln dB (A) 60 - 65 | 55 - 60 | |
| Périimètres des secteurs d'OAP | > 70 | | |



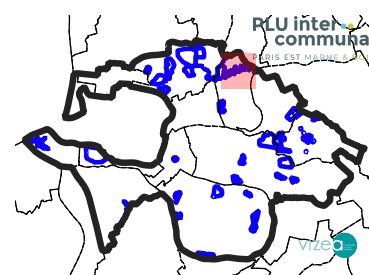
ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : NUISANCES SONORES - FER - NIVEAUX - Lden (jour soir nuit)

BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)



Légende :

Périimètre de l'EPT	A Fer Lden dB	60 - 65
Communes	>75	55 - 60
Périimètres des secteurs d'OAP	70-75	
Batiments	65-70	



Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr>, Cerema, RATP, SNCF Réseau, DRIEE Ile de France - Traitement Vizea 2023

0

500

1 000 m

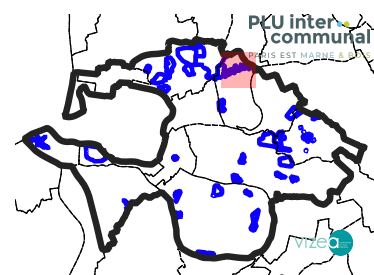
Carte n°13/26

BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)



Légende :

- Périimètre de l'EPT
- Batiments
- Communes
- Lden : > 68 dB (A)
- Périimètres des secteurs d'OAP



Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr> , DRIEE, Cerema Dter Île-de-France - Traitement Vizea 2023

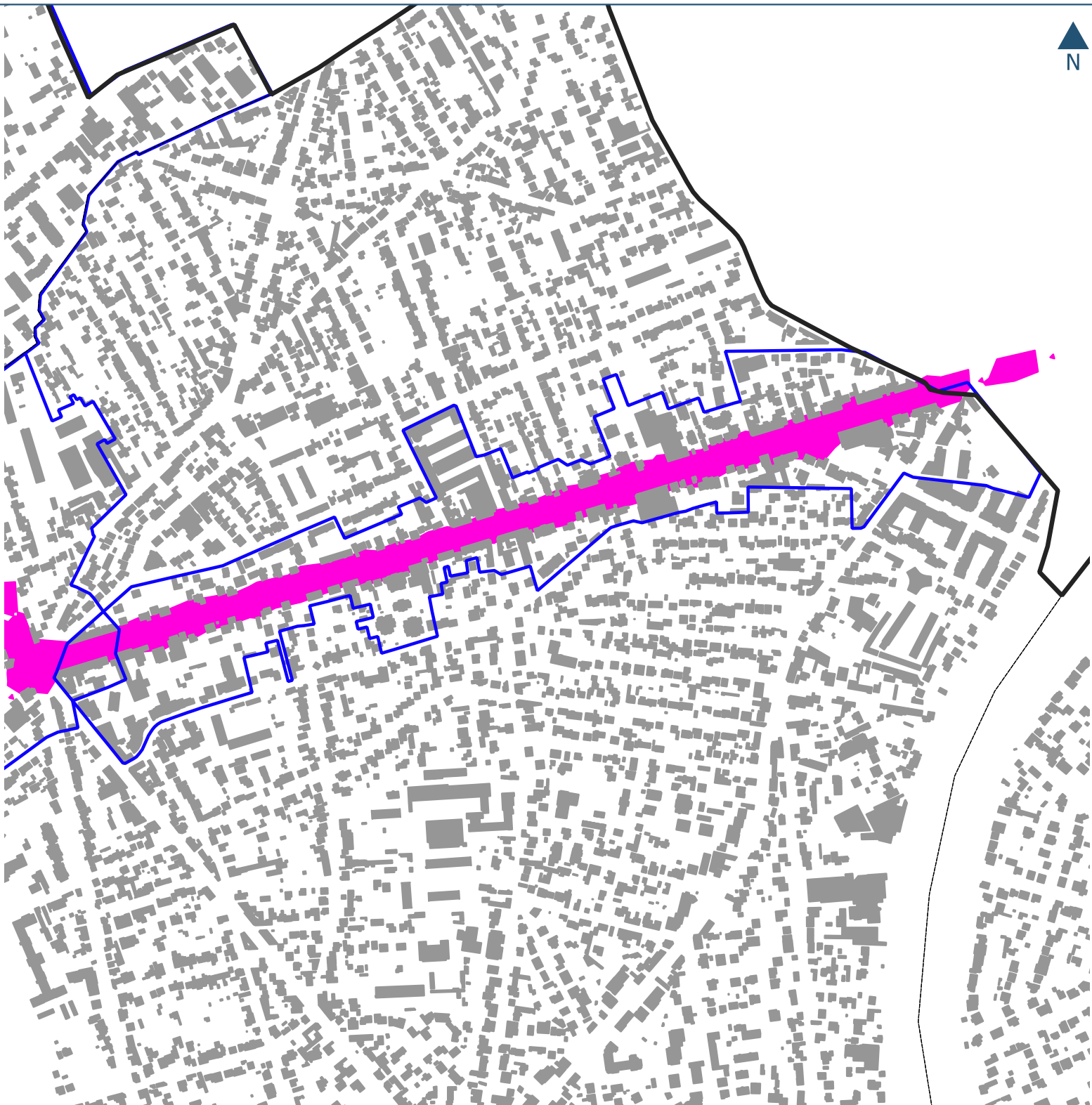
0

500

1 000 m

Carte n°14/26

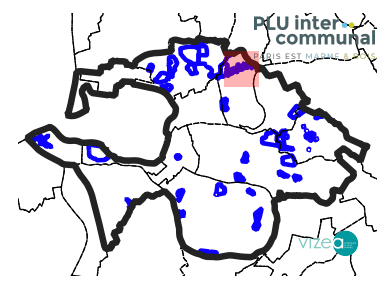
BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)



Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Batiments
- Communes
- Ln : > 62 dB (A)
- Périmètres des secteurs d'OAP

Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr> , DRIEE, Cerema Dter Île-de-France - Traitement Vizea 2023



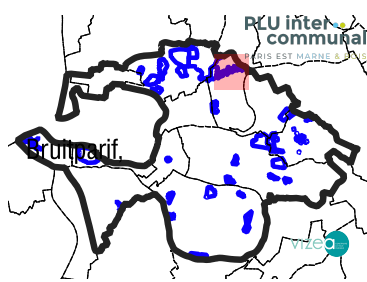
BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)



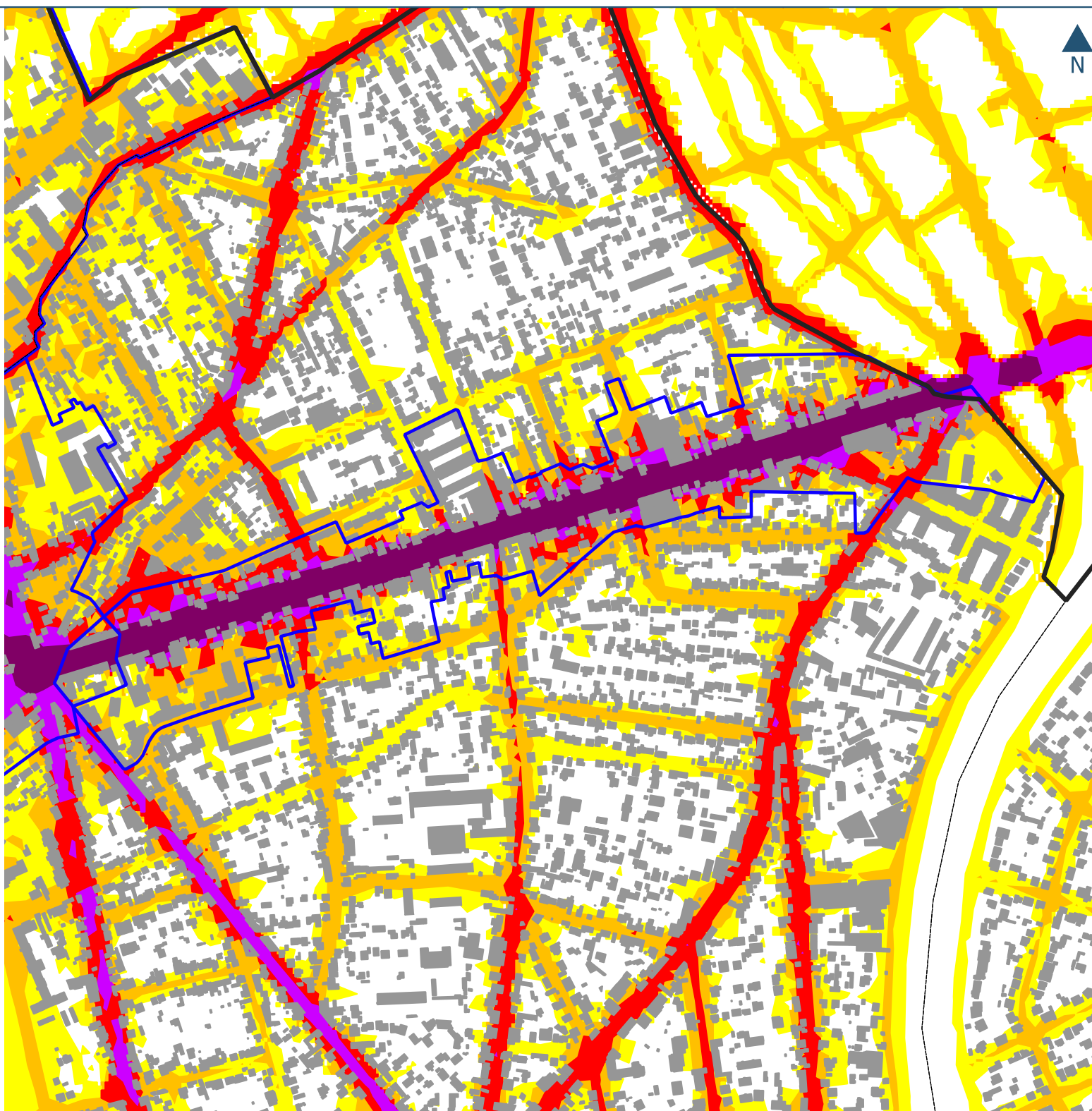
Légende :

- Périimètre de l'EPT
- Communes
- Périimètres des secteurs d'OAP
- Batiments
- Route Ln dB**
- 55 - 60
- 50 - 55
- >70
- 65-70
- 60 - 65

Sources :
<http://carto.bruitparif.fr> , DRIEE,
Cerema Dter Île-de-France -
Traitement Vizea 2023



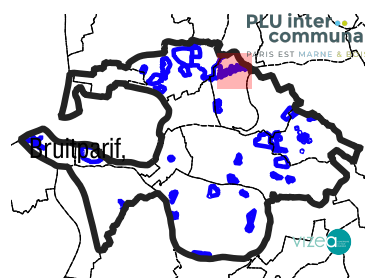
BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)



Légende :

- ◻ Périimètre de l'EPT
 - ◻ Communes
 - ◻ Périimètres des secteurs d'OAP
 - ◻ Batiments
- Route Lden dB
- >75
 - 70-75
 - 65-70
 - 60 - 65
 - 55 - 60

Sources :
<http://carto.bruitparif.fr>, DRIEE,
Cerema Dter Île-de-France -
Traitement Vizea 2023



ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : NUISANCES SONORES - MULTI - NIVEAUX - Ln (nuit)

BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)



Légende :

Périmètre de l'EPT

Communes

Périmètres des secteurs d'OAP

Batiments

Multi Ln dB

>70

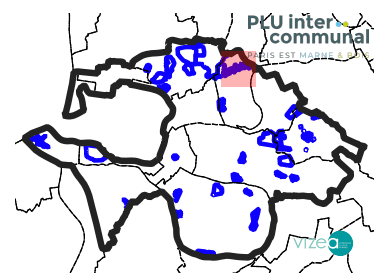
65-70

60 - 65

55 - 60

50 - 55

Sources : Bruitparif <http://carto.bruitparif.fr> -
Traitement Vizea 2023



0

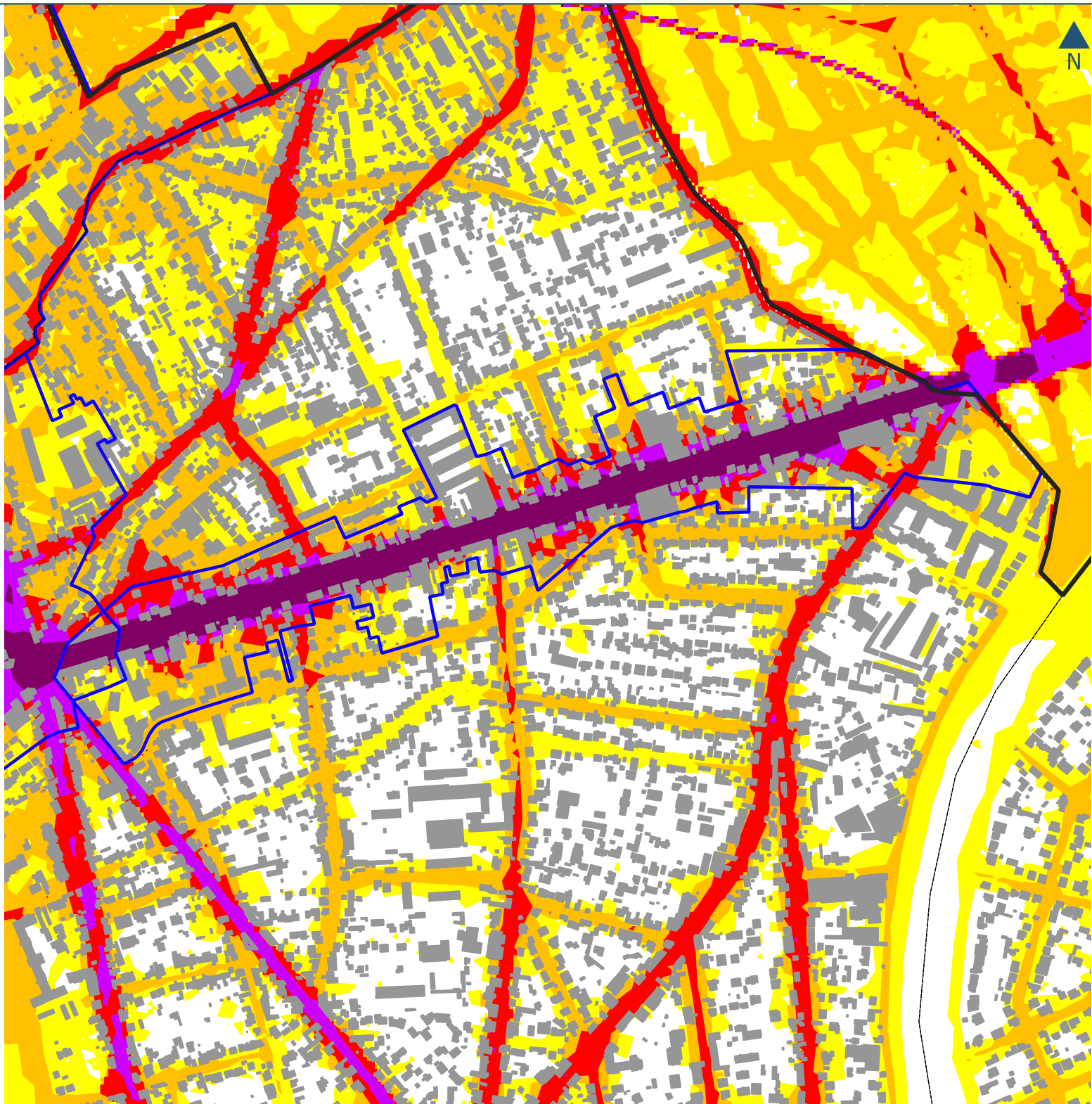
500

1 000 m

Carte n°18/26

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : NUISANCES SONORES - MULTI - NIVEAUX - Lden (jour soir nuit)

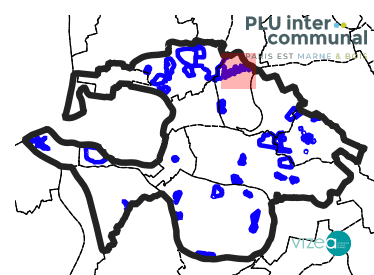
BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)



Légende :

- Périimètre de l'EPT
- Communes
- Périimètres des secteurs d'OAP
- Batiments
- A Multi Lden dB >75
- 70-75
- 65-70
- 60 - 65
- 55 - 60

Sources : Bruitparif <http://carto.bruitparif.fr> -
Traitement Vizea 2023



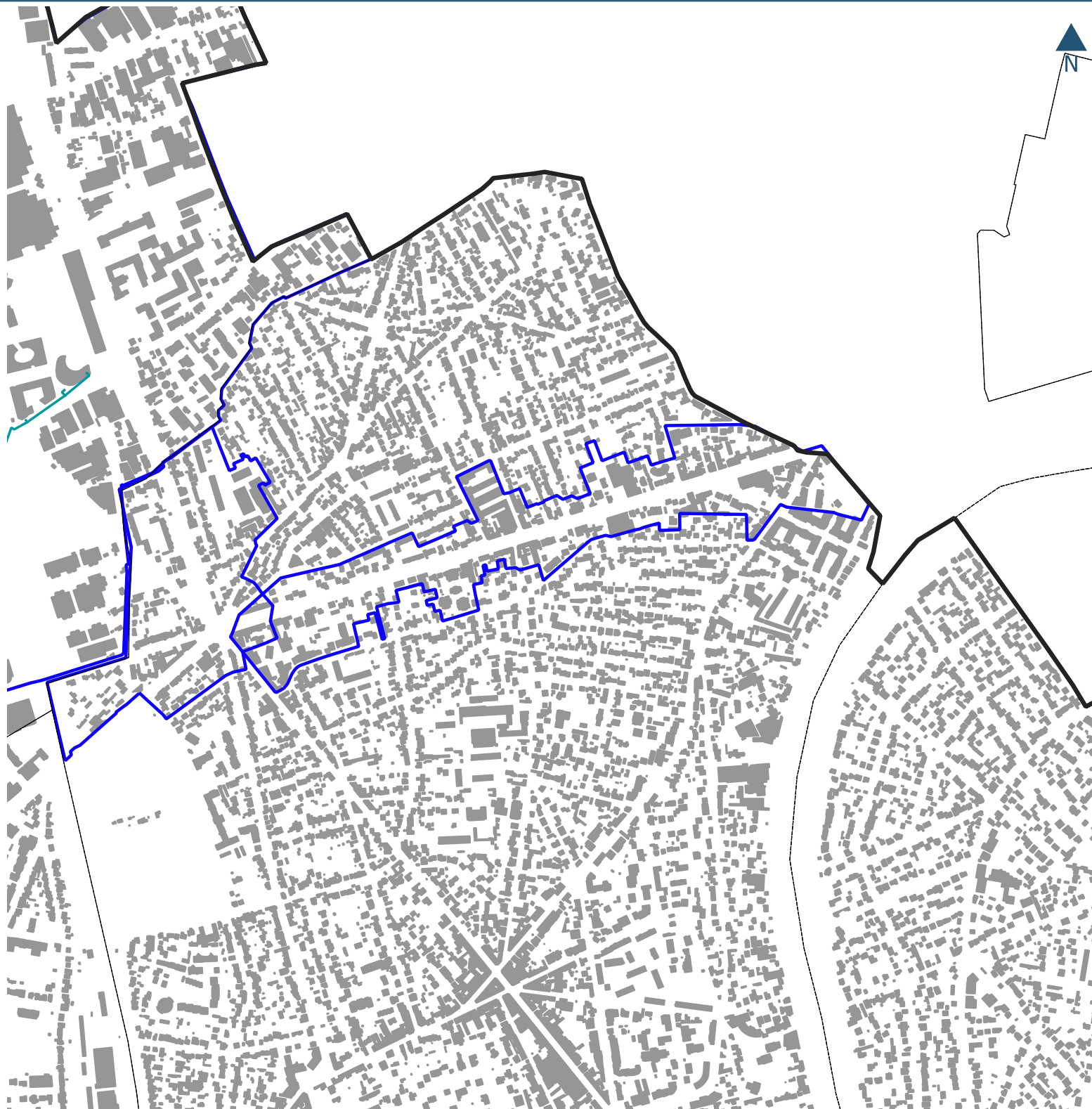
0

500






1 000 m

Carte n°19/26

BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)

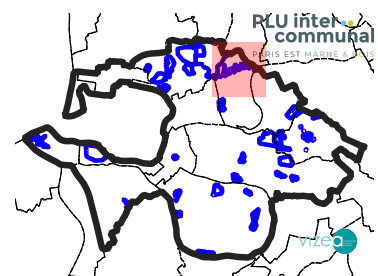


Légende :

-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP
-  Batiments
-  Tracés des réseaux de chaleur

Sources : <http://catalogue.geo-ide.developpement-durable.gouv.fr/catalogue/srv/fr/catalog.search#/metadata/fr-120066022-jdd-7319480f-f8bb-4077-a9b8-1c9d0854eab1>

Traitement Vizea 2023



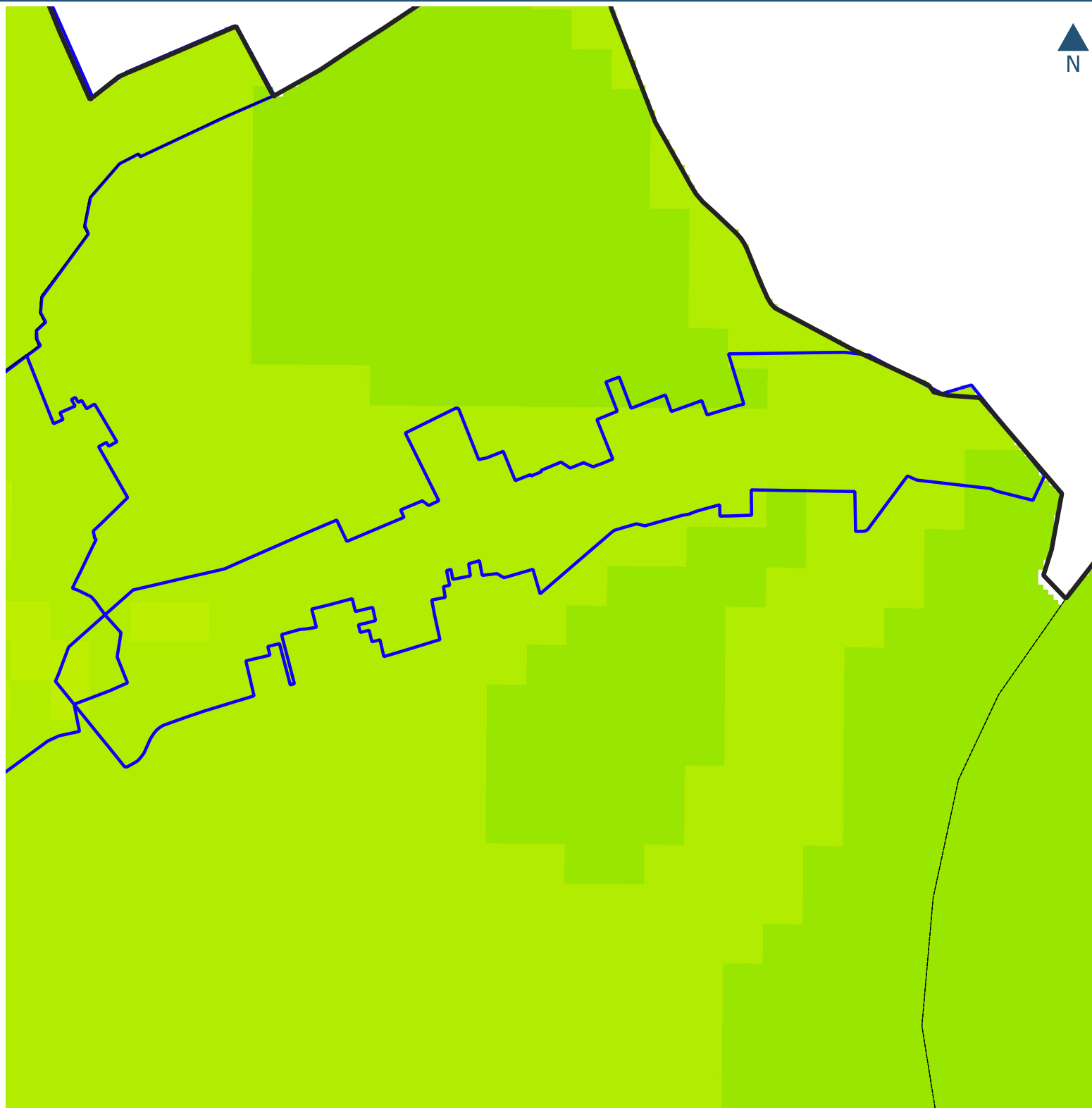
0

700

1 400 m

Carte n°20/26

BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)

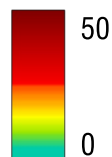


Légende :

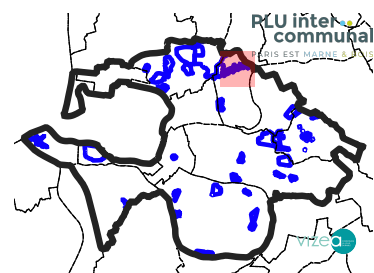
- Périètre de l'EPT
- Communes
- Périètres des secteurs d'OAP

Concentration en PM2,5 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)

Moyenne annuelle



Sources : Données AirParif 2023 -
Traitement Vizea 2023



Région Île-de-France
Paris
Vizea

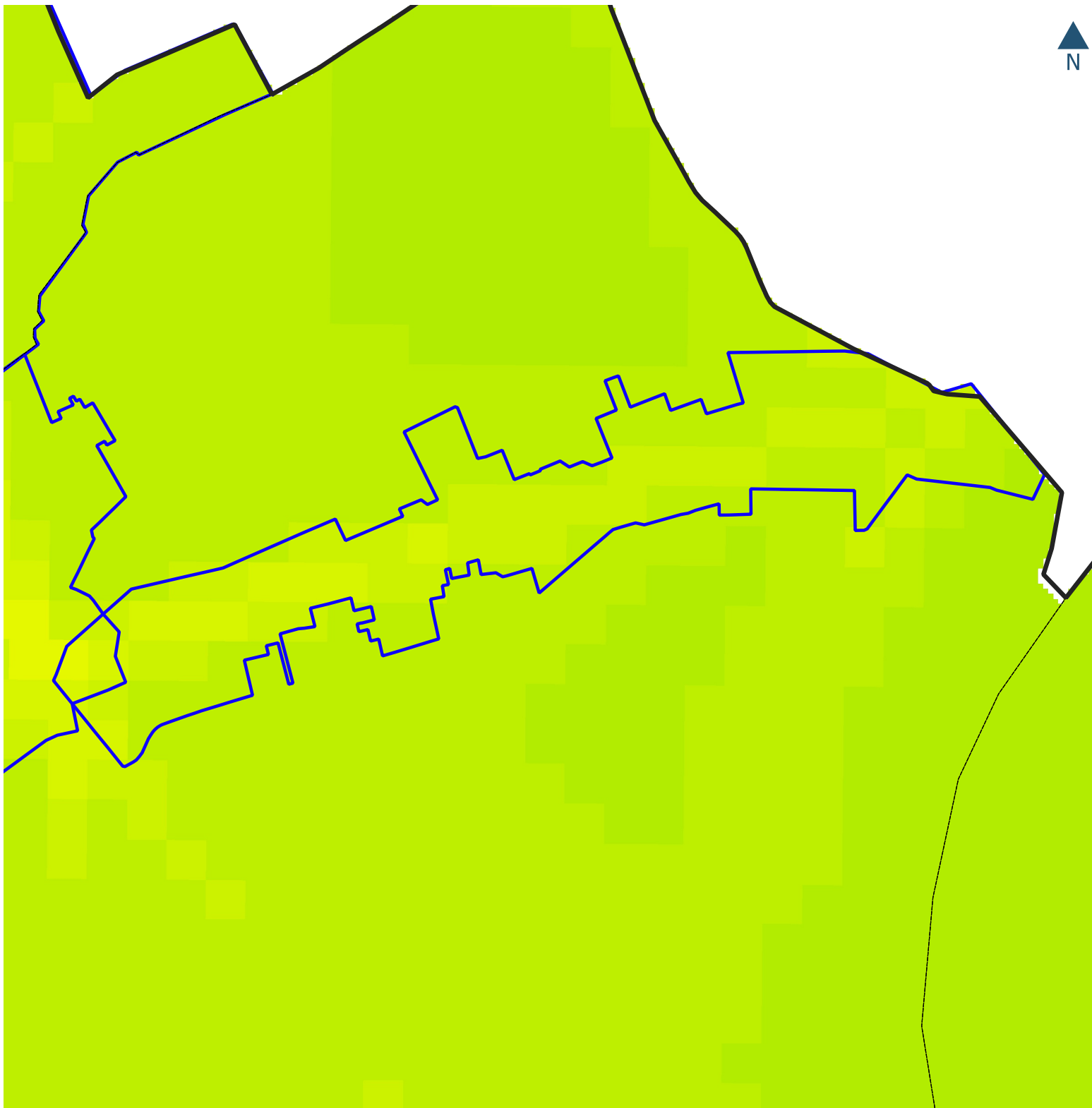
0

500




1 000 m

Carte n°21/26

BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)

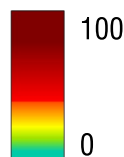


Légende :

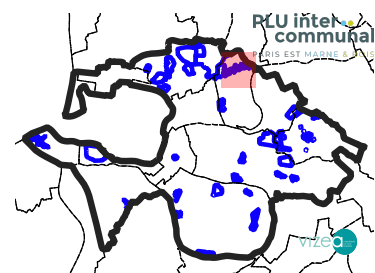
-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP

Concentration en PM10 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)

Moyenne annuelle



Sources : Données AirParif 2023 -
Traitement Vizea 2023



0

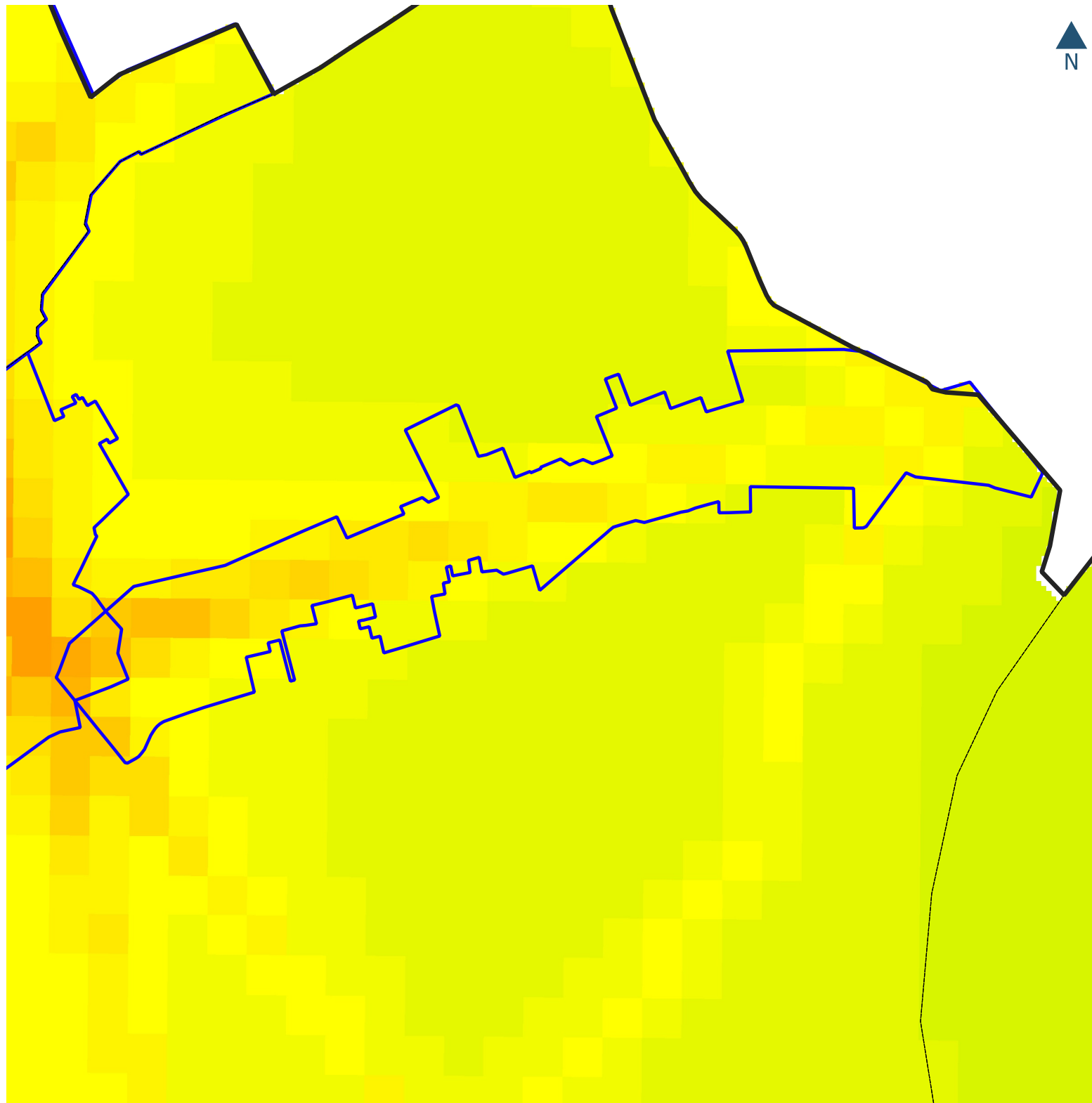
500

1 000 m




Carte n°22/26

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : QUALITÉ DE L'AIR EN 2022 - CONCENTRATION EN NO2

BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)

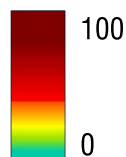


Légende :

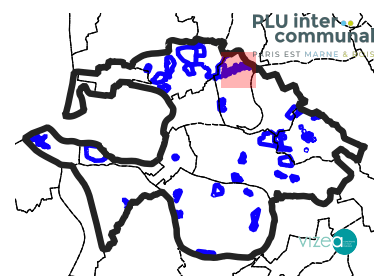
-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP

Concentrations en NO2 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)

Moyenne annuelle



Sources : Données AirParif 2023 -
Traitement Vizea 2023



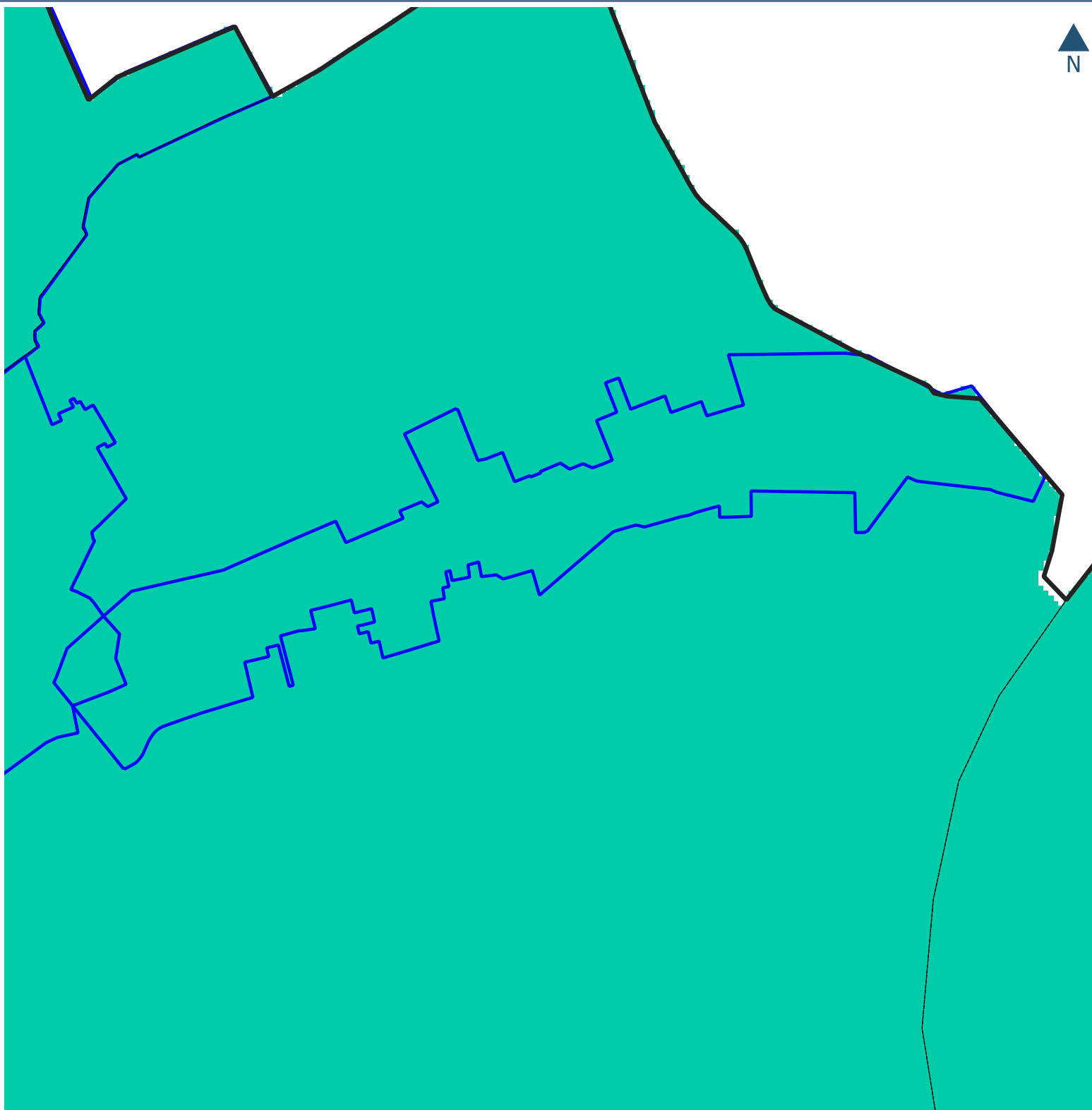
0

500




1 000 m

Carte n°23/26

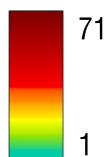
BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)



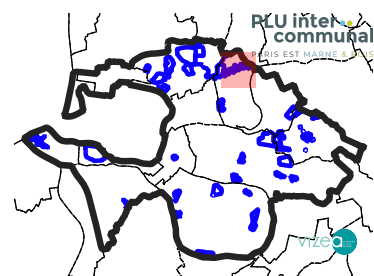
Légende :

-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP

Particules PM10 : nombre de jours > 5
Valeur limite = 35



Sources : Données AirParif 2023 -
Traitement Vizea 2023



0

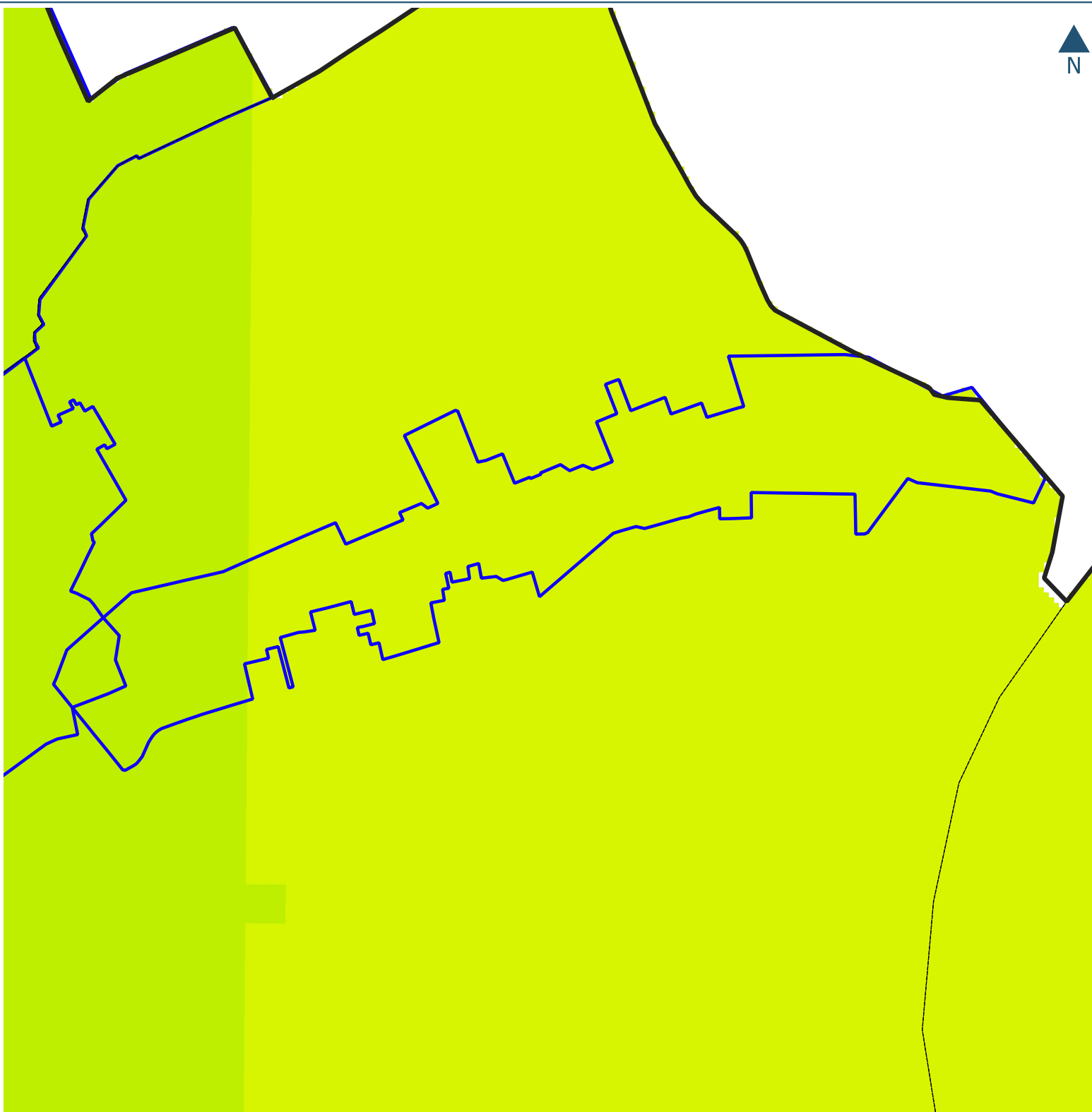
500

1 000 m




Carte n°24/26

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : NOMBRE DE JOURS AVEC UNE CONCENTRATION EN O3 > 120µg/m3 PENDANT 8h EN 2022

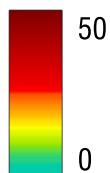
BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)



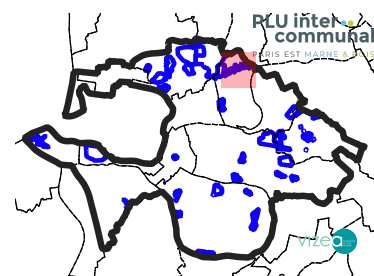
Légende :

-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP

Nombre de jours supérieurs à 120µg/m³ pour 8 heures



Sources : Données AirParif 2023 -
Traitement Vizea 2023



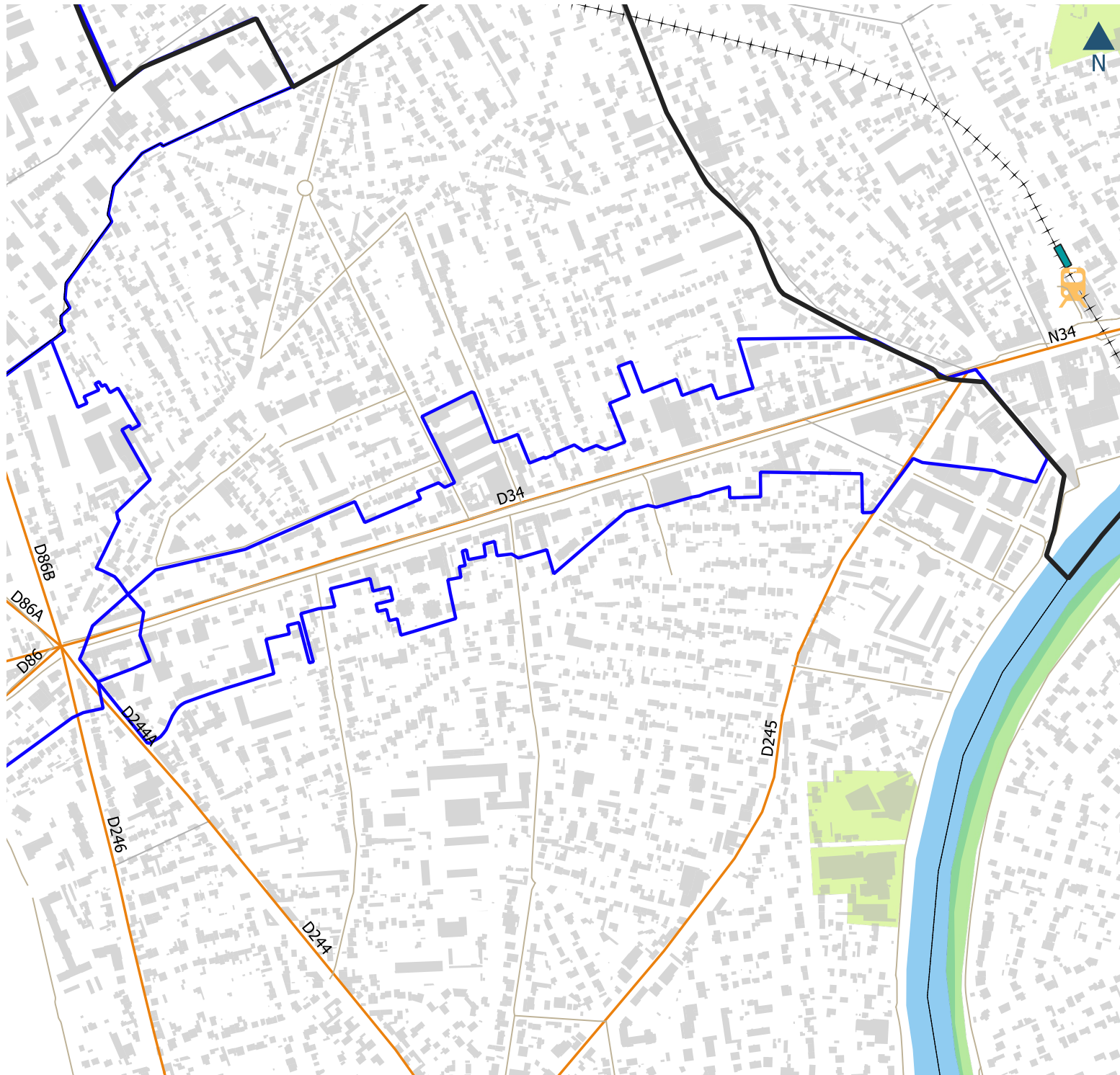
0

500

1 000 m

Carte n°25/26

BOULEVARD D'ALSACE-LORRAINE (94058)



Légende :

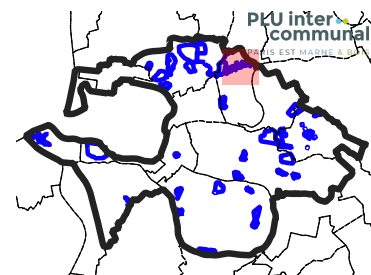
- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Stations vélib'
- réseau cyclable

- Parkings vélo
- Parkings vélo
- Gares et arrêts de transilien

Stations

- station de bus
- arrêt de bus
- gare
- arrêt de tram

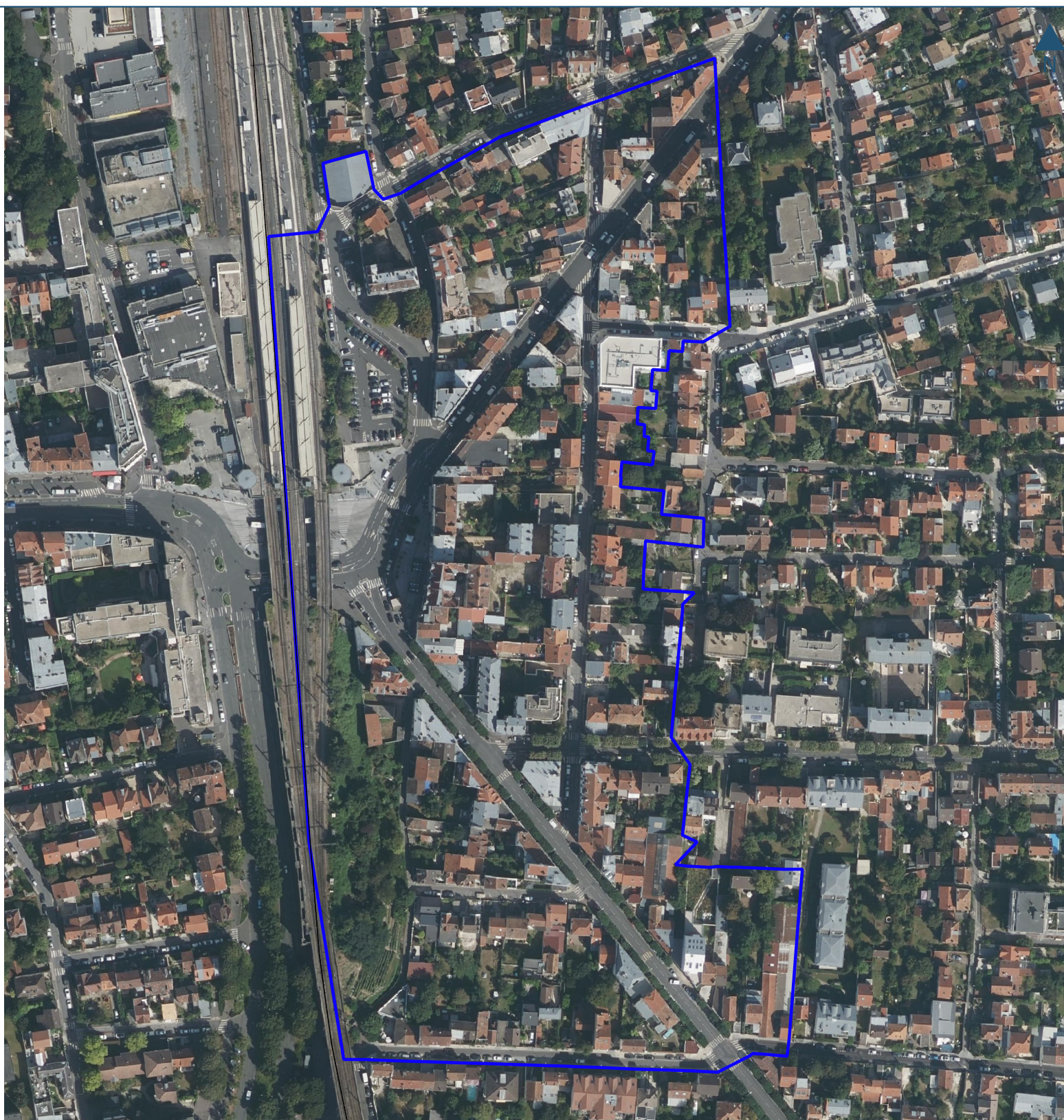
- taxi
- Réseau ferroviaire
- Reseau routier**
 - Autoroute
 - Départementale
 - Nationale
 - Autre






Sources : Ile de France Mobilité, SNCF, Vélib, OSM 2023 - Traitement Vizea 2023



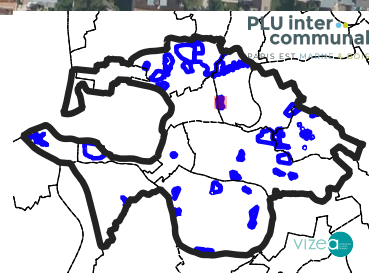
GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)



Légende :

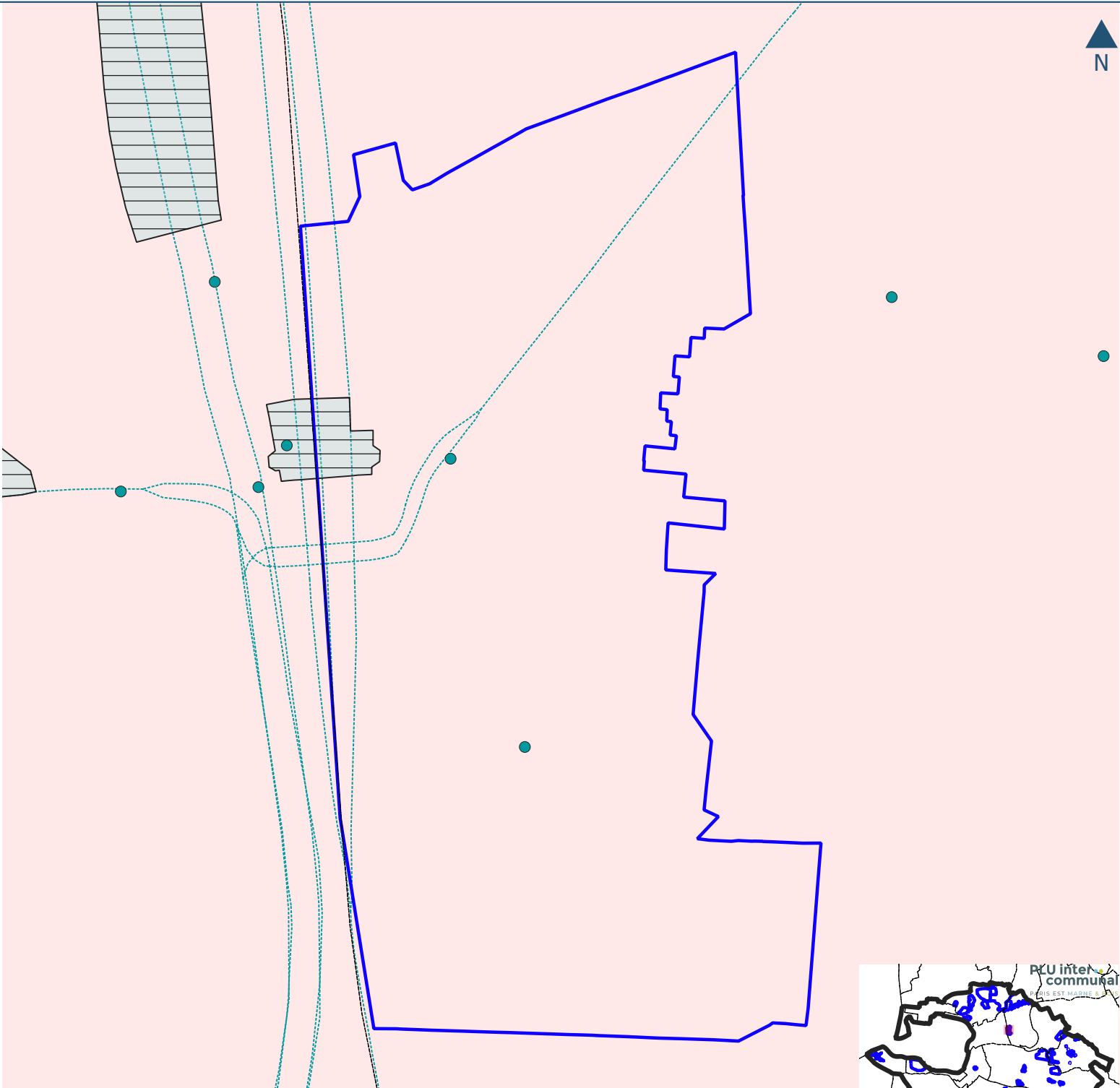
-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP

Source : IGN - Géoportail -
Traitement Vizea 2023



ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : RISQUE INONDATION PAR DEBOREMENT DE COURS D'EAU

GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)

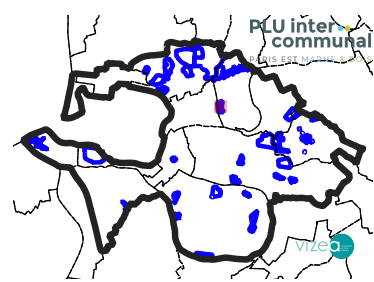
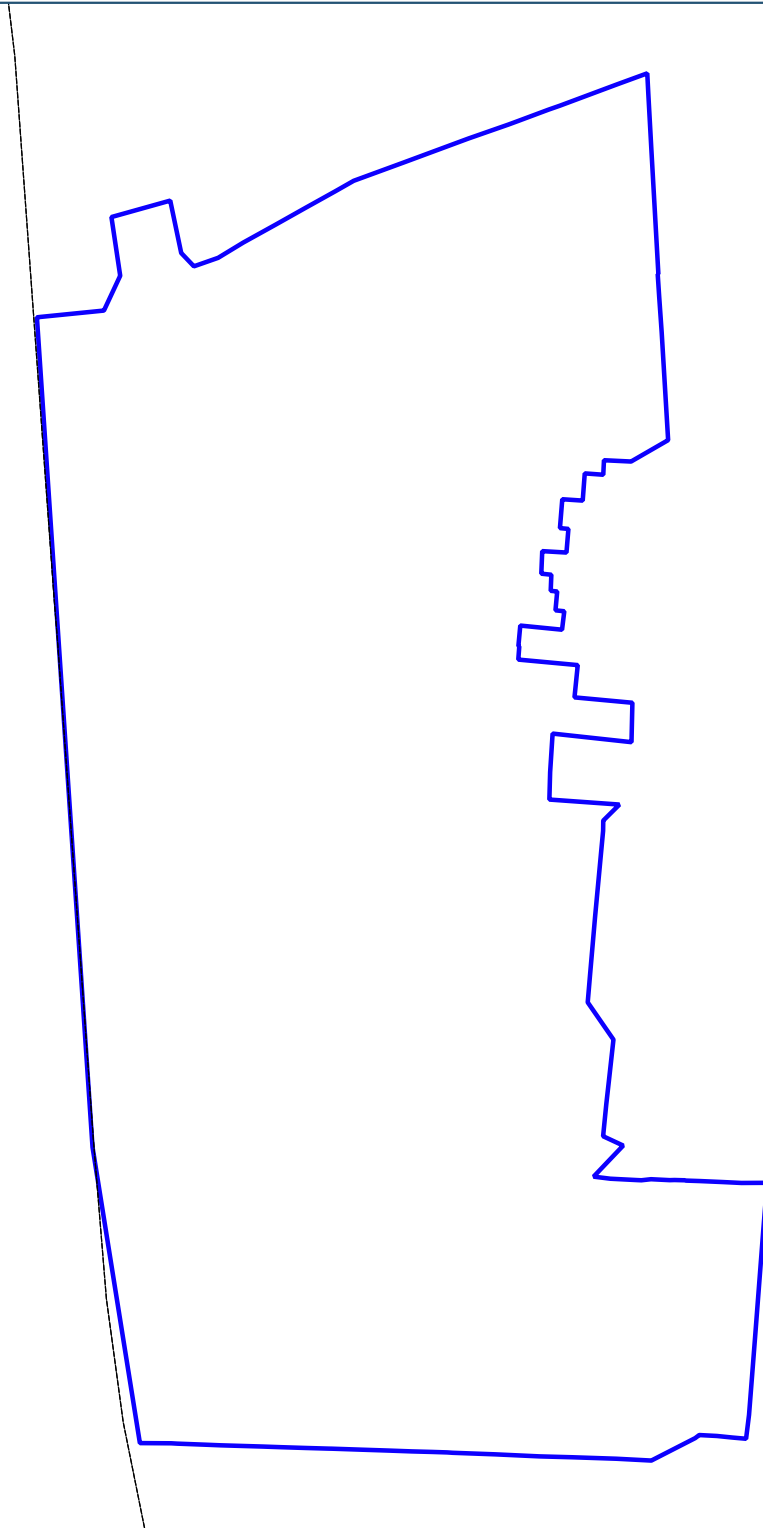


Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Eau
- Périmètre du TRI
- Zones d'activités économiques dans un TRI
- Enjeux de crise
- Enjeux de crise
- Enjeux IPPC
- Enjeux patrimoniaux
- Enjeux STEU
- Ouvrages de protection
- Zones soustraites au risque inondation
- Zone TRI - niveau fort
- Zone TRI - niveau moyen
- Zone TRI - niveau faible

Source : Territoire à Risque important d'Inondation (TRI) de la Métropole Francilienne - Traitement Vizea 2023

GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)



Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Eau

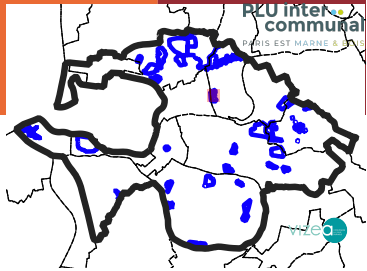
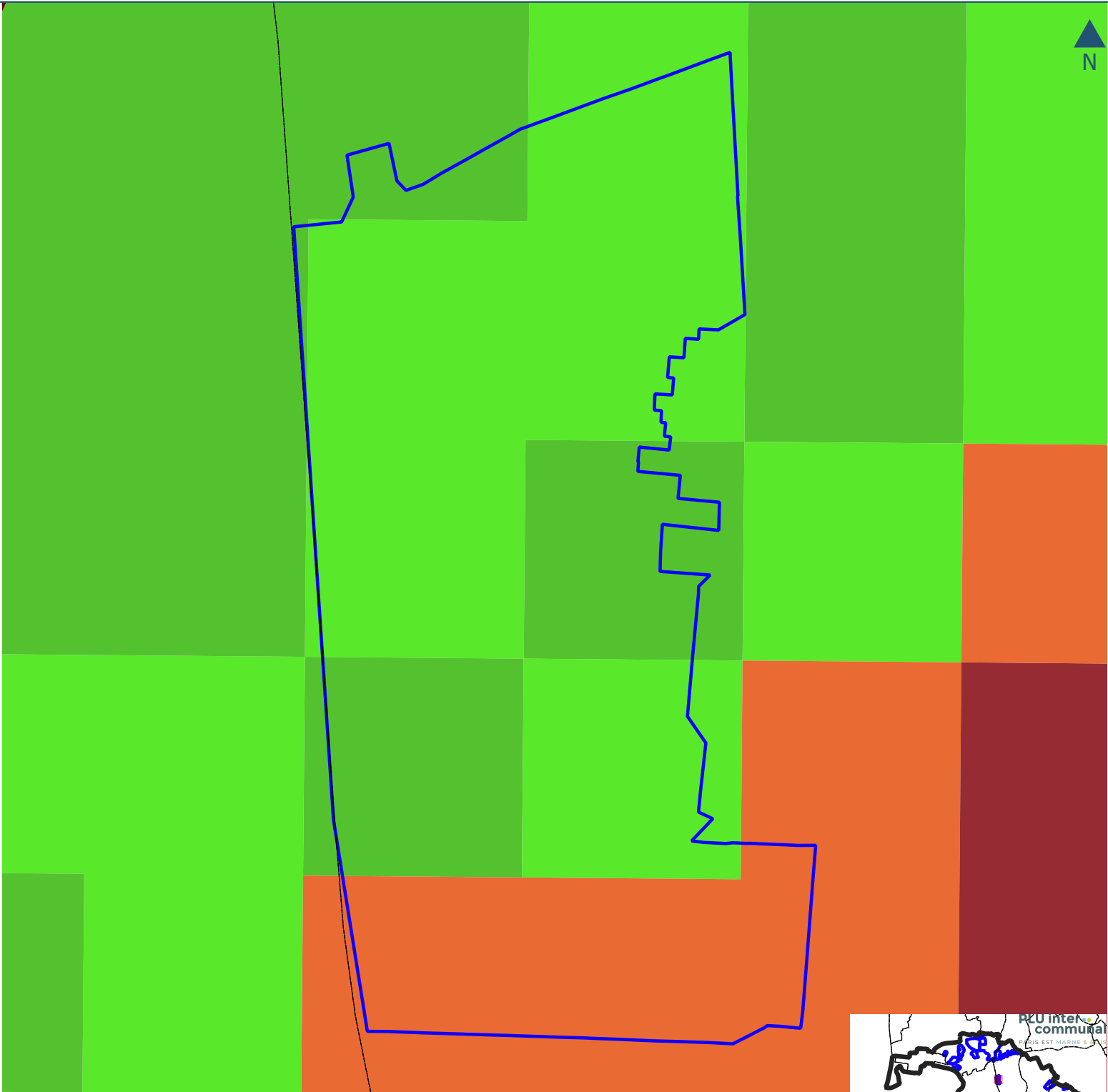
- Plan de prévention des risques naturels : inondation
- zone violet foncé
 - zone violet clair
 - zone verte
 - zone rouge de grand écoulement

- zone orange foncé
- zone orange clair
- zone bleue

Source : base "Plans de Prévention des Risques naturels",
PPRI du Val de Marne - Traitement Vizea 2023

0 100 200 m

GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)



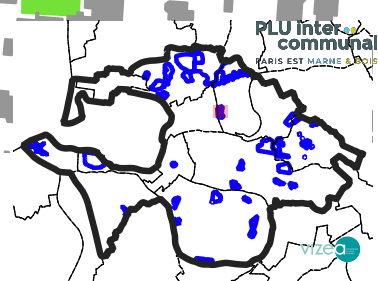
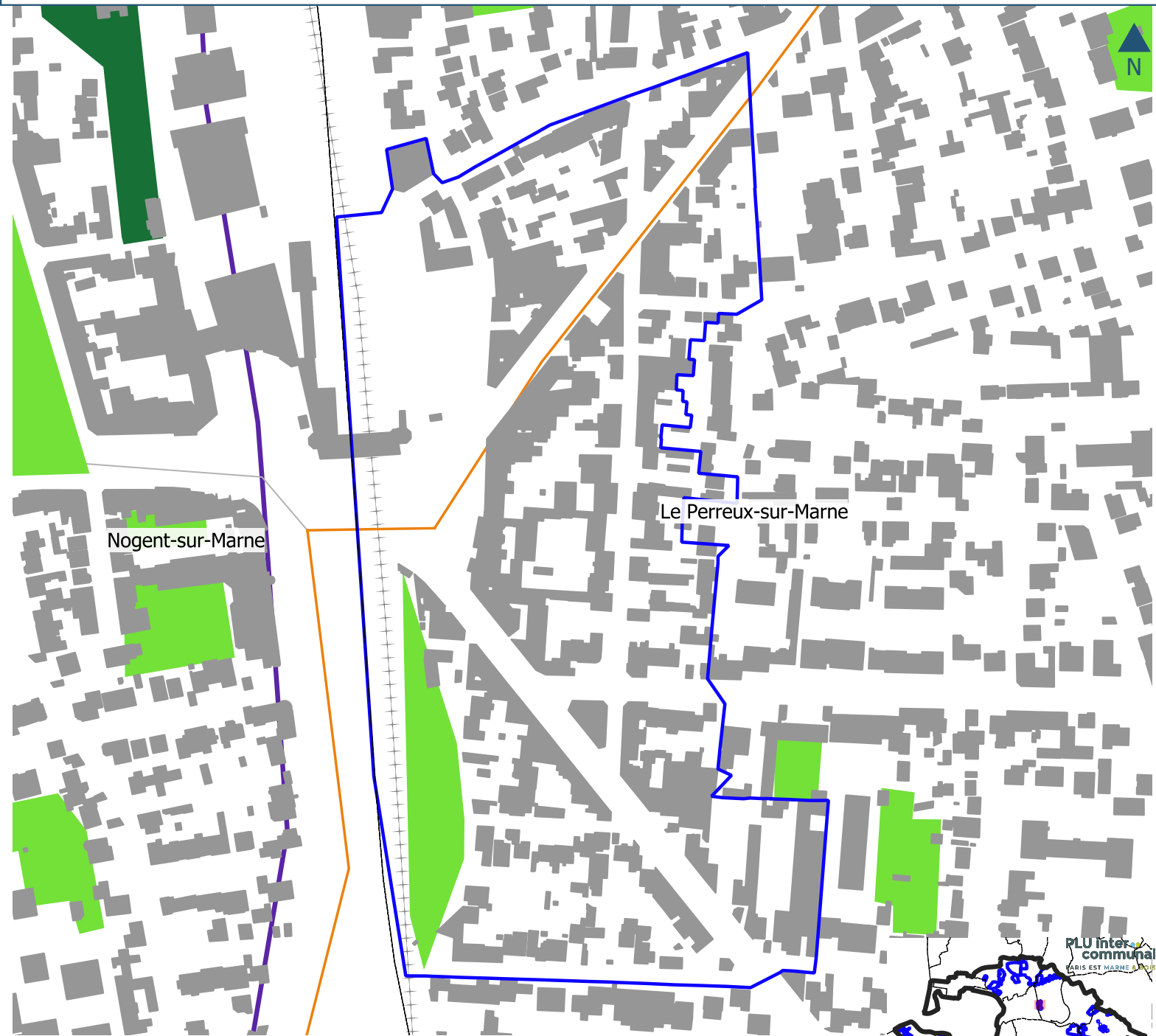
Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Sensibilité très faible
- Sensibilité très faible/inexistante
- Sensibilité moyenne
- Sensibilité forte
- Entités hydrogéologiques imperméables à l'affleurement
- Risque de remontée de nappe
- Sensibilité très élevée nappe affleurante

Sources : BRGM, BDLISA V2 - Traitement Vizea 2023

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : TRAMES ECOLOGIQUES

GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)



Légende :

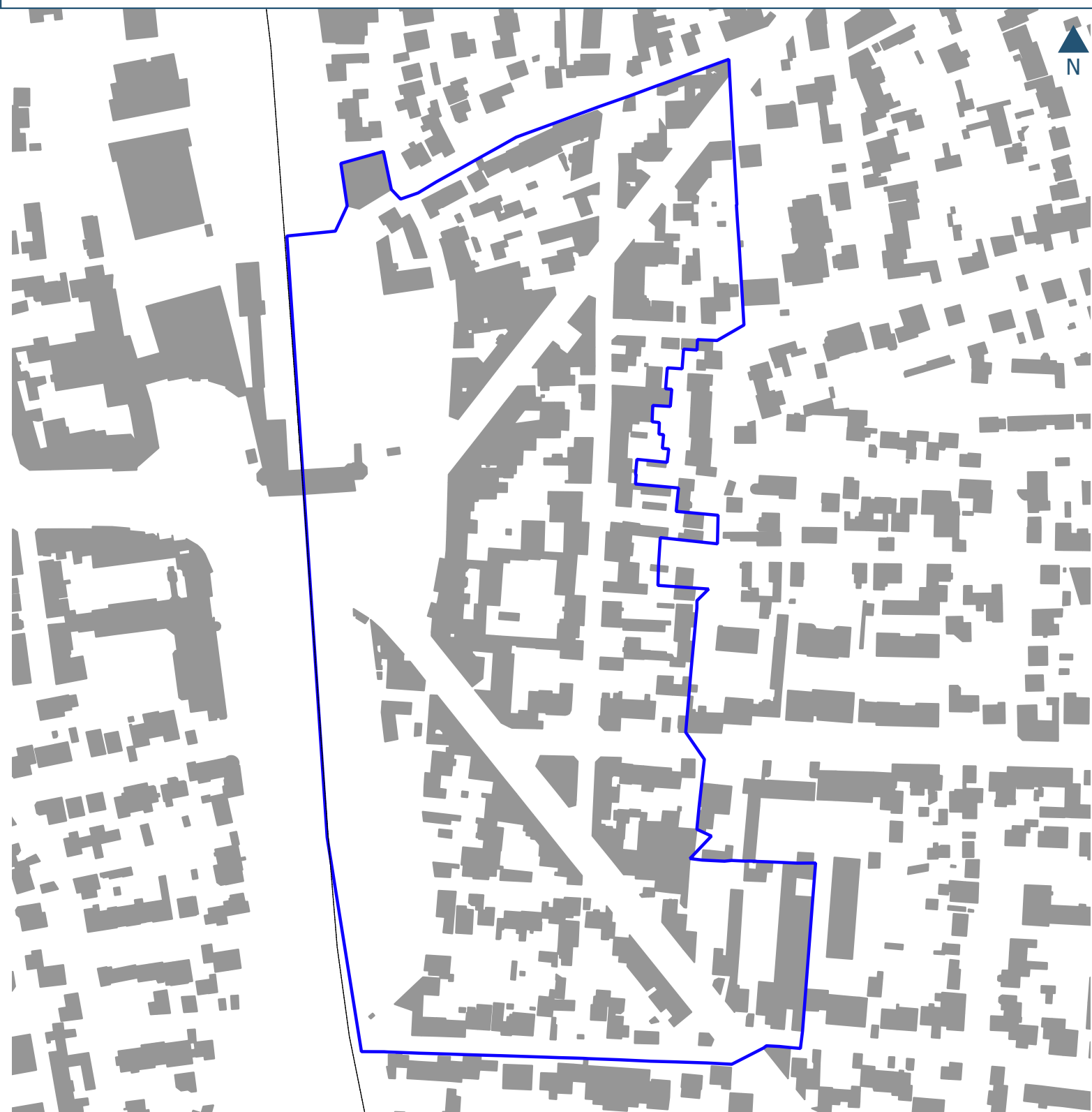
- | | | | | |
|----------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Périimètre de l'EPT | Elements des trames | Natura 2000 Dir. habitats | Périimètres de protection | Eléments fragmentants |
| Communes | Forêts | Natura 2000 Dir. Oiseaux | ZICO | Réseau ferroviaire |
| Secteurs d'OAP | Milieux semi-naturels | ZNIEFF type I | Réseau routier | Autoroute |
| Continuum sous-trame bleue | Espaces agricoles | ZNIEFF type II | Départementale | Nationale |
| | Eau | | Nationale | Autre |
| | Espaces ouverts artificialisés | | | |

Sources : MOS 2021, BD Natura2000, ZICO et ZNIEFF - Traitement Vizea 2023
0 200

400 m

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : CARRIERES

GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)



Légende :

Périmètre de l'EPT

Communes

Périmètres des secteurs d'OAP

Niveau de l'aléa Carrières

Aléa faible

Aléa moyen

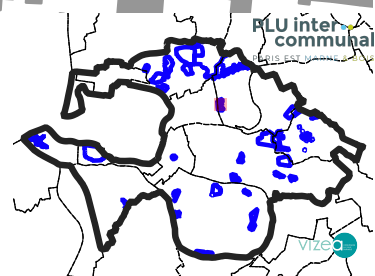
Aléa fort

Aléa très fort

A ciel ouvert

Non concerné

Sources : BD Cavités, BRGM, Inspection générale des carrières - Traitement Vizea 2023

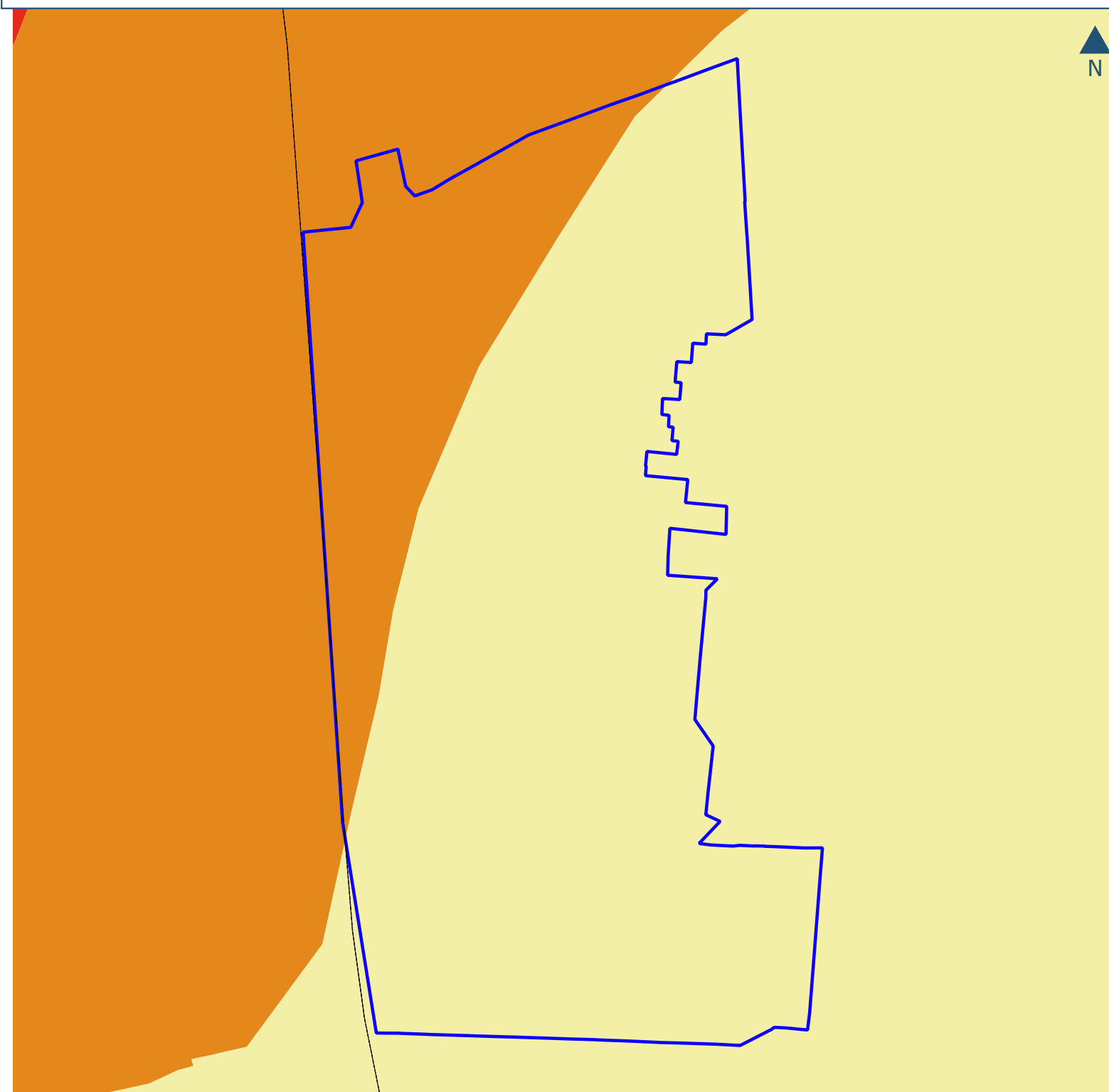


PLU inter
communal
VIZE

Vizea

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : RETRAIT GONFLEMENT DES ARGILES

GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)



Légende :

Périmètre de l'EPT

Communes

Périmètres des secteurs d'OAP

Aléas Retrait Gonflement des argiles

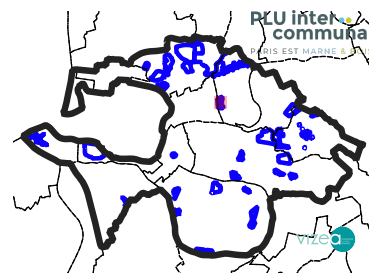
Fort

Moyen

Faible

Pas de données

Sources : Géorisques -
Traitement Vizea 2023



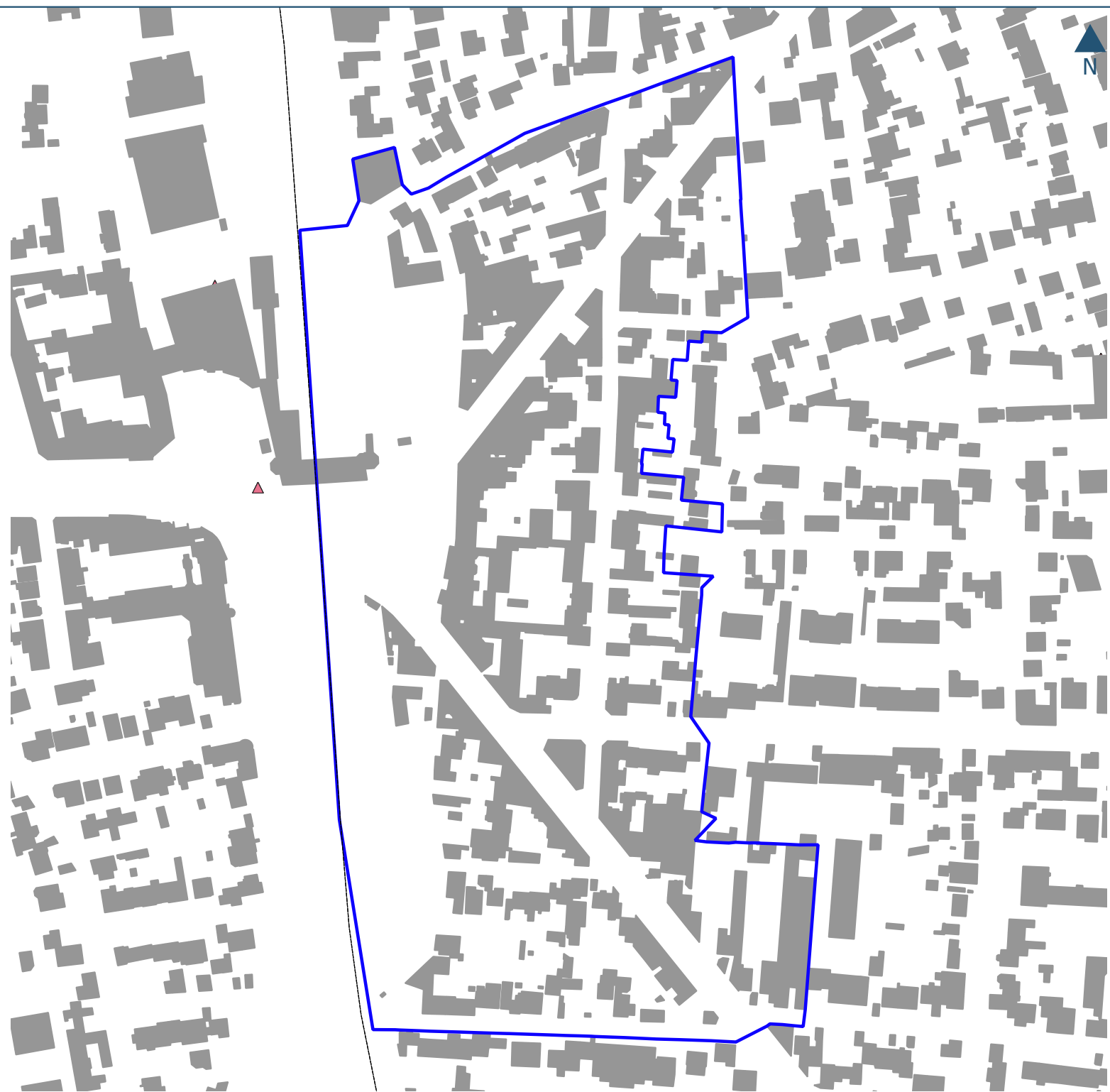
0

100

200 m

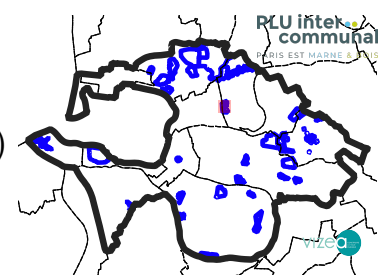
Carte n°8/26

GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)



Légende :

- ◻ Périimètre de l'EPT
- ◻ Communes
- ◻ Périimètres des secteurs d'OAP
- Batiments
- ◆ BASOL
- ICPE
- lignes-souterraines-225kv
- ▲ Sites d'antennes relais
- Postes électriques (5/12/2020)
- 225kV
- 63kV



Sources : RTE, Bases de données BASOL et ICPE, données gouvernementales 2020
- Traitement Vizea 2023

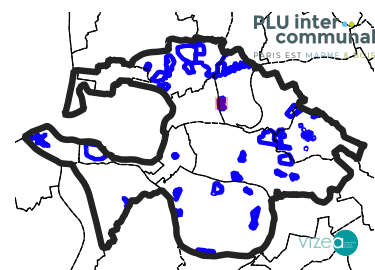
0 100 200 m

GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)



Légende :

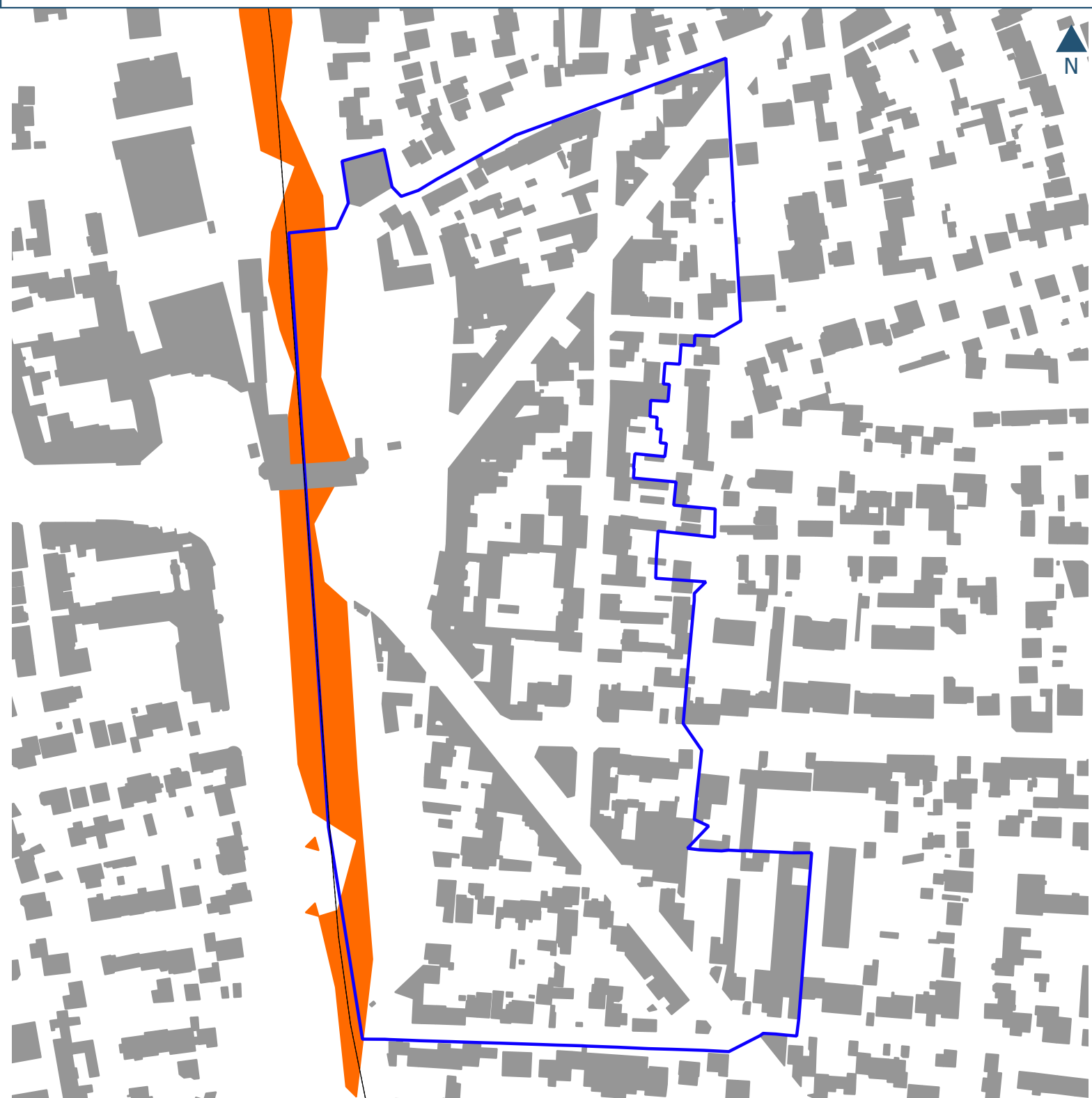
- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Batiments
- > 65 dB(A) pour les voies conventionnelles et > 62 dB(A) pour les lignes à grande vitesse



Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr> , DRIEE, Cerema Dter Île-de-France, RATP, SNCF Réseau, DRIEE Ile de France - Traitement Vizea 2023

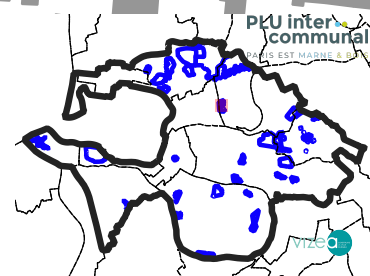
0 100 200 m

GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)



Légende :

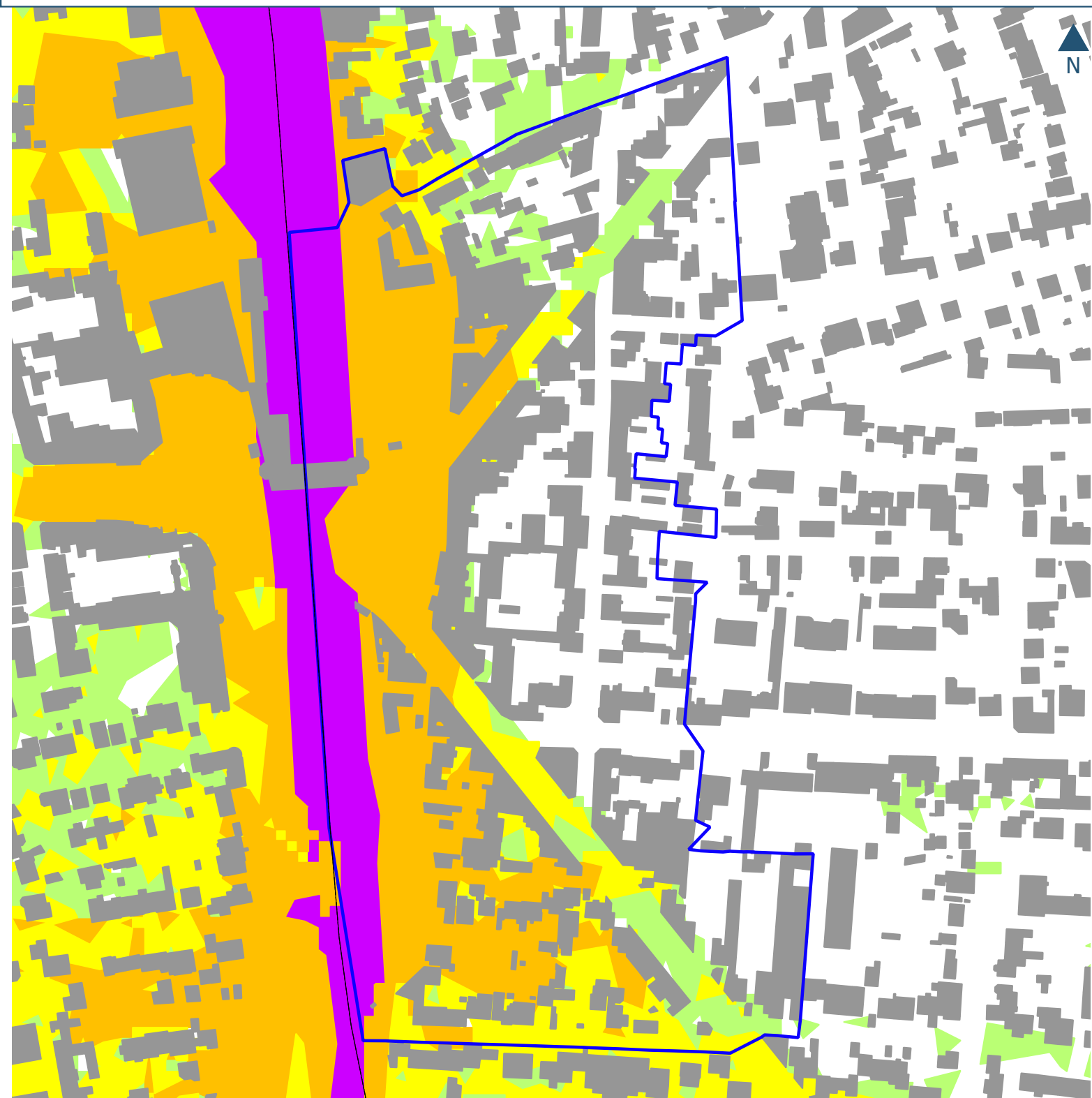
- Périmètre de l'EPT
- Batiments
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- > 73 dB(A) pour les voies conventionnelles et > 68 dB(A) pour les lignes à grande vitesse



Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr> , DRIEE, Cerema Dter Île-de-France, RATP, SNCF Réseau, DRIEE Ile de France - Traitement Vizea 2023

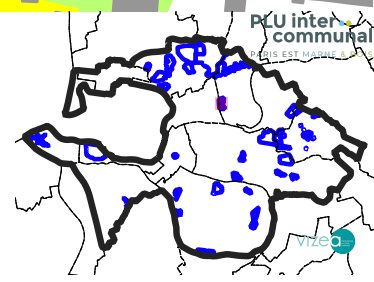
ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : NUISANCES SONORES - FER - NIVEAUX - Ln (nuit)

GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)



Légende :

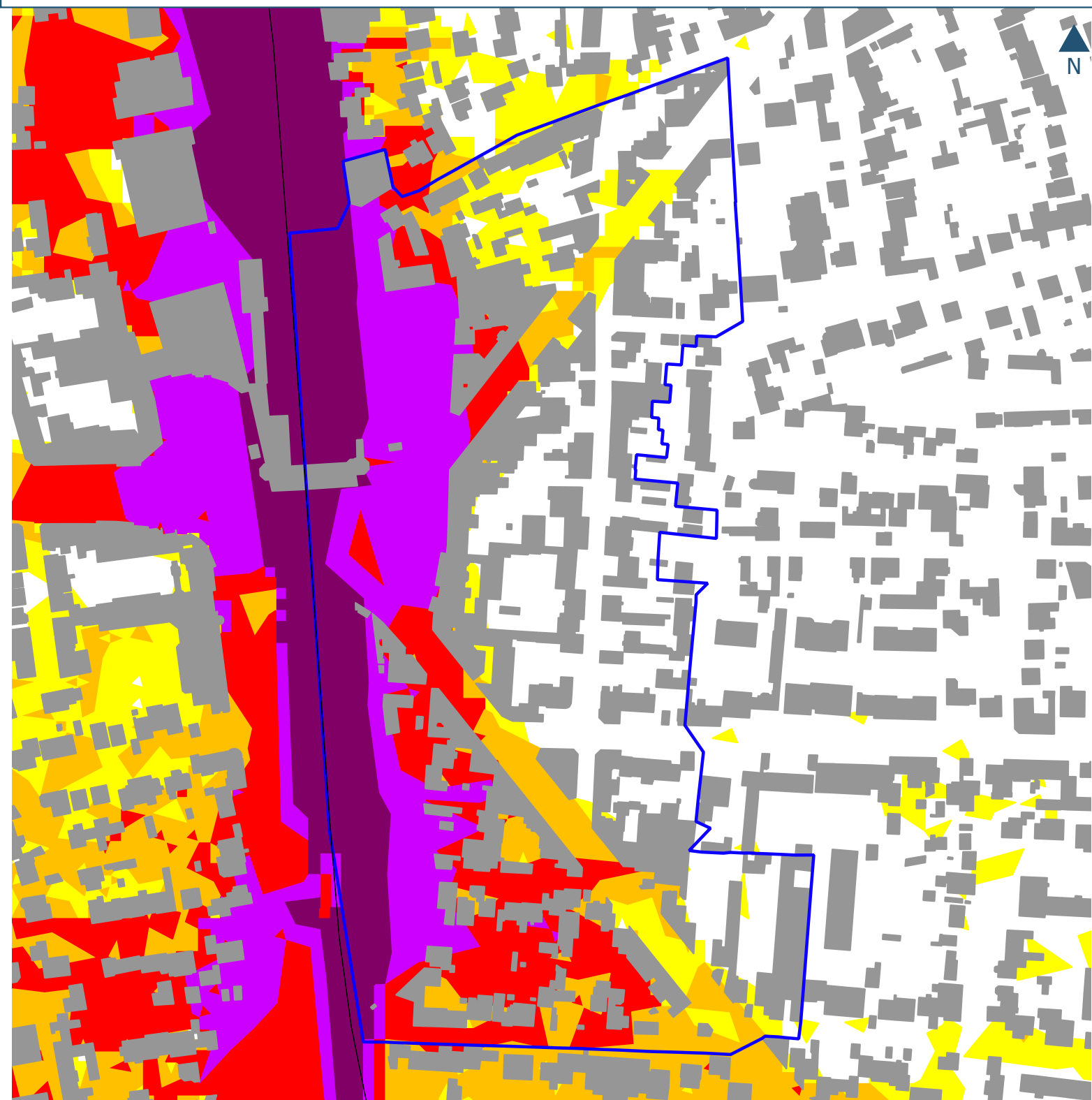
- | | | | |
|---------------------|--------------------------------|-----------|---------|
| Périimètre de l'EPT | Périimètres des secteurs d'OAP | Ln dB (A) | 60 - 65 |
| Communes | Batiments | >70 | 55 - 60 |
| | | 65-70 | 50 - 55 |



Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr> , DRIEE, Cerema Dter Île-de-France, RATP, SNCF Réseau, DRIEE Ile de France - Traitement Vizea 2023

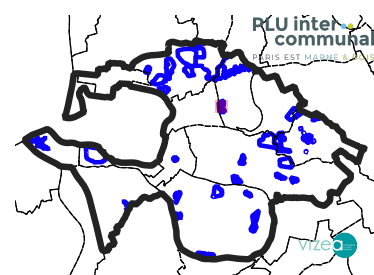
0 100 200 m

GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)



Légende :

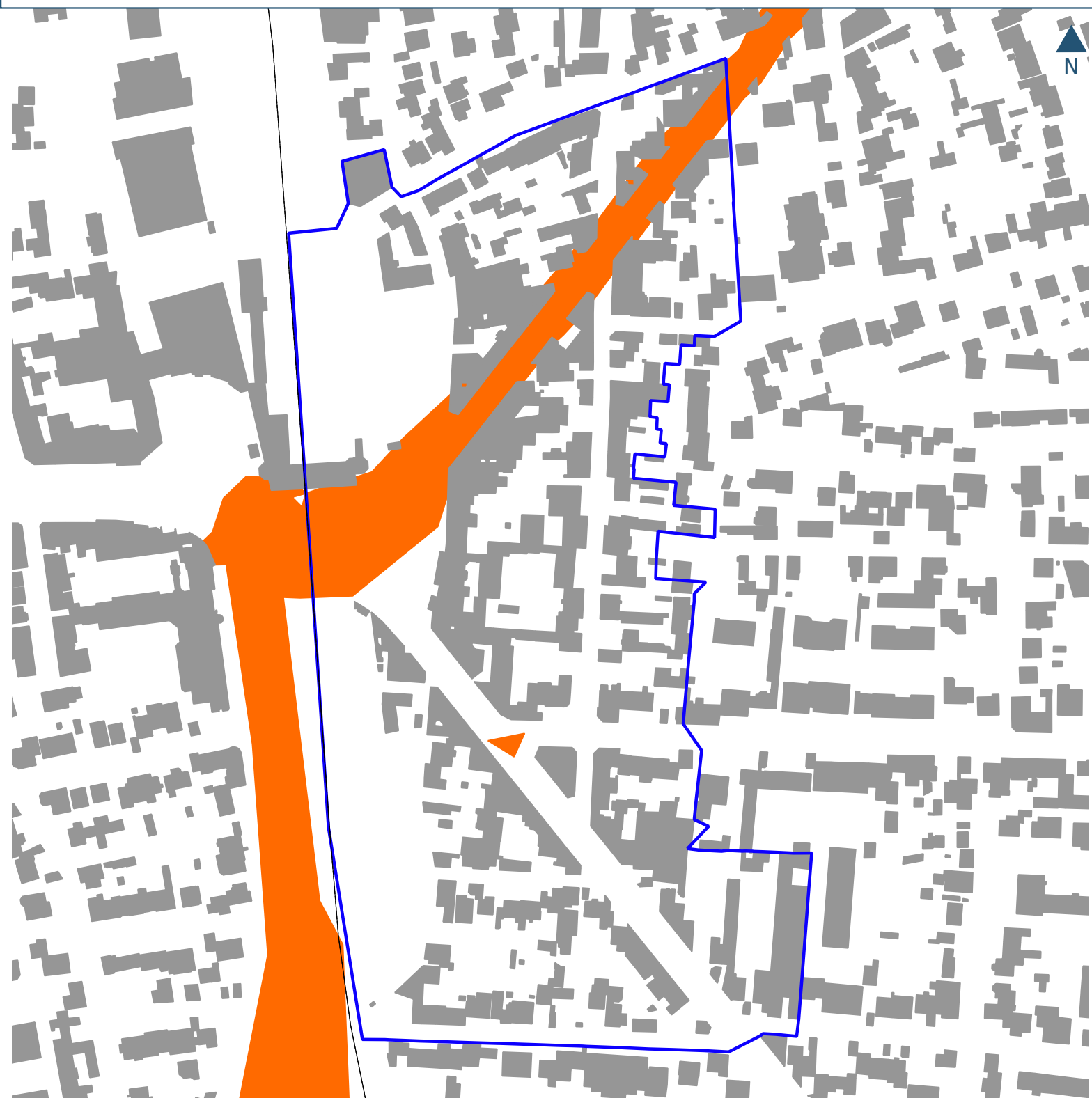
- | | | |
|--------------------------------|--------------------|---------|
| Périimètre de l'EPT | Batiments | 65-70 |
| Communes | A Fer Lden dB > 75 | 60 - 65 |
| Périimètres des secteurs d'OAP | 70-75 | 55 - 60 |



Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr>, Cerema, RATP, SNCF Réseau, DRIEE Ile de France - Traitement Vizea 2023

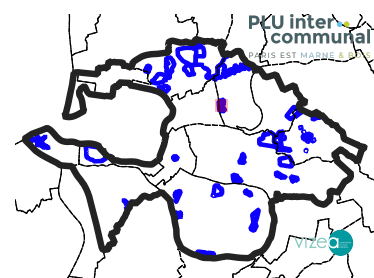
0 100 200 m

GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)



Légende :

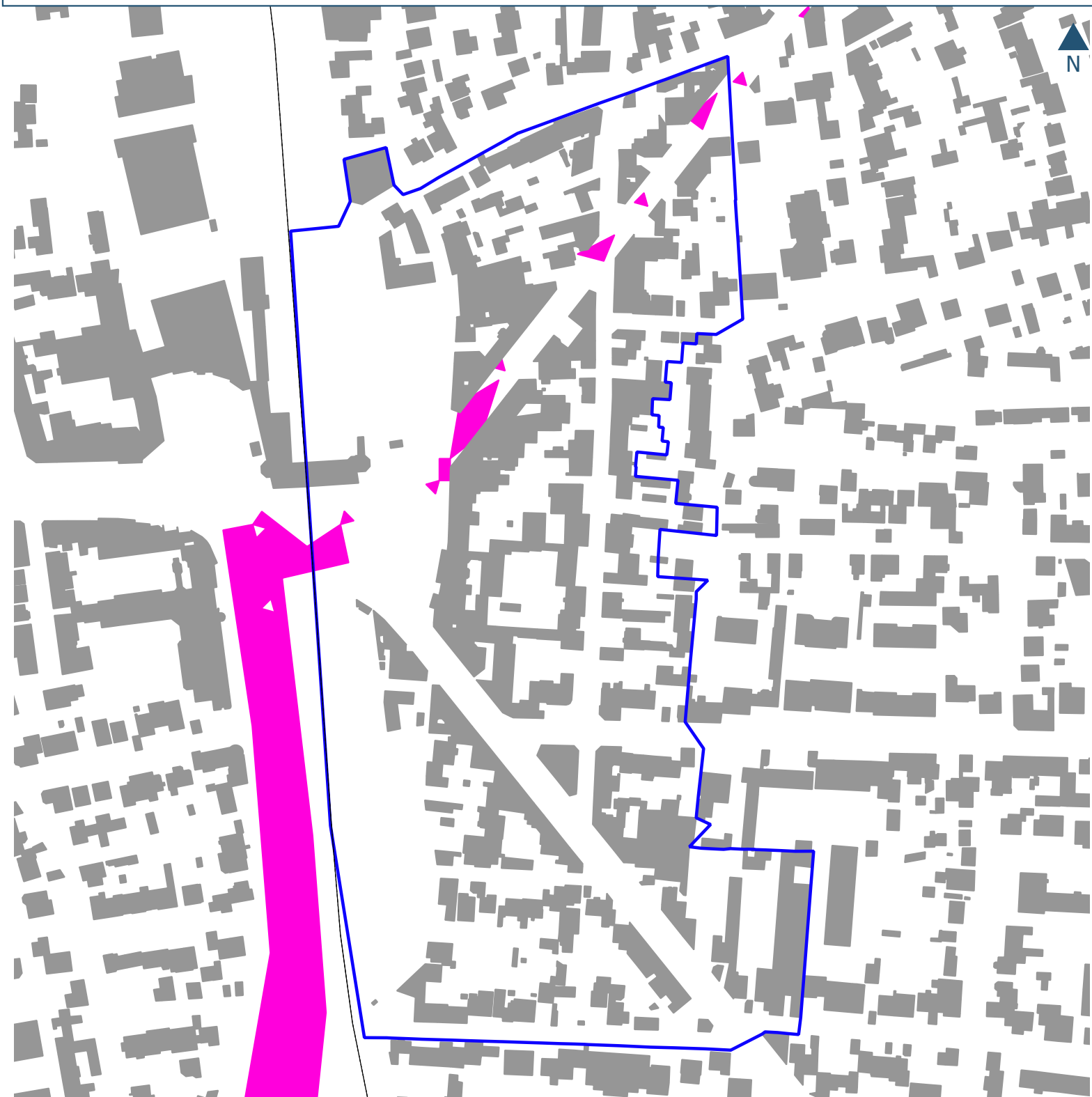
- Périimètre de l'EPT
- Batiments
- Communes
- Lden : > 68 dB (A)
- Périimètres des secteurs d'OAP



Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr> , DRIEE, Cerema Dter Île-de-France - Traitement Vizea 2023

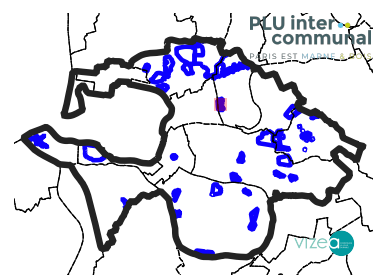
0 100 200 m

GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)

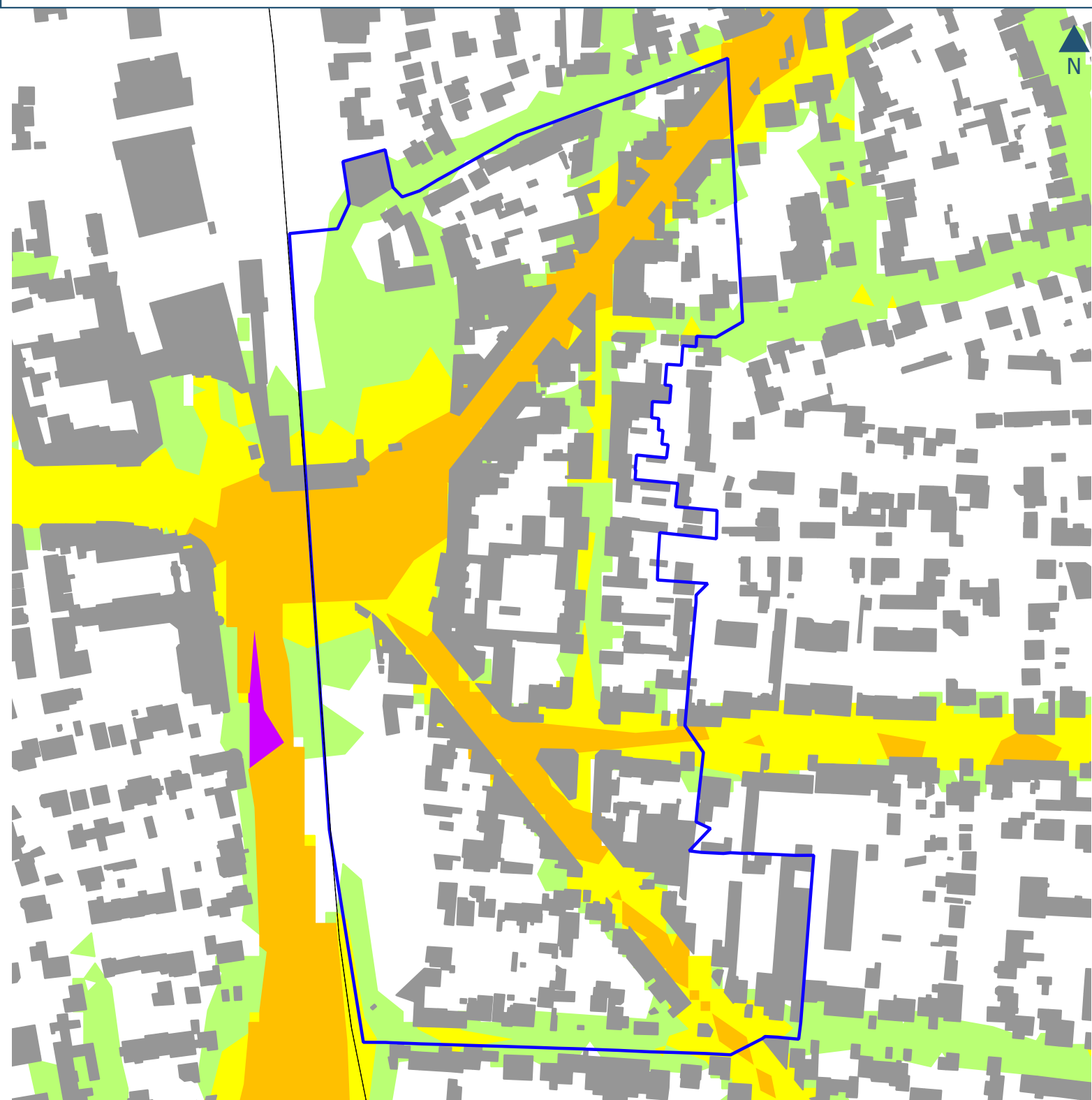


Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Batiments
- Communes
- $L_n : > 62$ dB (A)
- Périmètres des secteurs d'OAP



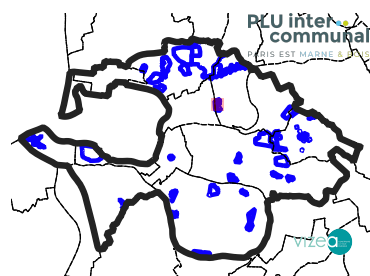
GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)



Légende :

- ▭ Périètre de l'EPT
- ▭ Communes
- ▭ Périètres des secteurs d'OAP
- ▭ Batiments
- Route Ln dB
 - >70
 - 65-70
 - 60 - 65
 - 55 - 60
 - 50 - 55

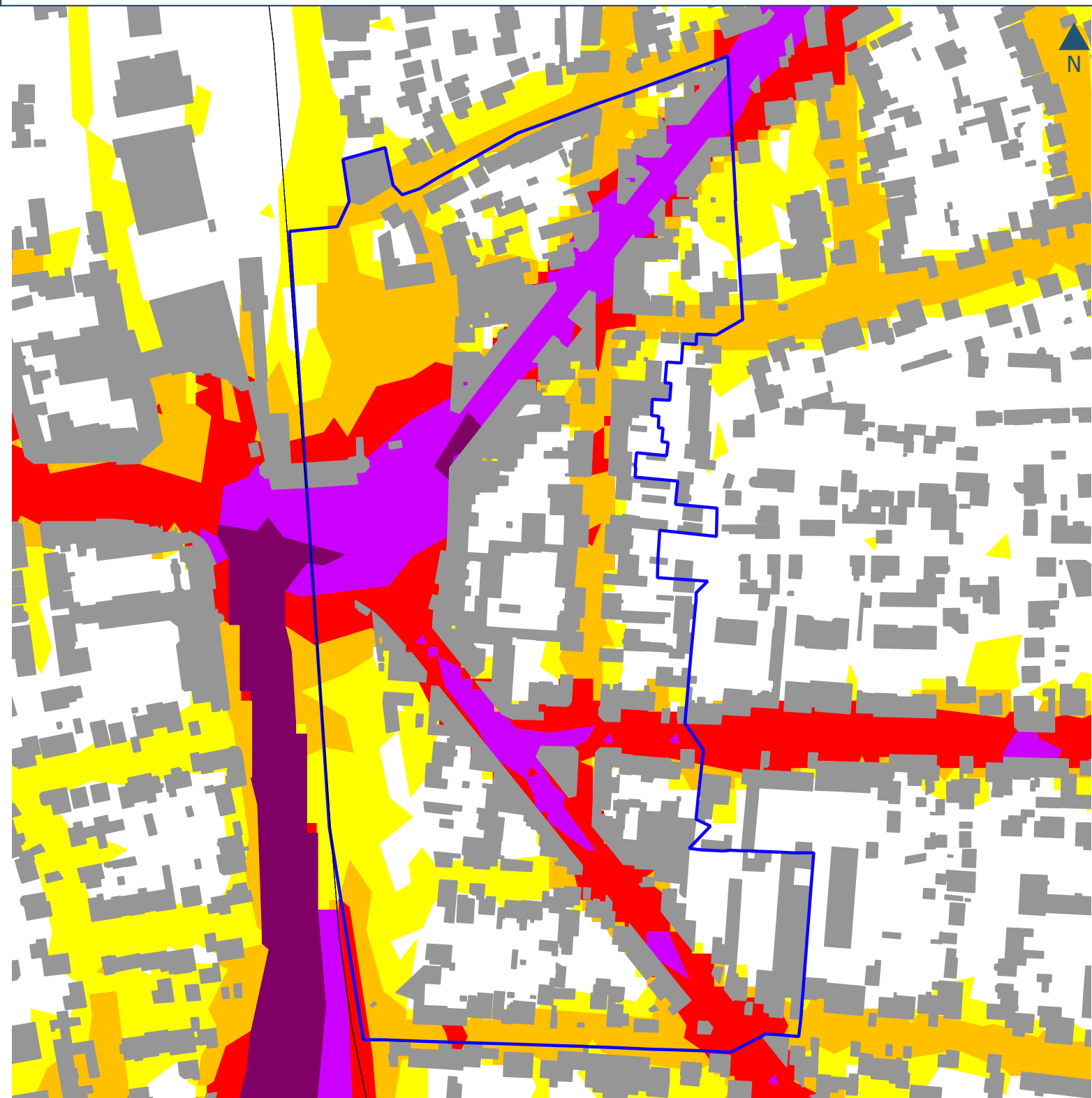
Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr>, DRIEE, Cerema Dter Île-de-France - Traitement Vizea 2023












PCU intercommunal
NOGENT-LE PERREUX
VILLE EST MARNE 6

vizea

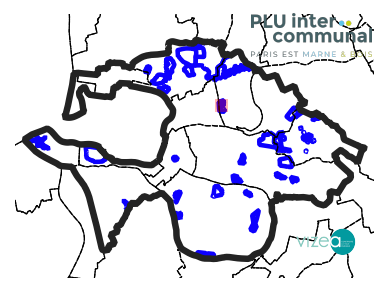
GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)



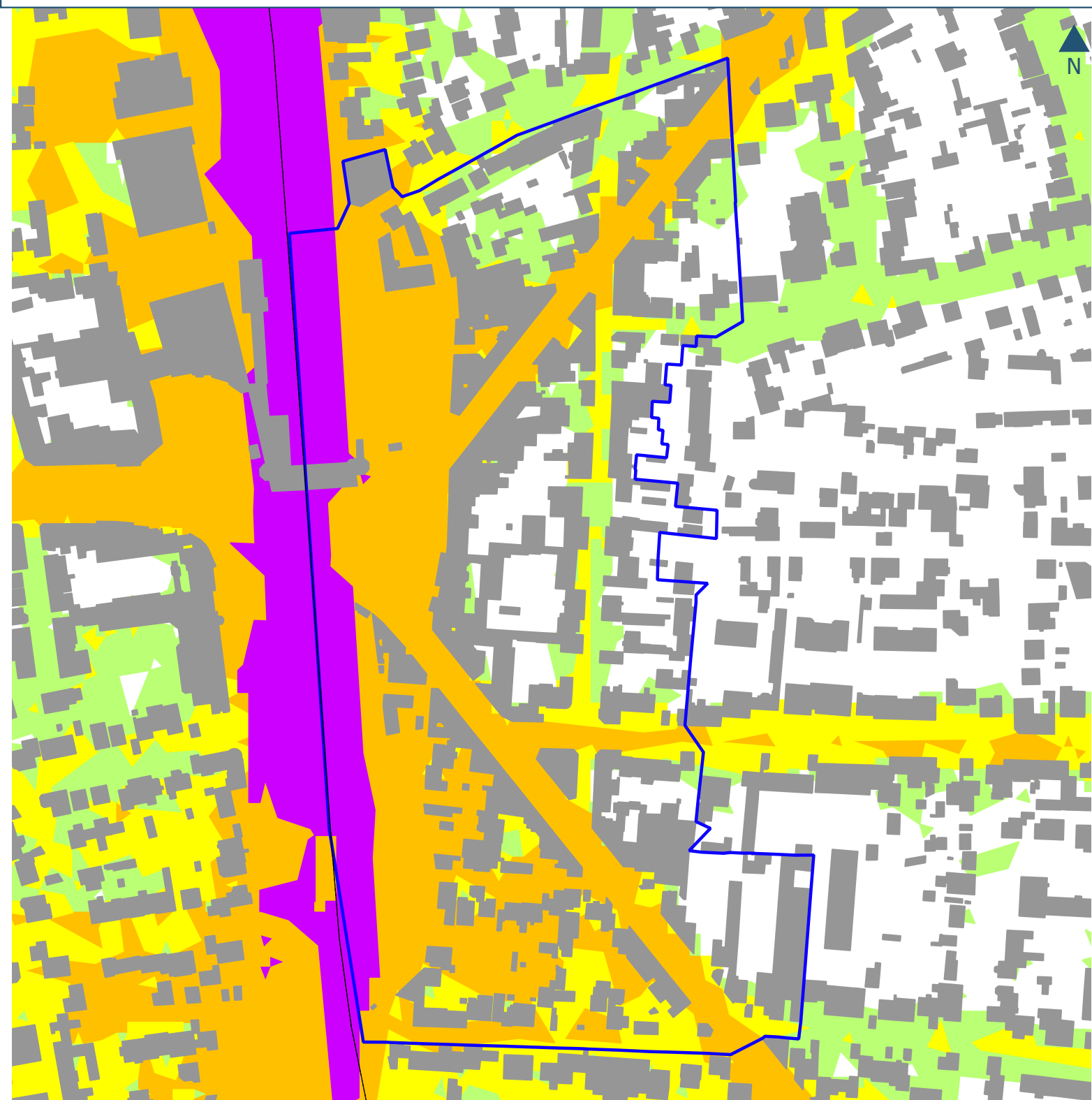
Légende :

-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP
-  Batiments
- Route Lden dB**
-  >75
-  70-75
-  65-70
-  60 - 65
-  55 - 60

Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr>, DRIEE, Cerema Dter Île-de-France - Traitement Vizea 2023



GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)



Légende :

Périimètre de l'EPT

Communes

Périimètres des secteurs d'OAP

Batiments

Multi Ln dB

>70

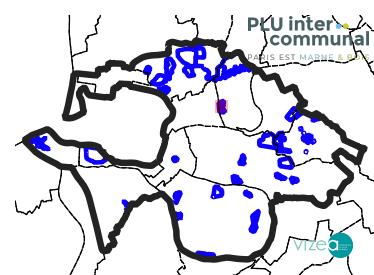
65-70

60 - 65

55 - 60

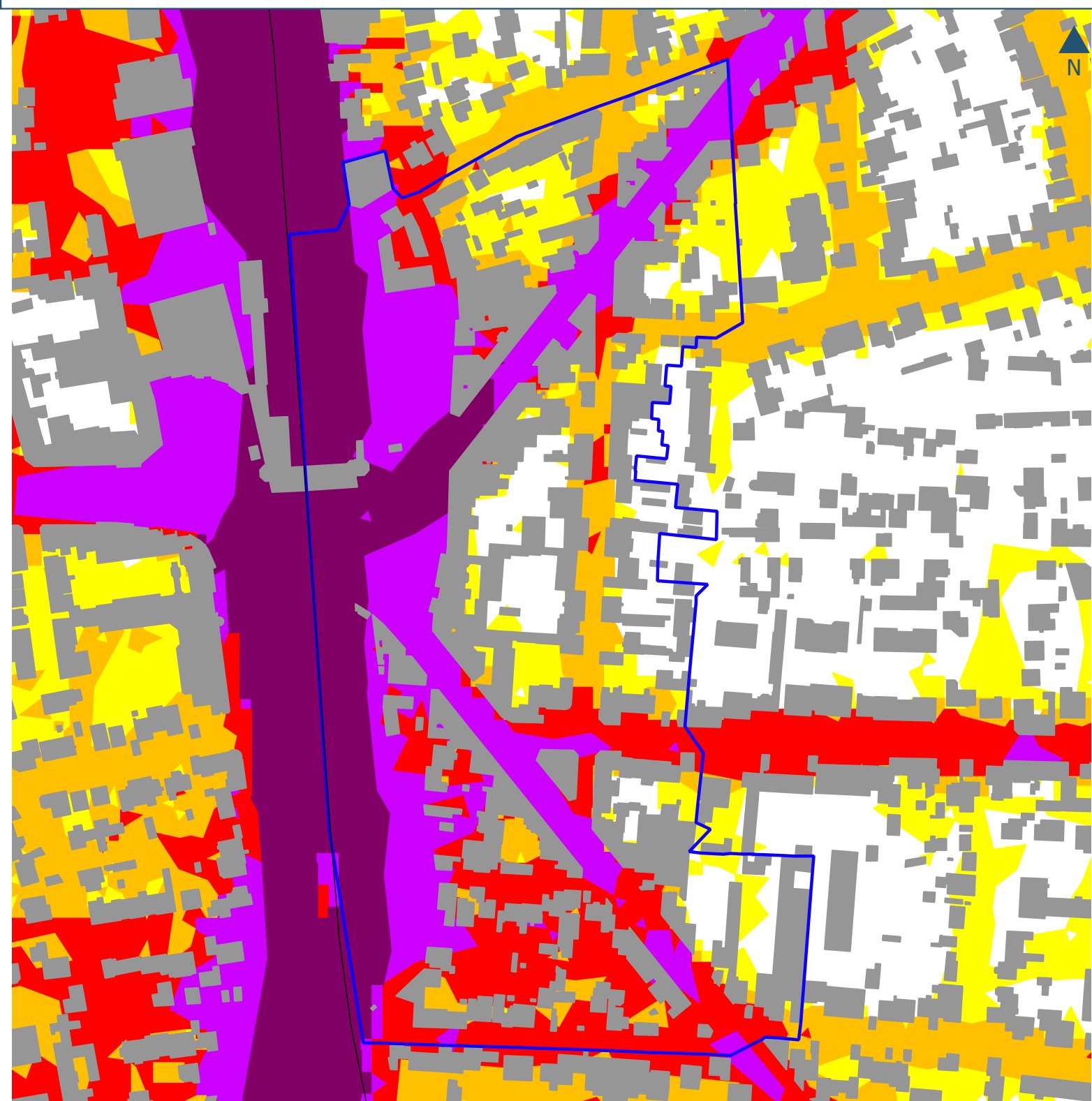
50 - 55

Sources : Bruitparif <http://carto.bruitparif.fr> -
Traitement Vizea 2023



ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : NUISANCES SONORES - MULTI - NIVEAUX - Lden (jour soir nuit)

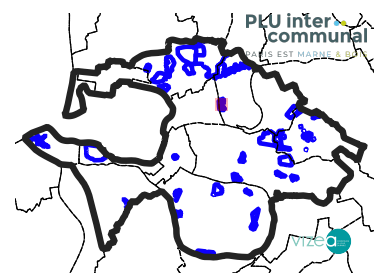
GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)



Légende :

- Périimètre de l'EPT
- Communes
- Périimètres des secteurs d'OAP
- Batiments
- A Multi Lden dB >75
- 70-75
- 65-70
- 55 - 60
- 60 - 65

Sources : Bruitparif <http://carto.bruitparif.fr> -
Traitement Vizea 2023

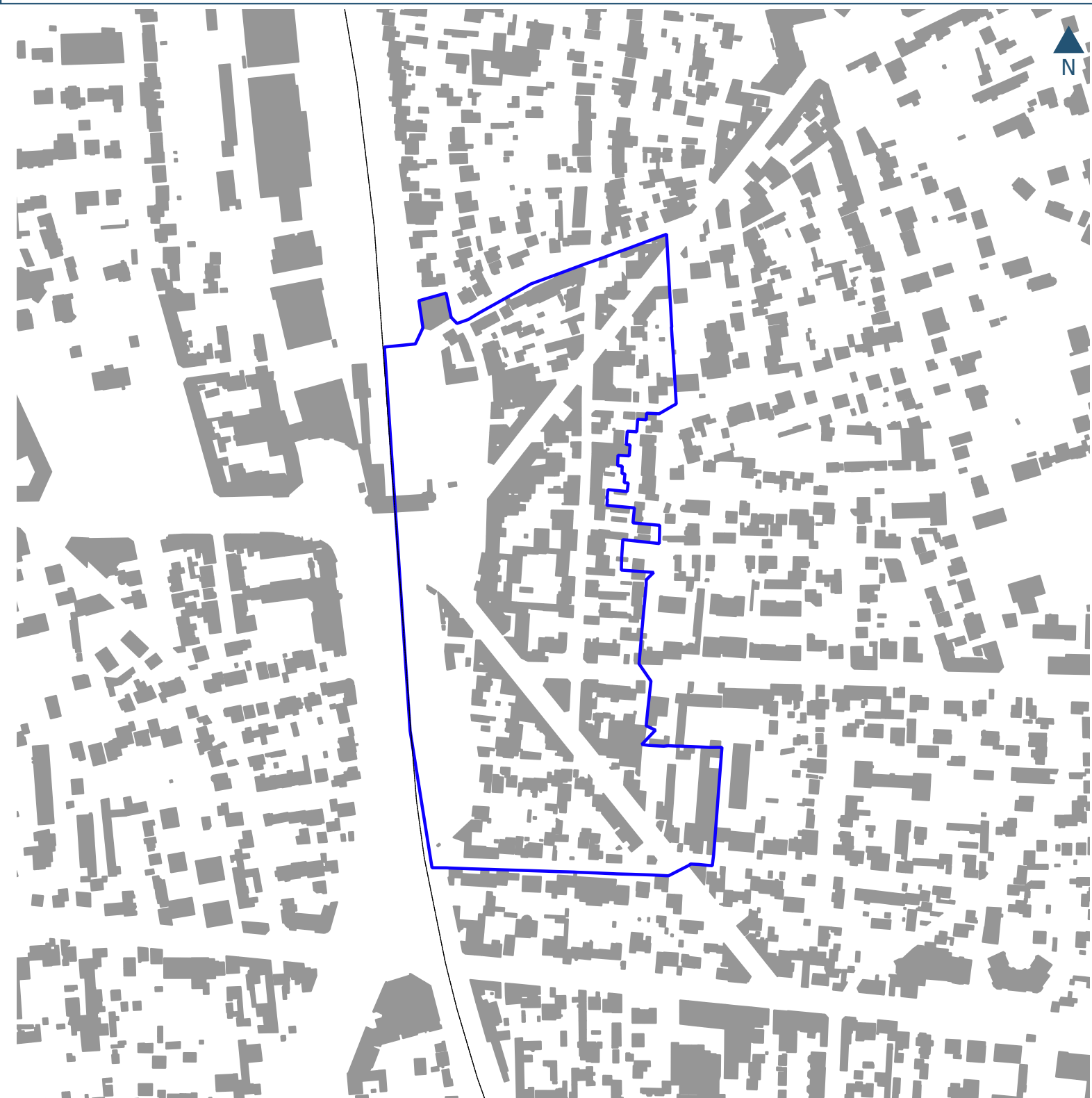


0 100






200 m

Carte n°19/26

GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)

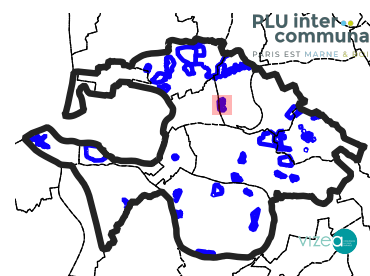


Légende :

-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP
-  Batiments
-  Tracés des réseaux de chaleur

Sources : <http://catalogue.geo-id.e.developpement-durable.gouv.fr/catalogue/srv/fre/catalog.search#/metadata/fr-120066022-jdd-7319480f-f8bb-4077-a9b8-1c9d0854eab1>

Traitement Vizea 2023



PLU intercommunal
Paris Est Marne Seine

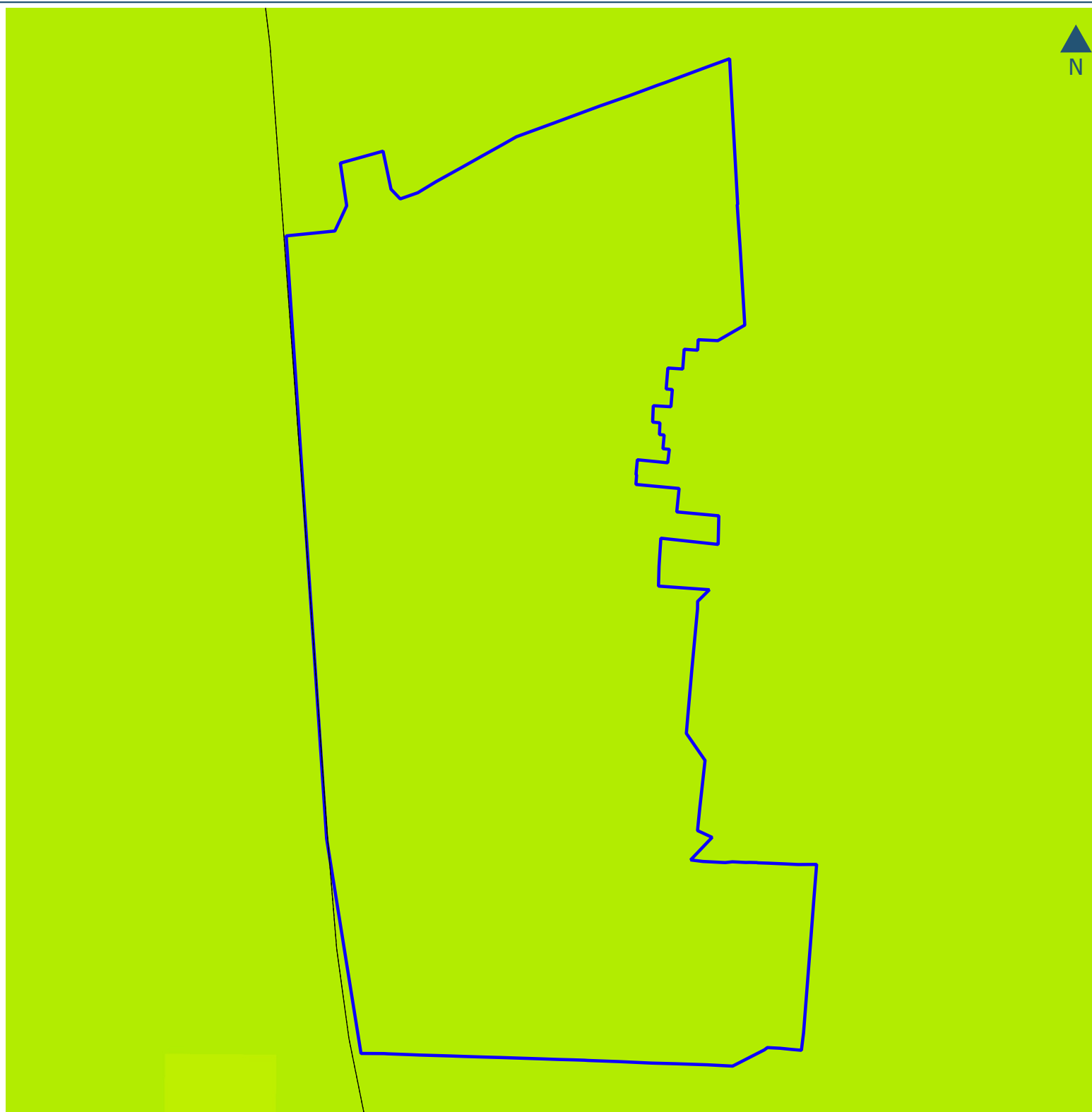
vizeo

0 200




400 m

Carte n°20/26

GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)

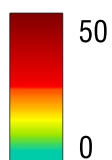


Légende :

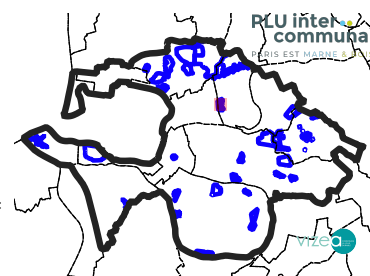
-  Périimètre de l'EPT
-  Communes
-  Périimètres des secteurs d'OAP

Concentration en PM2,5 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)

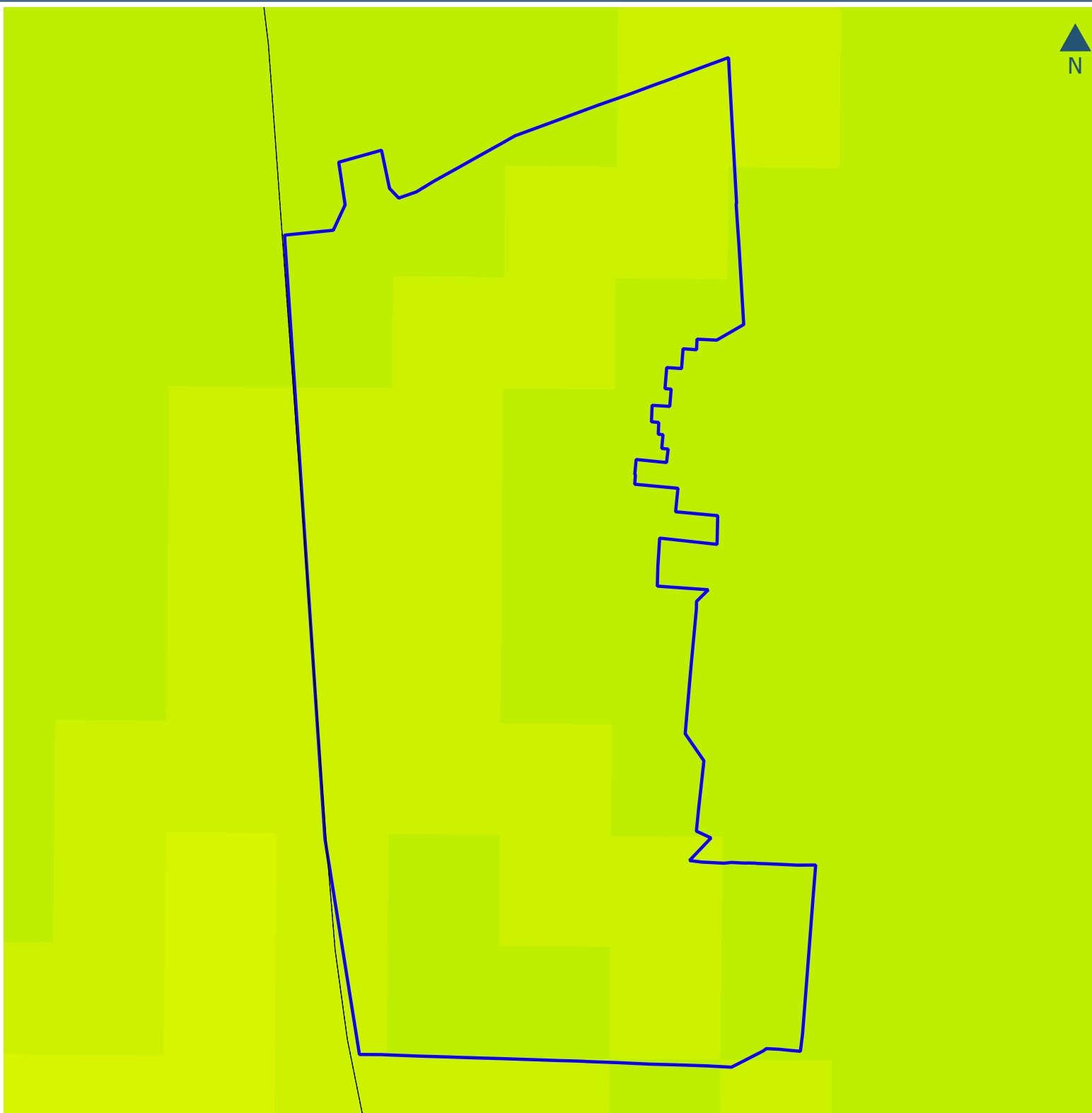
Moyenne annuelle






Sources : Données AirParif
2023 - Traitement Vizea 2023



GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)

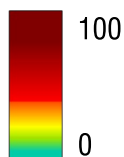


Légende :

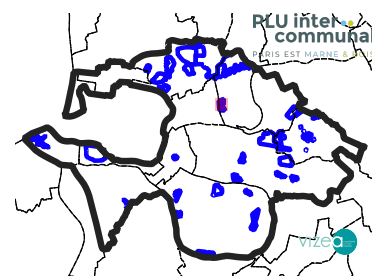
-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP

Concentration en PM10 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)

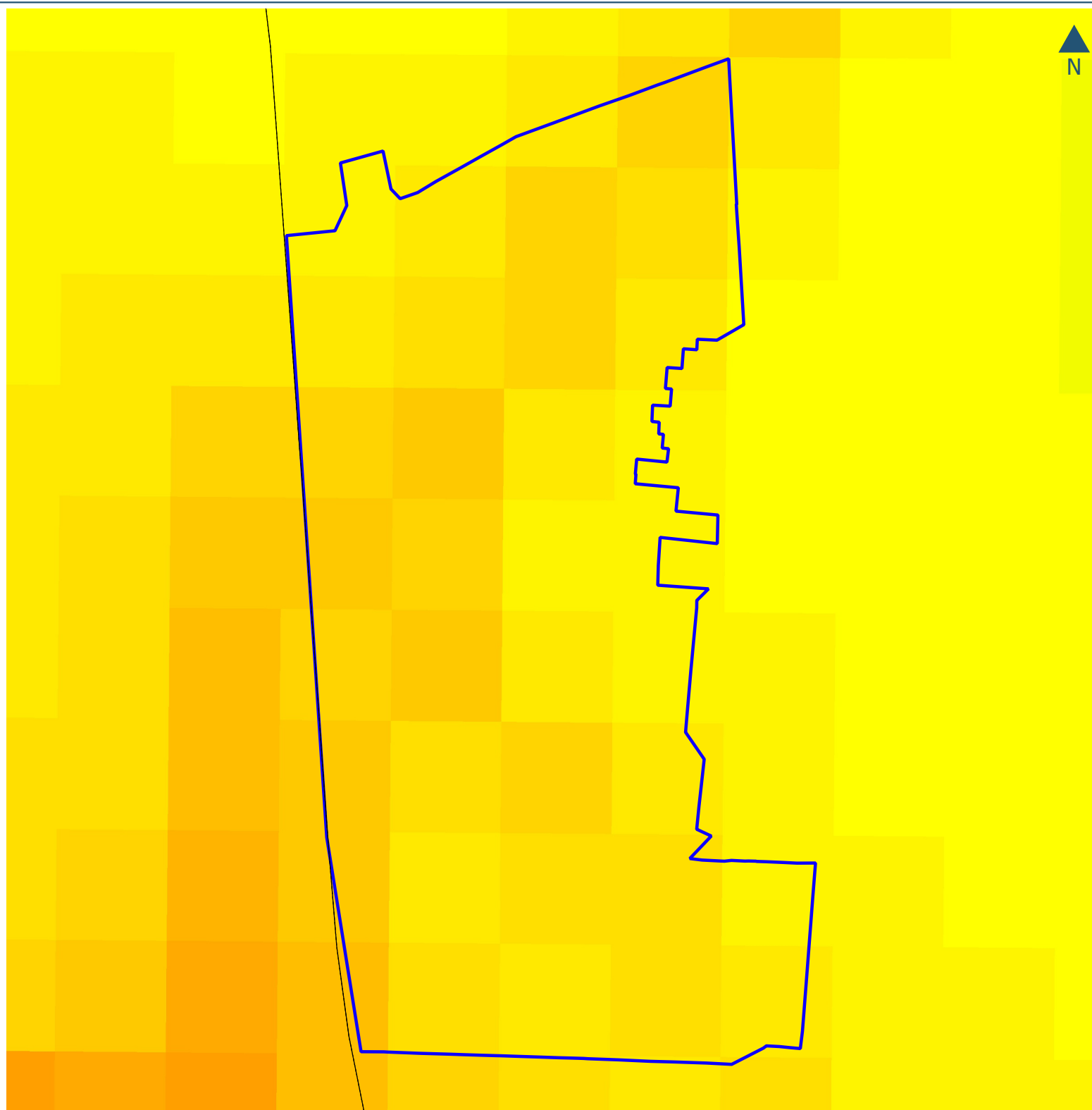
Moyenne annuelle



Sources : Données AirParif
2023 - Traitement Vizea 2023



GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)

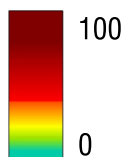


Légende :

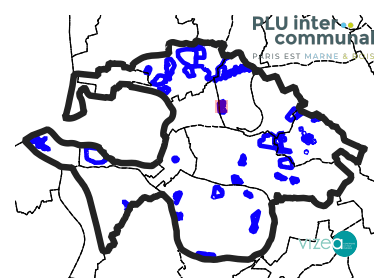
- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP

Concentrations en NO2 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)

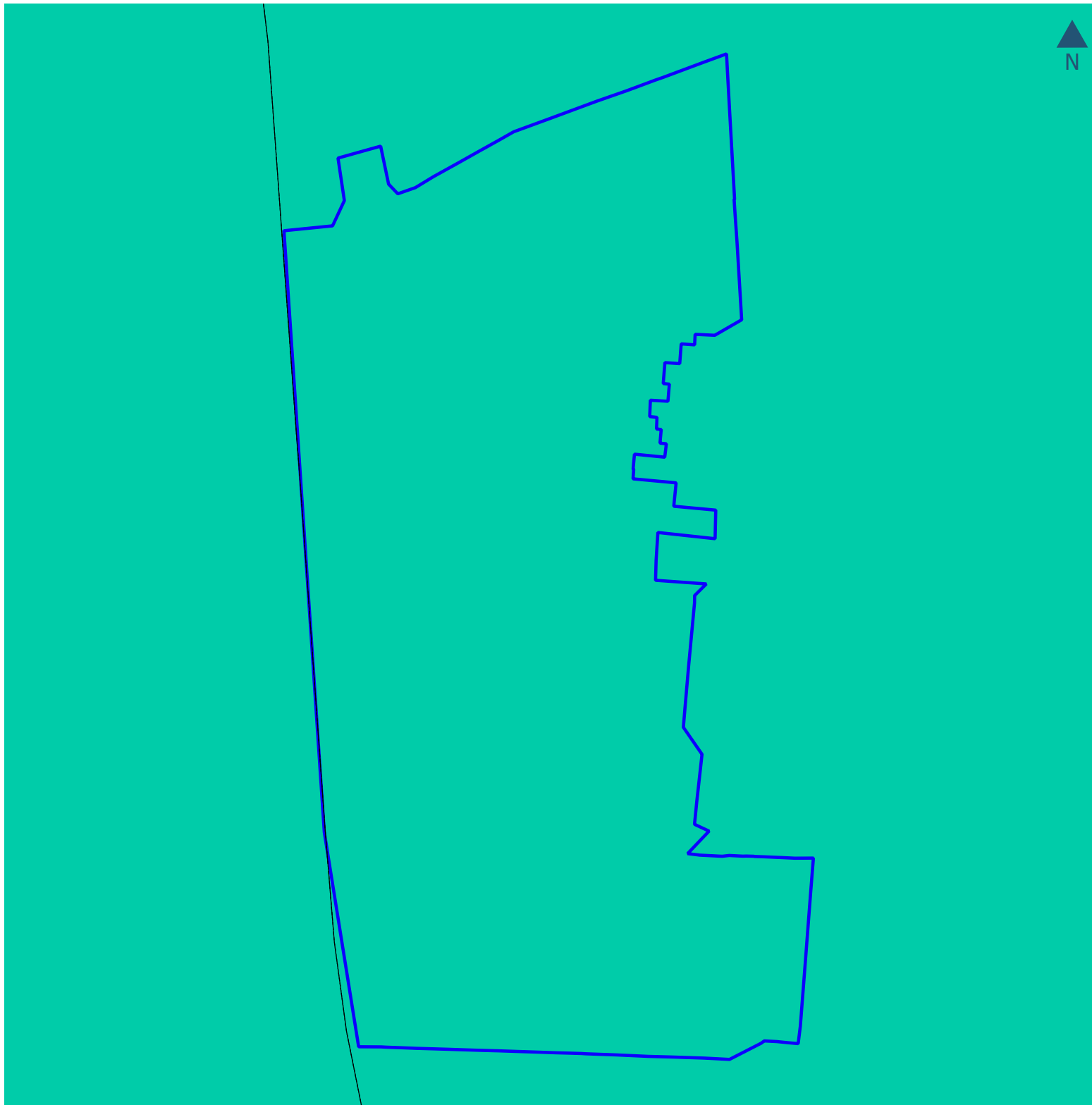
Moyenne annuelle






Sources : Données AirParif
2023 - Traitement Vizea 2023



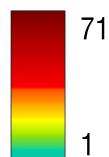
GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)



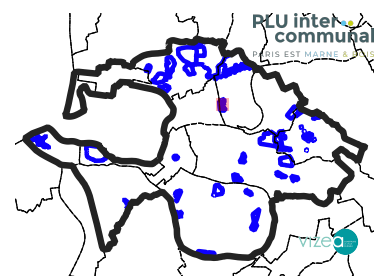
Légende :

-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP

Particules PM10 : nombre de jours > 5
Valeur limite = 35

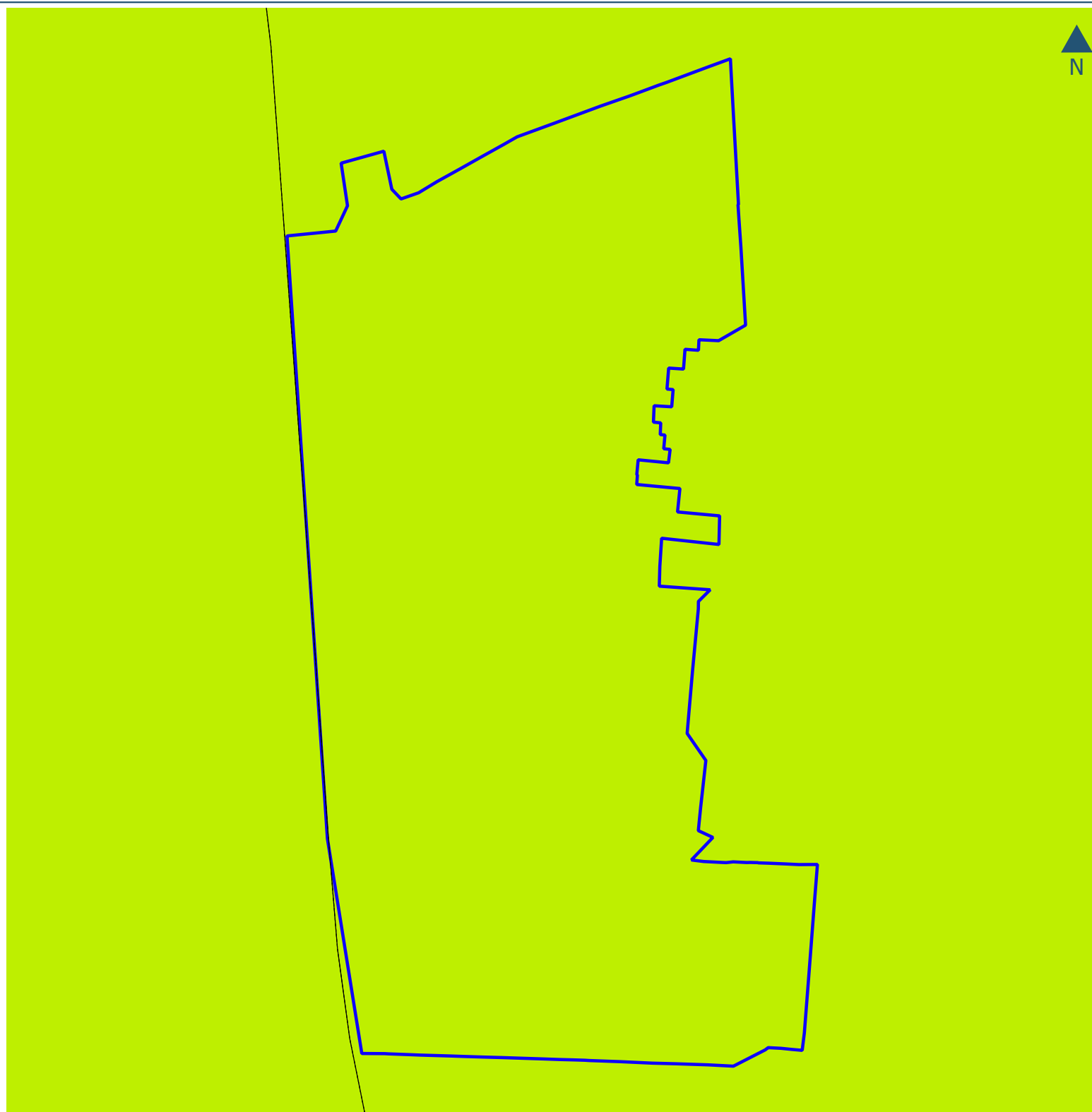


Sources : Données AirParif
2023 - Traitement Vizea 2023



ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : NOMBRE DE JOURS AVEC UNE CONCENTRATION EN O3 > 120µg/m3 PENDANT 8h EN 2022

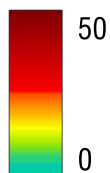
GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)



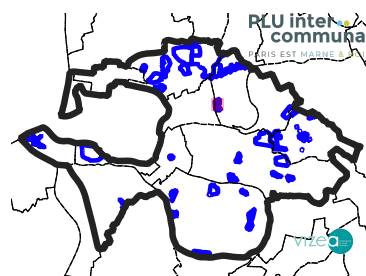
Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP

Nombre de jours supérieurs à 120µg/m³ pour 8 heures

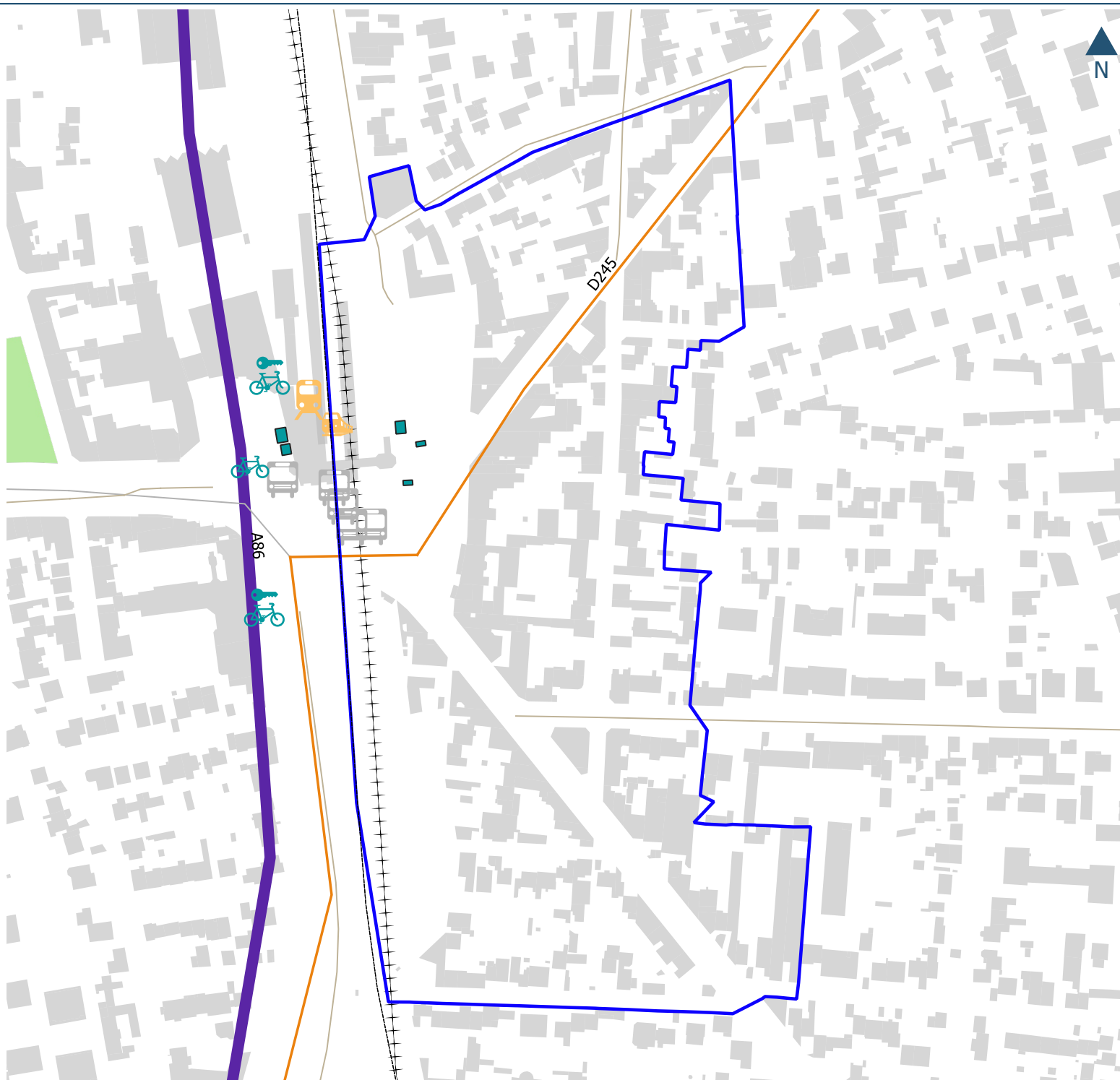


Sources : Données AirParif
2023 - Traitement Vizea 2023



ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : MOBILITÉS

GARE NOGENT-LE PERREUX (94058)

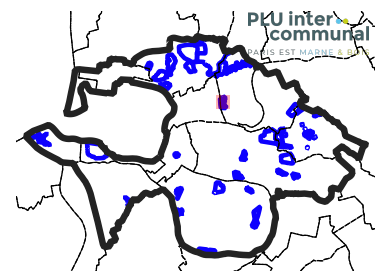


Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Stations vélib'
- réseau cyclable
- Parkings vélo
- Parkings vélo
- Gares et arrêts de transilien

- ### Stations
- station de bus
 - arrêt de bus
 - gare
 - arrêt de tram

- taxi
- Réseau ferroviaire
- Reseau routier**
 - Autoroute
 - Départementale
 - Nationale
 - Autre



Sources : Ile de France Mobilité, SNCF, Vélib, OSM 2023 - Traitement Vizeo

0 100 200 m