

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

1. RAPPORT DE PRÉSENTATION

1.7. ANNEXES DU RAPPORT DE PRÉSENTATION

1.7.4. ANNEXES DE L'ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE

1.7.4.5. JOINVILLE-LE-PONT

Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023






ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : PHOTO AERIEENNE D'OCCUPATION DU SITE

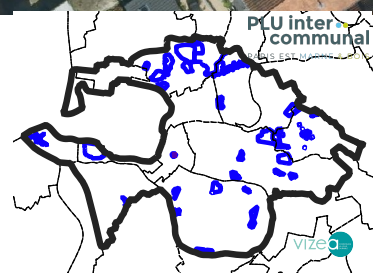
SITE PATHÉ (94042)



Légende :

-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP

Source : IGN - Géoportail - Traitement Vizea 2023



Carte n°2/26

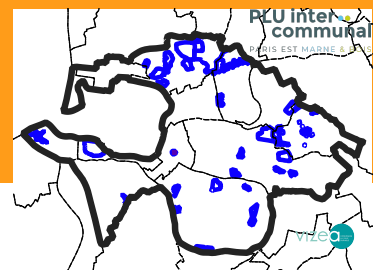
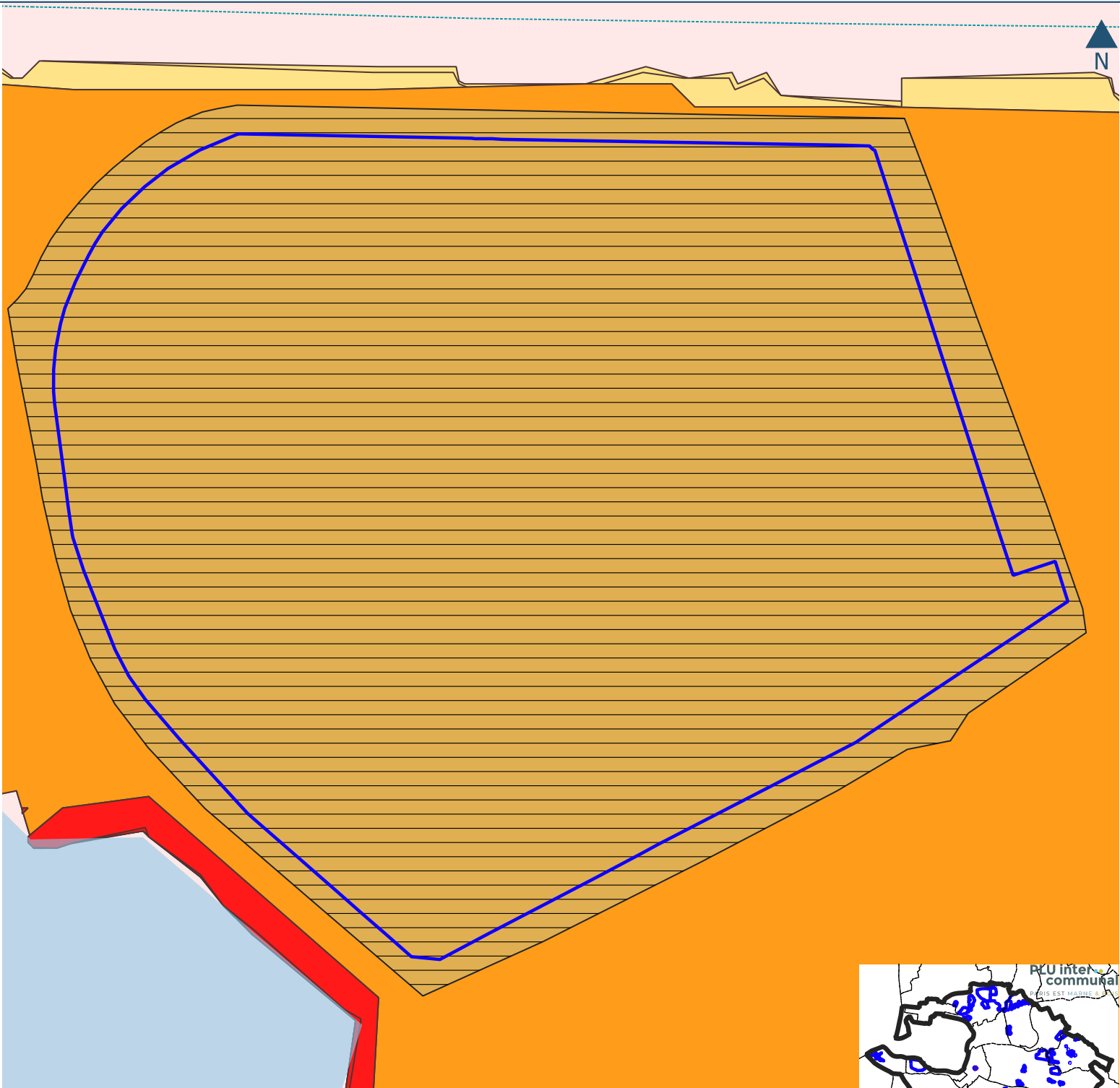
0

70

140 m

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : RISQUE INONDATION PAR DEBORDEMENT DE COURS D'EAU

SITE PATHÉ (94042)

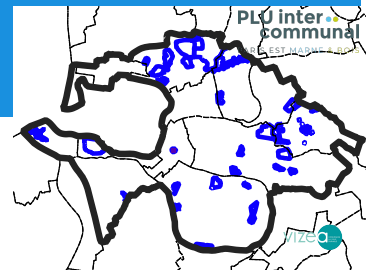
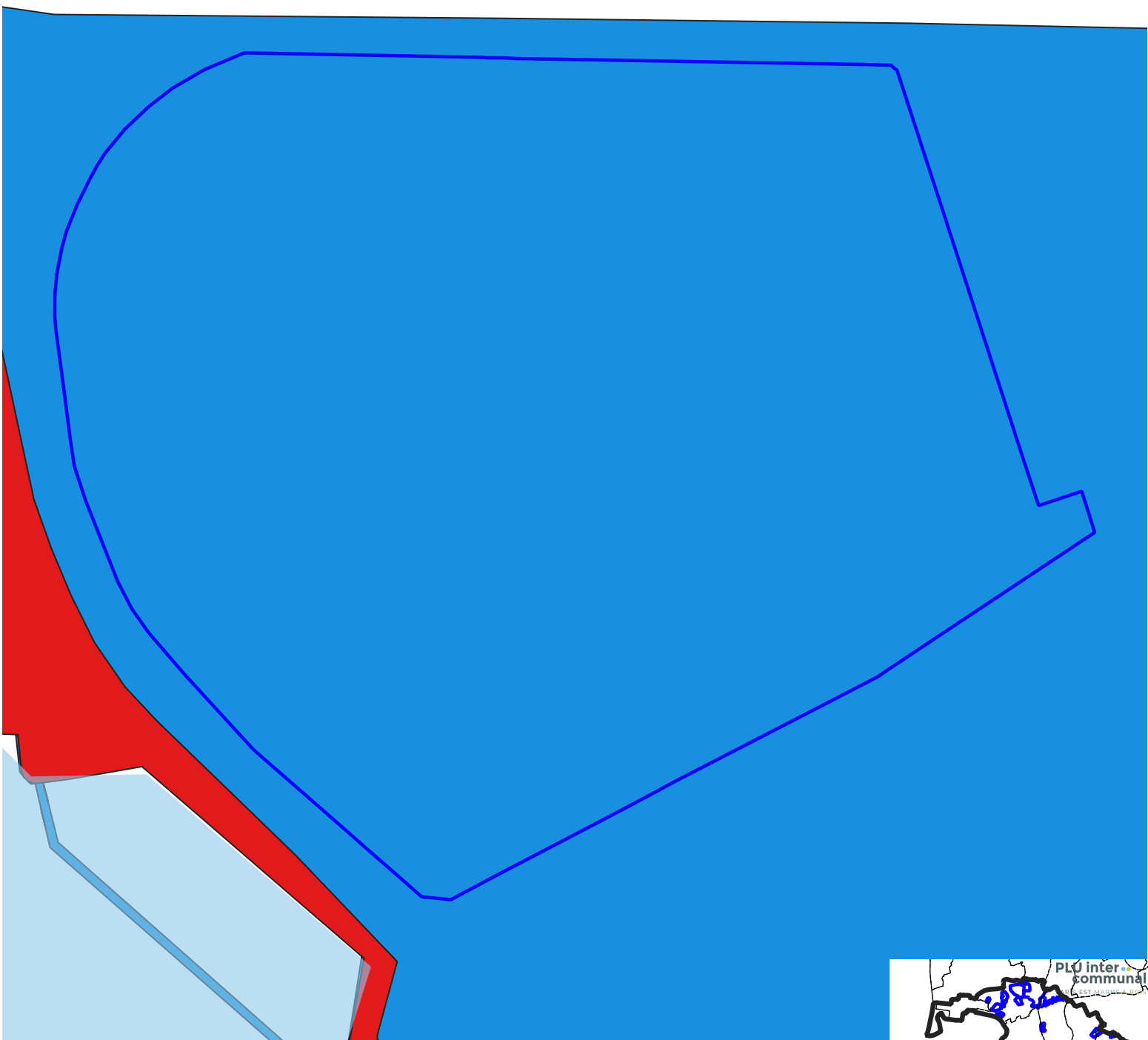


Légende :

- | | | |
|---|------------------------|--|
| Périmètre de l'EPT | Enjeux de crise | Zones soustraites au risque inondation |
| Communes | Enjeux de crise | Zone TRI - niveau fort |
| Périmètres des secteurs d'OAP | Enjeux IPPC | Zone TRI - niveau moyen |
| Eau | Enjeux patrimoniaux | Zone TRI - niveau faible |
| Périmètre du TRI | Enjeux STEU | |
| Zones d'activités économiques dans un TRI | Ouvrages de protection | |

Source : Territoire à Risque important d'Inondation (TRI) de la Métropole Francilienne - Traitement Vizea 2023

SITE PATHÉ (94042)



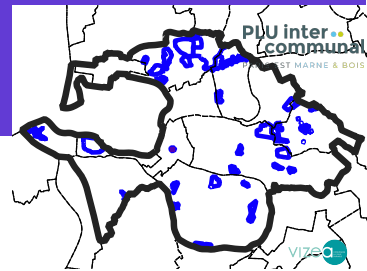
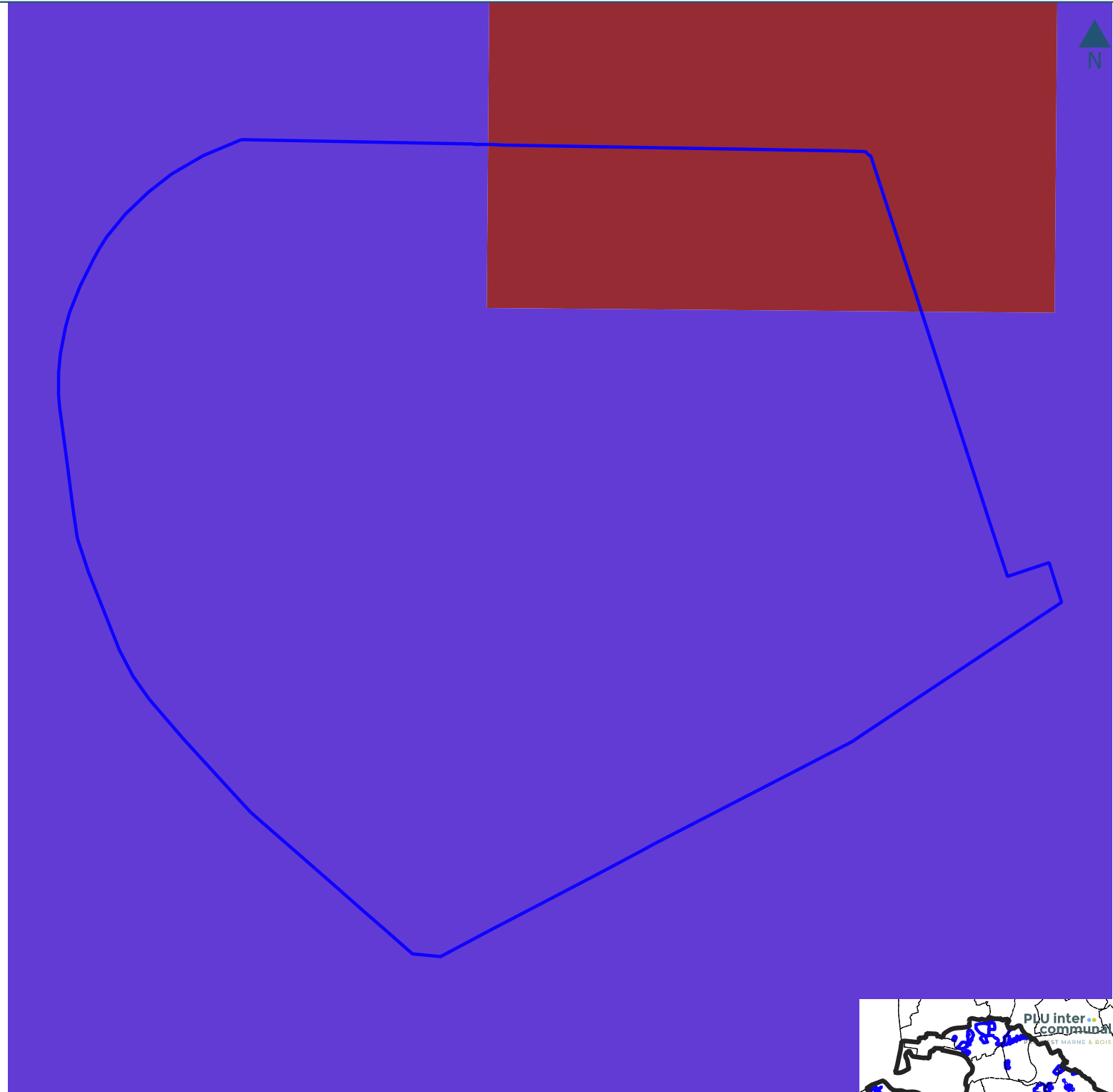
Légende :

- | | | |
|--------------------------------|-------------------|--------------------------------|
| Périimètre de l'EPT | zone violet foncé | zone rouge de grand écoulement |
| Communes | zone violet clair | zone orange foncé |
| Périimètres des secteurs d'OAP | zone verte | zone orange clair |
| Eau | | zone bleue |

Source : base "Plans de Prévention des Risques naturels", PPRI du Val de Marne - Traitement Vizea 2023

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : REMONTEES DE NAPPES

SITE PATHÉ (94042)



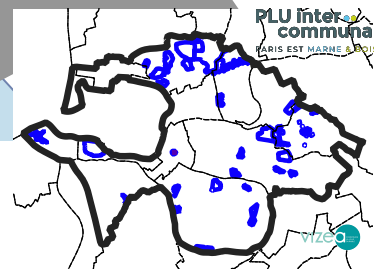
Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Sensibilité forte
- Sensibilité moyenne
- Sensibilité faible
- Sensibilité très faible
- Sensibilité très faible/inexistante
- Entités hydrogéologiques imperméables à l'affleurement
- Risque de remontée de nappe
- Sensibilité très élevée nappe affleurante

Sources : BRGM, BDLISA V2 - Traitement Vizea 2023

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : TRAMES ECOLOGIQUES

SITE PATHÉ (94042)



Légende :

- | | | | | |
|----------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Périimètre de l'EPT | Elements des trames | Natura 2000 Dir. habitats | Périimètres de protection | Eléments fragmentants |
| Communes | Forêts | Natura 2000 Dir. Oiseaux | ZICO | Réseau ferroviaire |
| Secteurs d'OAP | Milieux semi-naturels | ZNIEFF type I | ZNIEFF type II | Réseau routier |
| Continuum sous-trame bleue | Espaces agricoles | | | Autoroute |
| | Eau | | | Départementale |
| | Espaces ouverts artificialisés | | | Nationale |
| | | | | Autre |

Sources : MOS 2021, BD Natura2000, ZICO et ZNIEFF - Traitement Vizea 2023

140 m

Carte n°6/26

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : CARRIERES

SITE PATHÉ (94042)



Légende :

Périmètre de l'EPT

Communes

Périmètres des secteurs d'OAP

Niveau de l'aléa Carrières

Aléa faible

Aléa moyen

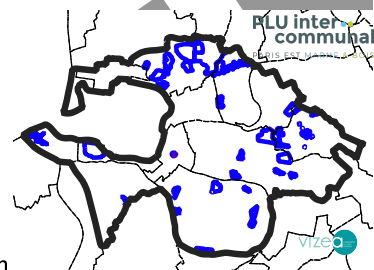
Aléa fort

Aléa très fort

A ciel ouvert

Non concerné

Sources : BD Cavités, BRGM, Inspection générale des carrières - Traitement Vizea 2023



0

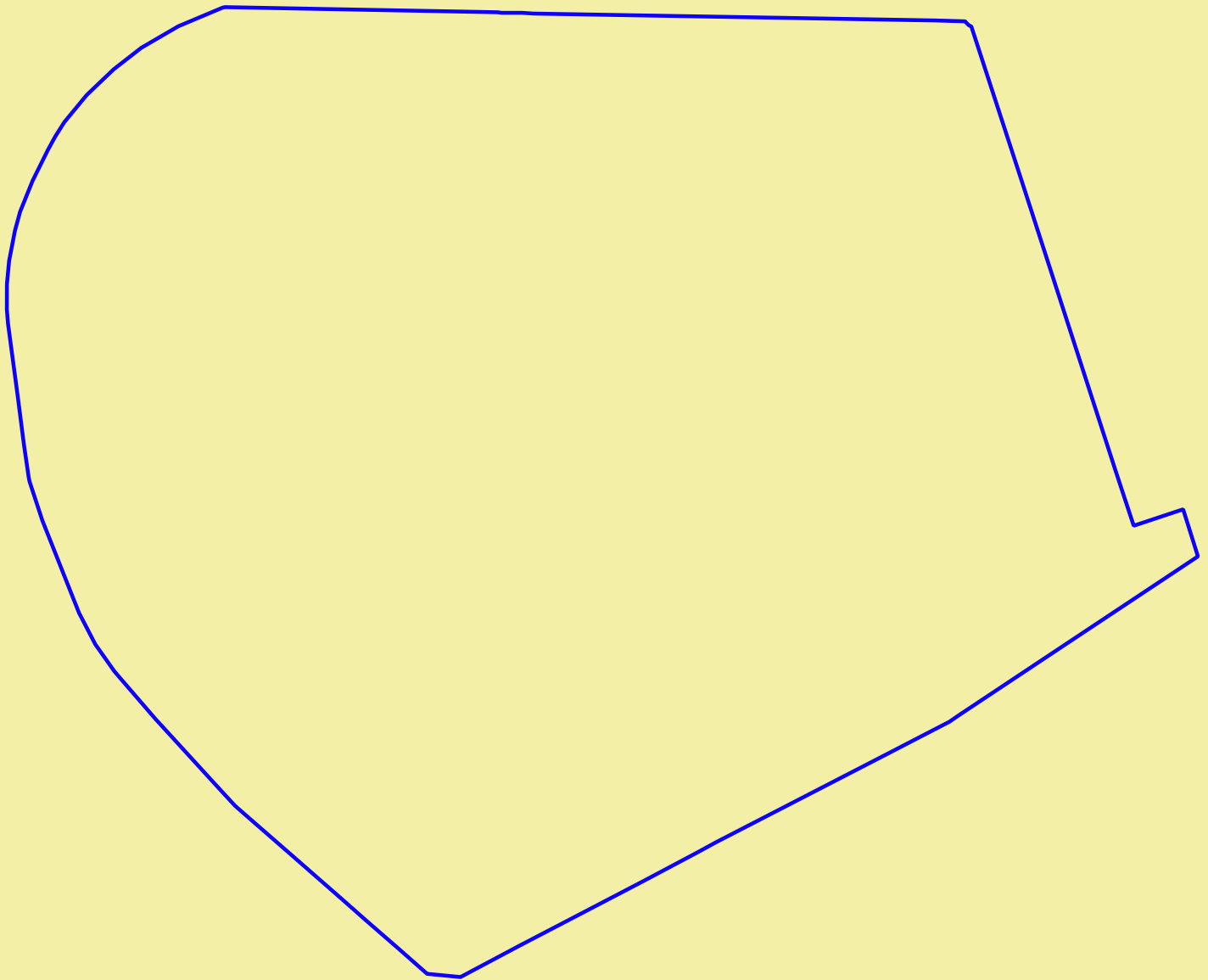
70

140 m

Carte n°7/26

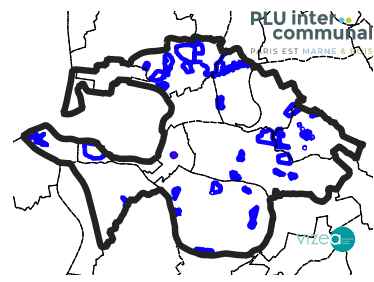
ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : RETRAIT GONFLEMENT DES ARGILES

SITE PATHÉ (94042)



Légende :

- Périimètre de l'EPT
 - Communes
 - Périimètres des secteurs d'OAP
- Aléas Retrait Gonflement des argiles
- Fort
 - Moyen
 - Faible
 - Pas de données



Sources : Géorisques
Traitement Vizea 2023

0

70

140 m

Carte n°8/26

SITE PATHÉ (94042)



Légende :

 Périmètre de l'EPT

 Communes

 Périmètres des secteurs d'OAP

 Batiments


 BASOL


 ICPE

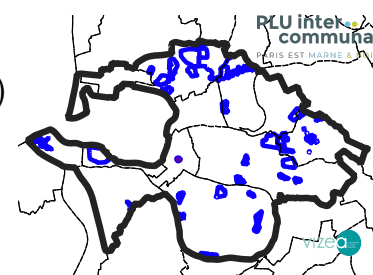
 lignes-souterraines-225kv

 Sites d'antennes relais

Postes électriques (5/12/2020)

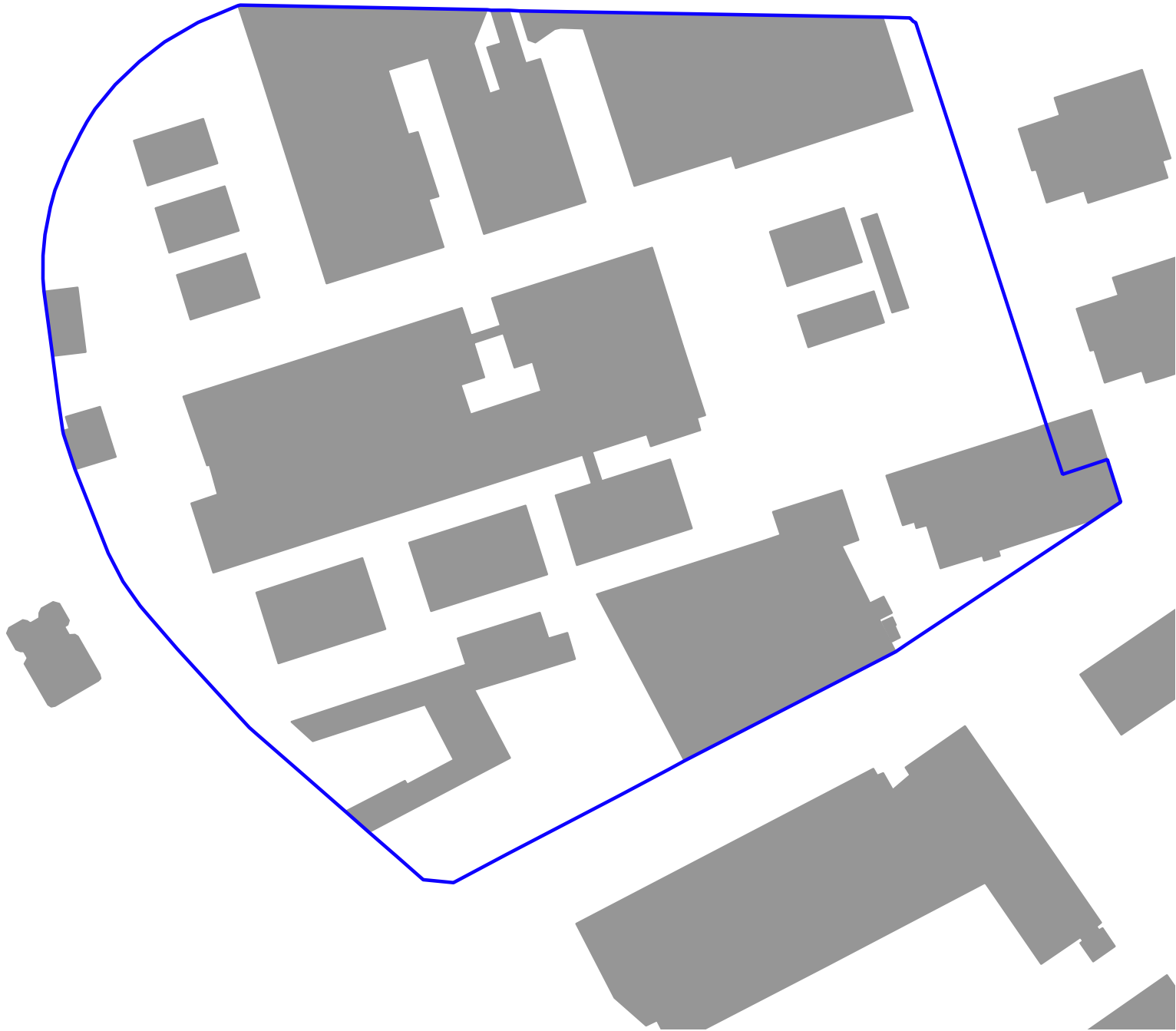
 225kv

 63kv



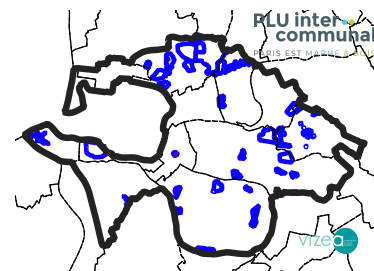
Sources : RTE, Bases de données BASOL et ICPE, données gouvernementales 2020
- Traitement Vizea 2023

SITE PATHÉ (94042)



Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Batiments
- > 65 dB(A) pour les voies conventionnelles et > 62 dB(A) pour les lignes à grande vitesse



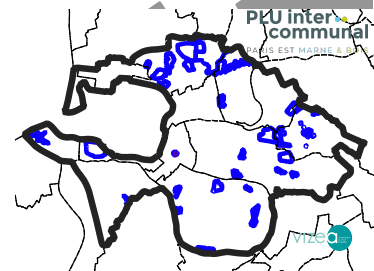
Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr> , DRIEE, Cerema Dter Île-de-France, RATP, SNCF Réseau, DRIEE Ile de France - Traitement Vizea 2023

SITE PATHÉ (94042)



Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Batiments
- > 73 dB(A) pour les voies conventionnelles
et > 68 dB(A) pour les lignes à grande vitesse



Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr>, DRIEE, Cerema Dter Île-de-France, RATP, SNCF Réseau, DRIEE Ile de France - Traitement Vizea 2023

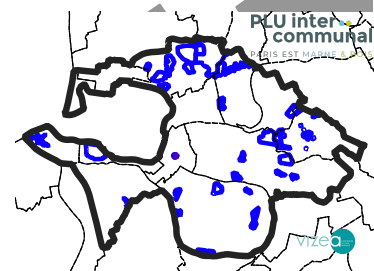
ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : NUISANCES SONORES - FER - NIVEAUX - Ln (nuit)

SITE PATHÉ (94042)



Légende :

- | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------|---------|
| Périimètre de l'EPT | Batiments | 65-70 | 50 - 55 |
| Communes | Ln dB (A) | 60 - 65 | |
| Périimètres des secteurs d'OAP | > 70 | 55 - 60 | |



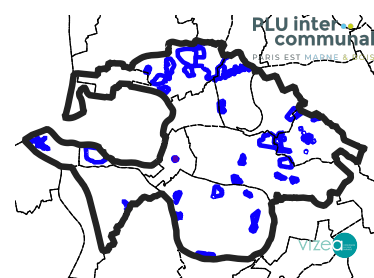
Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr> , DRIEE, Cerema Dter Île-de-France, RATP, SNCF Réseau, DRIEE Ile de France - Traitement Vizea 2023

SITE PATHÉ (94042)



Légende :

- | | | |
|--------------------------------|-------------------|---------|
| Périimètre de l'EPT | A Fer Lden dB >75 | 60 - 65 |
| Communes | 55 - 60 | |
| Périimètres des secteurs d'OAP | 70-75 | |
| Batiments | 65-70 | |



Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr> , Cerema, RATP, SNCF Réseau, DRIEE Ile de France - Traitement Vizea 2023

0

70

140 m

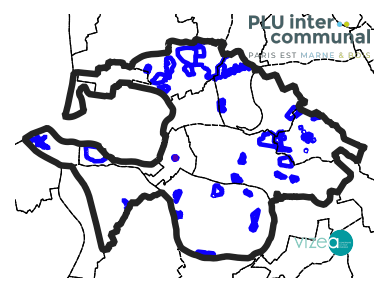
Carte n°13/26

SITE PATHÉ (94042)



Légende :

- Périimètre de l'EPT
- Communes
- Périimètres des secteurs d'OAP
- Batiments
- Lden : > 68 dB (A)



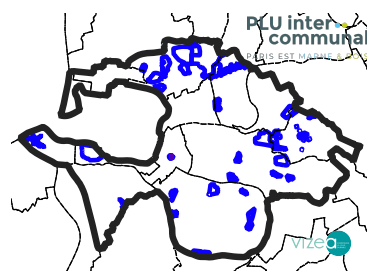
Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr> , DRIEE, Cerema Dter Île-de-France - Traitement Vizea 2023

SITE PATHÉ (94042)



Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Batiments
- Ln : > 62 dB (A)












Sources : Bruitparif, <http://carto.bruitparif.fr> , DRIEE, Cerema Dter Île-de-France - Traitement Vizea 2023

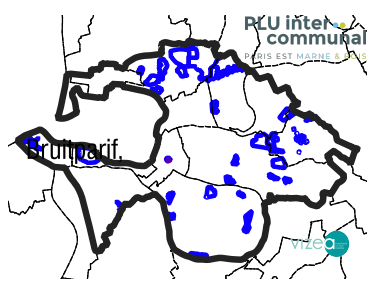
SITE PATHÉ (94042)



Légende :

-  Périimètre de l'EPT
-  Communes
-  Périimètres des secteurs d'OAP
-  Batiments
- Route Ln dB**
-  55 - 60
-  >70
-  50 - 55
-  65-70
-  60 - 65

Sources :
<http://carto.bruitparif.fr> , DRIEE,
Cerema Dter Île-de-France -
Traitement Vizea 2023



0

70

140 m

Carte n°16/26

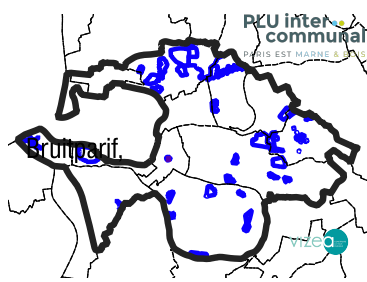
SITE PATHÉ (94042)



Légende :

- Périimètre de l'EPT
- Communes
- Périimètres des secteurs d'OAP
- Batiments
- Route Lden dB >75
- 70-75
- 65-70
- 55 - 60
- 60 - 65

Sources :
<http://carto.bruitparif.fr>, DRIEE,
Cerema Dter Île-de-France -
Traitement Vizea 2023



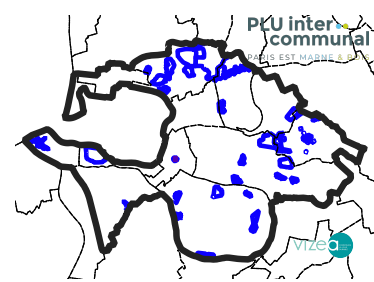
SITE PATHÉ (94042)



Légende :

- Périimètre de l'EPT
- Communes
- Périimètres des secteurs d'OAP
- Batiments
- Multi Ln dB**
- 55 - 60
- 50 - 55
- 60 - 65
- 65-70
- >70

Sources : Bruitparif <http://carto.bruitparif.fr> -
Traitement Vizea 2023



SITE PATHÉ (94042)



Légende :

Périmètre de l'EPT

Communes

Périmètres des secteurs d'OAP

Batiments

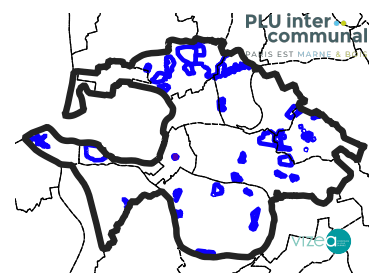
A Multi Lden dB 60 - 65

>75 55 - 60

70-75

65-70






Sources : Bruitparif <http://carto.bruitparif.fr> -
Traitement Vizea 2023



SITE PATHÉ (94042)

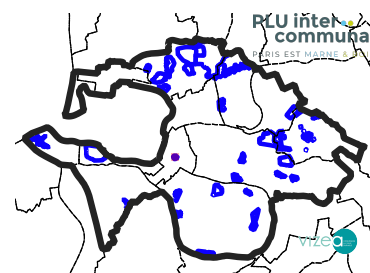


Légende :

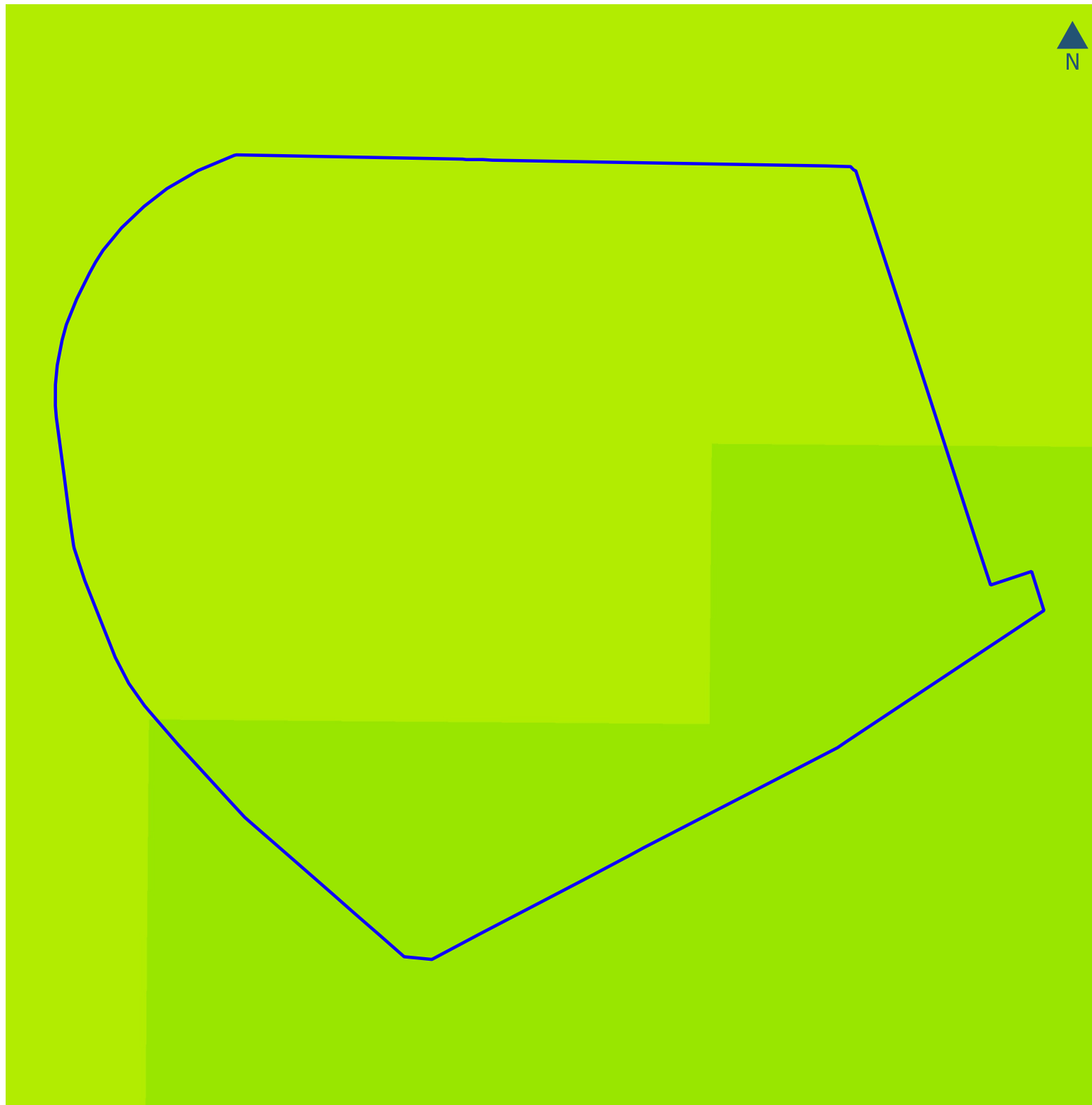
-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP
-  Batiments
-  Tracés des réseaux de chaleur

Sources : <http://catalogue.geo-ide.developpement-durable.gouv.fr/catalogue/srv/fre/catalog.search#/metadata/fr-120066022-jdd-7319480f-f8bb-4077-a9b8-1c9d0854eab1>




Traitement Vizea 2023



SITE PATHÉ (94042)

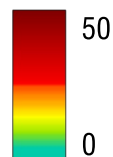


Légende :

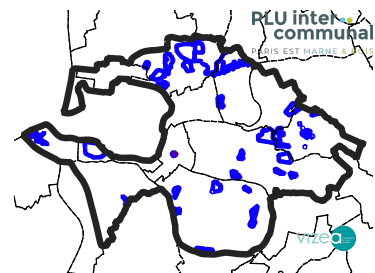
-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP

Concentration en PM2,5 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)

Moyenne annuelle



Sources : Données AirParif 2023 -
Traitement Vizea 2023



PLU intercommunal
Paris Est Marne Seine

vizea

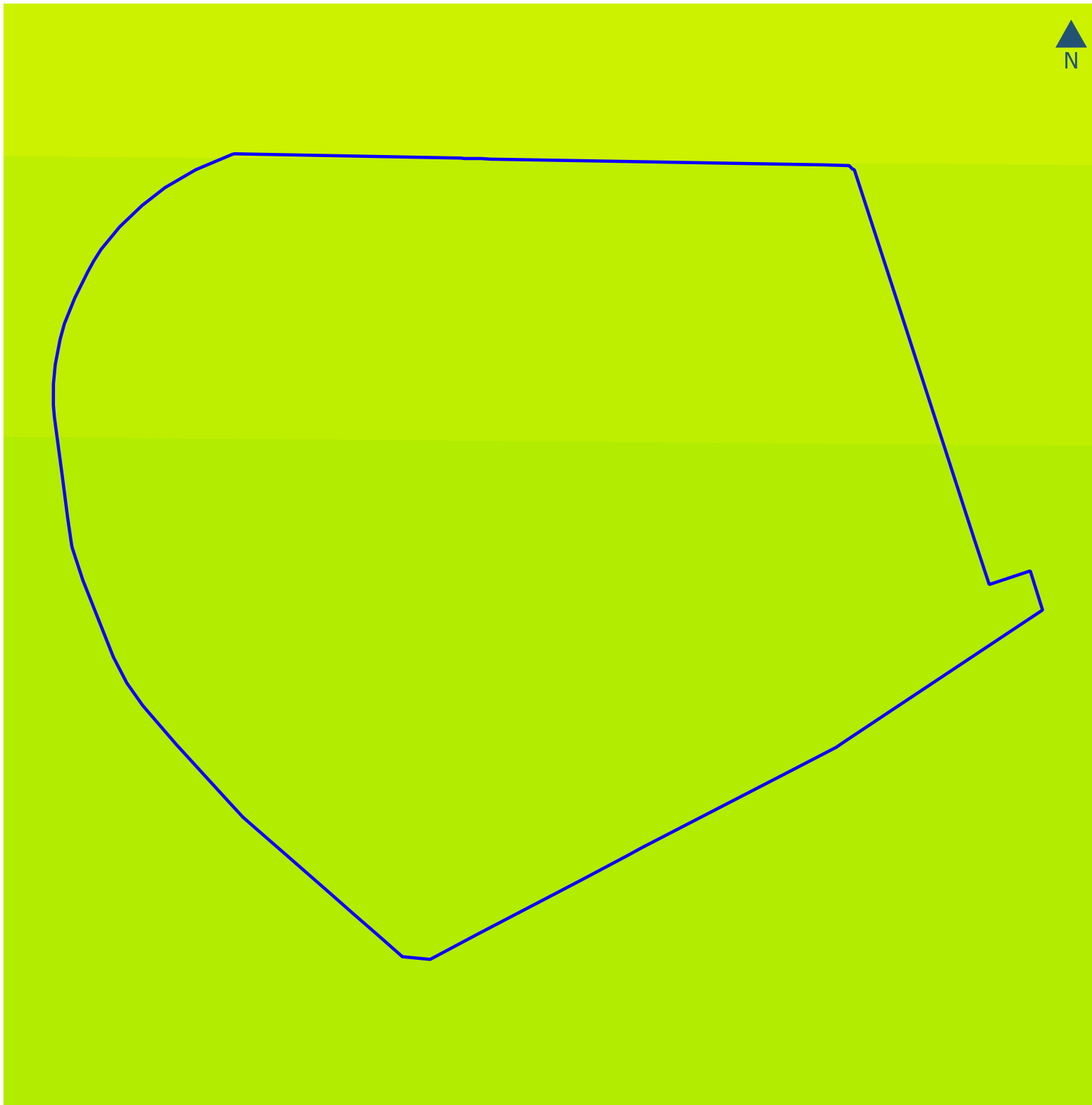
0

70




140 m

Carte n°21/26

SITE PATHÉ (94042)

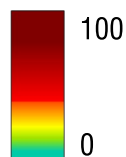


Légende :

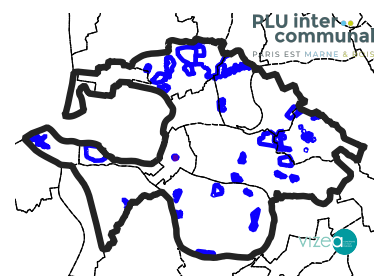
-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP

Concentration en PM10 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)

Moyenne annuelle



Sources : Données AirParif 2023 -
Traitement Vizea 2023



0

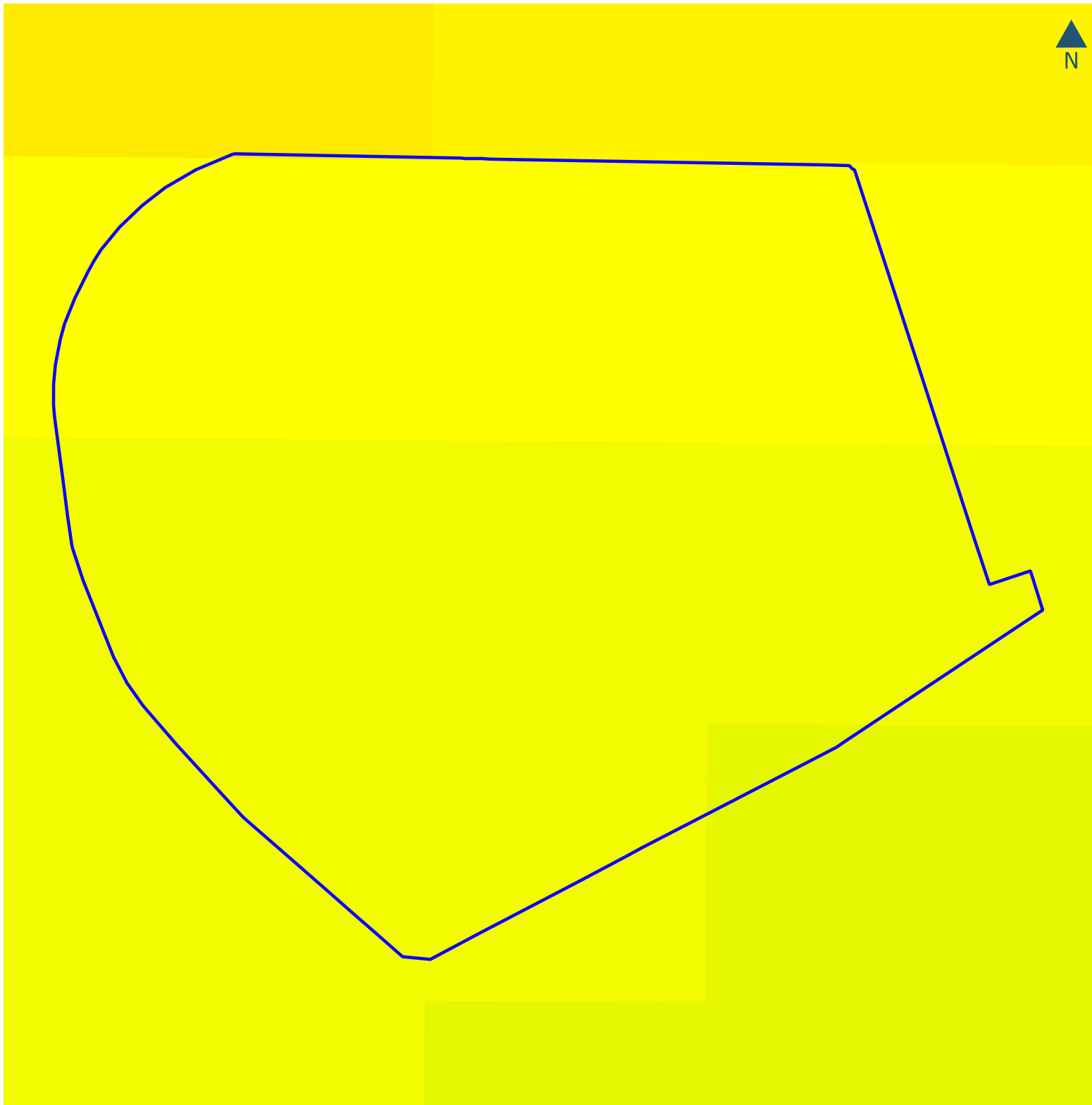
70

140 m




Carte n°22/26

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : QUALITÉ DE L'AIR EN 2022 - CONCENTRATION EN NO2

SITE PATHÉ (94042)

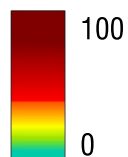


Légende :

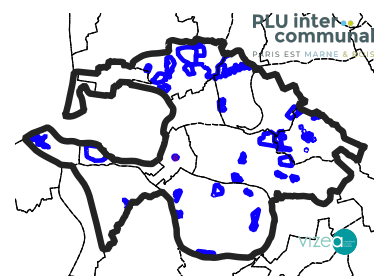
-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP

Concentrations en NO2 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)

Moyenne annuelle



Sources : Données AirParif 2023 -
Traitement Vizea 2023



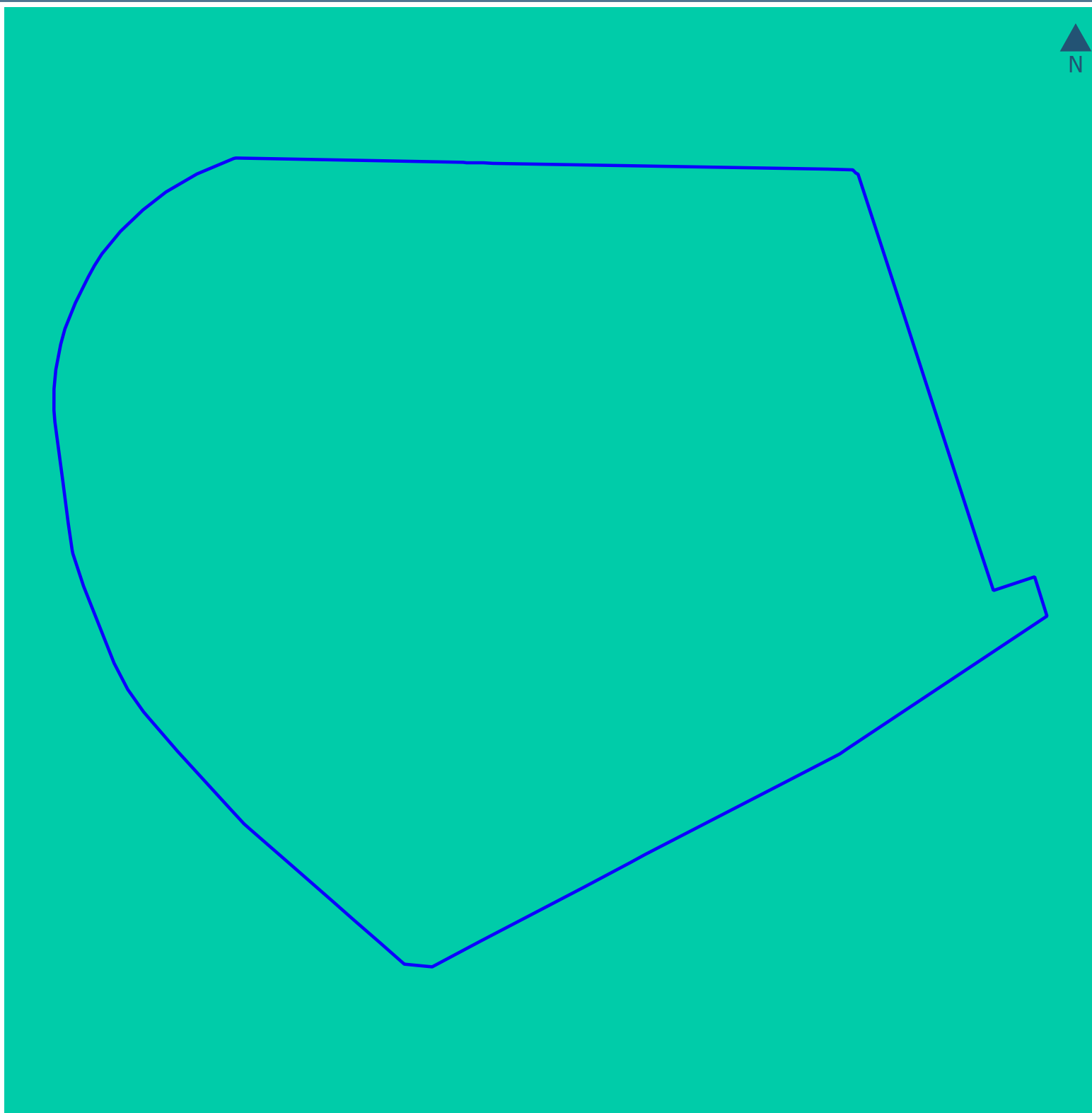
0

70




140 m

Carte n°23/26

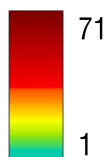
SITE PATHÉ (94042)



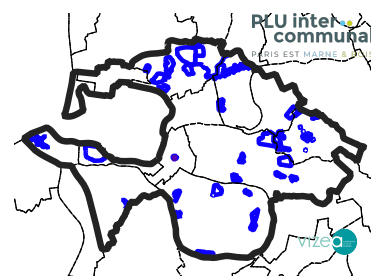
Légende :

-  Périmètre de l'EPT
-  Communes
-  Périmètres des secteurs d'OAP

Particules PM10 : nombre de jours > 5
Valeur limite = 35

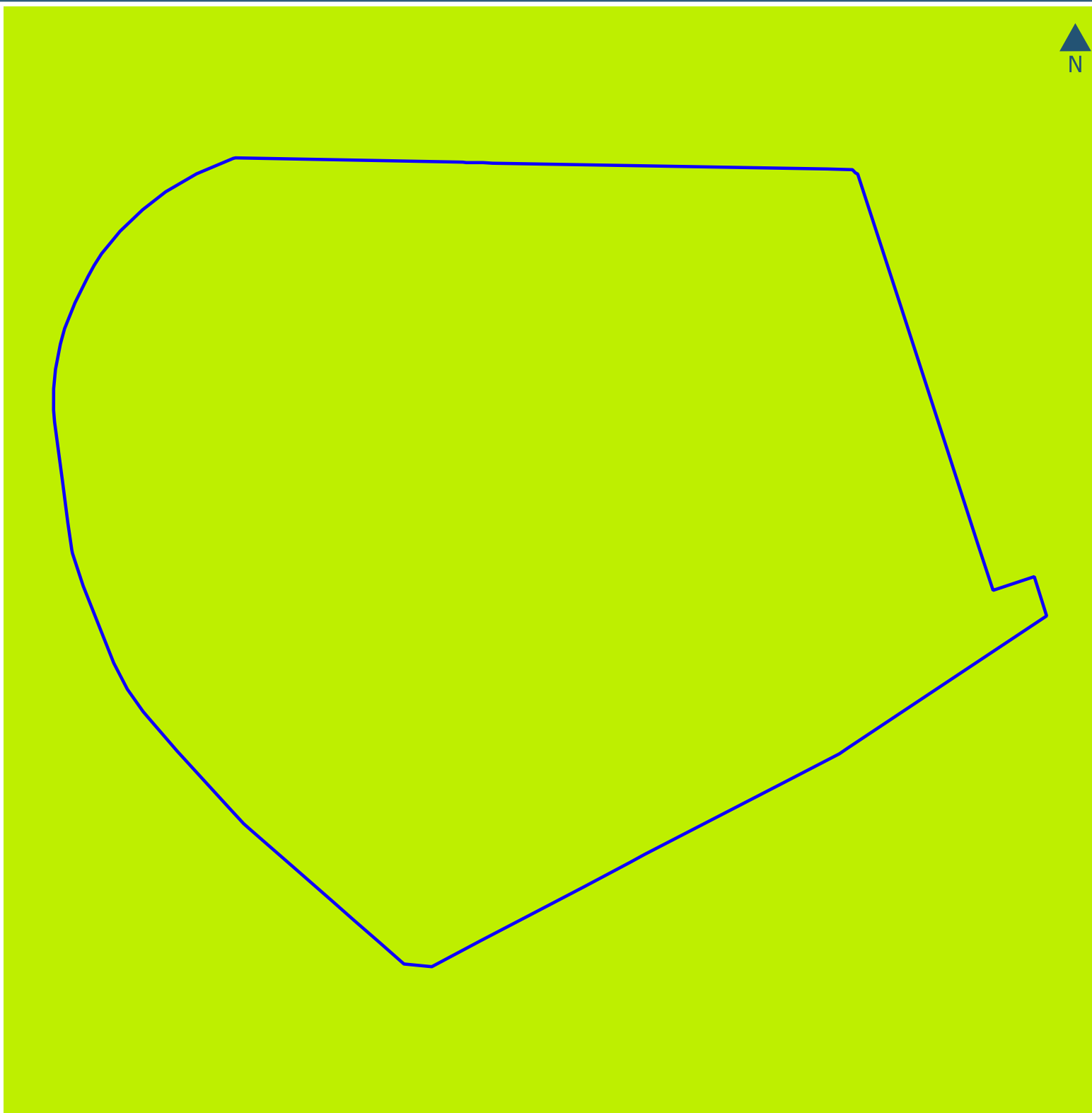


Sources : Données AirParif 2023 -
Traitement Vizea 2023



ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : NOMBRE DE JOURS AVEC UNE CONCENTRATION EN O3 > 120µg/m3 PENDANT 8h EN 2022

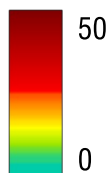
SITE PATHÉ (94042)



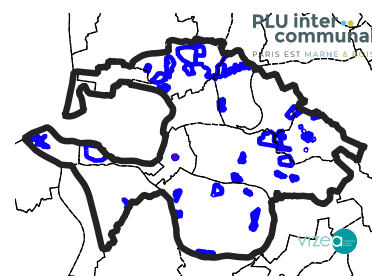
Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP

Nombre de jours supérieurs à 120µg/m³ pour 8 heures



Sources : Données AirParif 2023 -
Traitement Vizea 2023



0

70

140 m

Carte n°25/26

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX SUR LES SECTEURS D'OAP : MOBILITÉS

SITE PATHÉ (94042)

D4

N



Légende :

- Périmètre de l'EPT
- Communes
- Périmètres des secteurs d'OAP
- Stations vélib'
- réseau cyclable

- Parkings vélo
- Parkings vélo
- Gares et arrêts de transilien

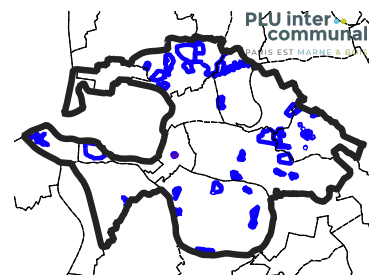
Stations

- station de bus
- arrêt de bus
- gare
- arrêt de tram

- taxi
- Réseau ferroviaire

Reseau routier

- Autoroute
- Départementale
- Nationale
- Autre



Sources : Ile de France Mobilité, SNCF, Vélib, OSM 2023 - Traitement Vizea 2023

vizea

0

70

140 m

Carte n°26/26